

Создано: 20.05.2024 в 02:56

Обновлено: 02.12.2025 в 17:14

**Калужская область, Калуга, улица
Фридриха Энгельса, 147**

8 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Фридриха Энгельса, 147

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60.4 м²



Площадь кухни

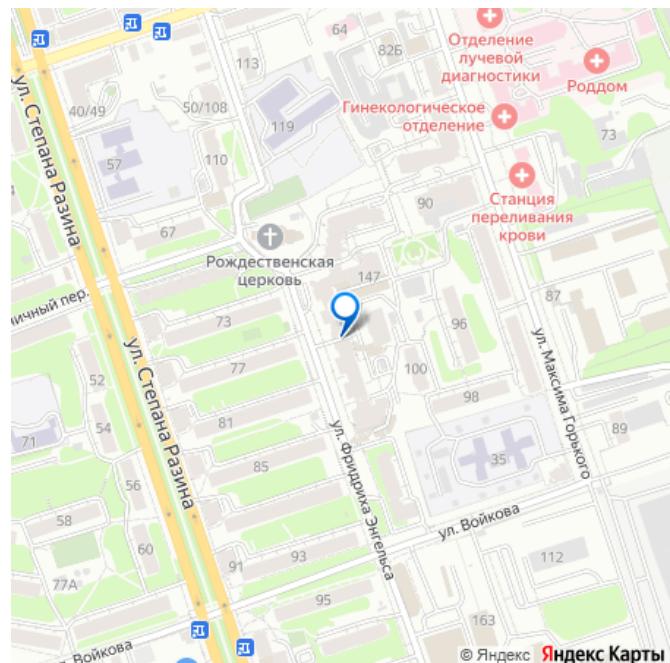
11.7 м²

Общая площадь

95.2 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

<https://kaluga.move.ru/objects/9253280642>

**Светлана Кучерявая, Агентство
недвижимости РОМАНА МАЙОРОВА**
79105226047

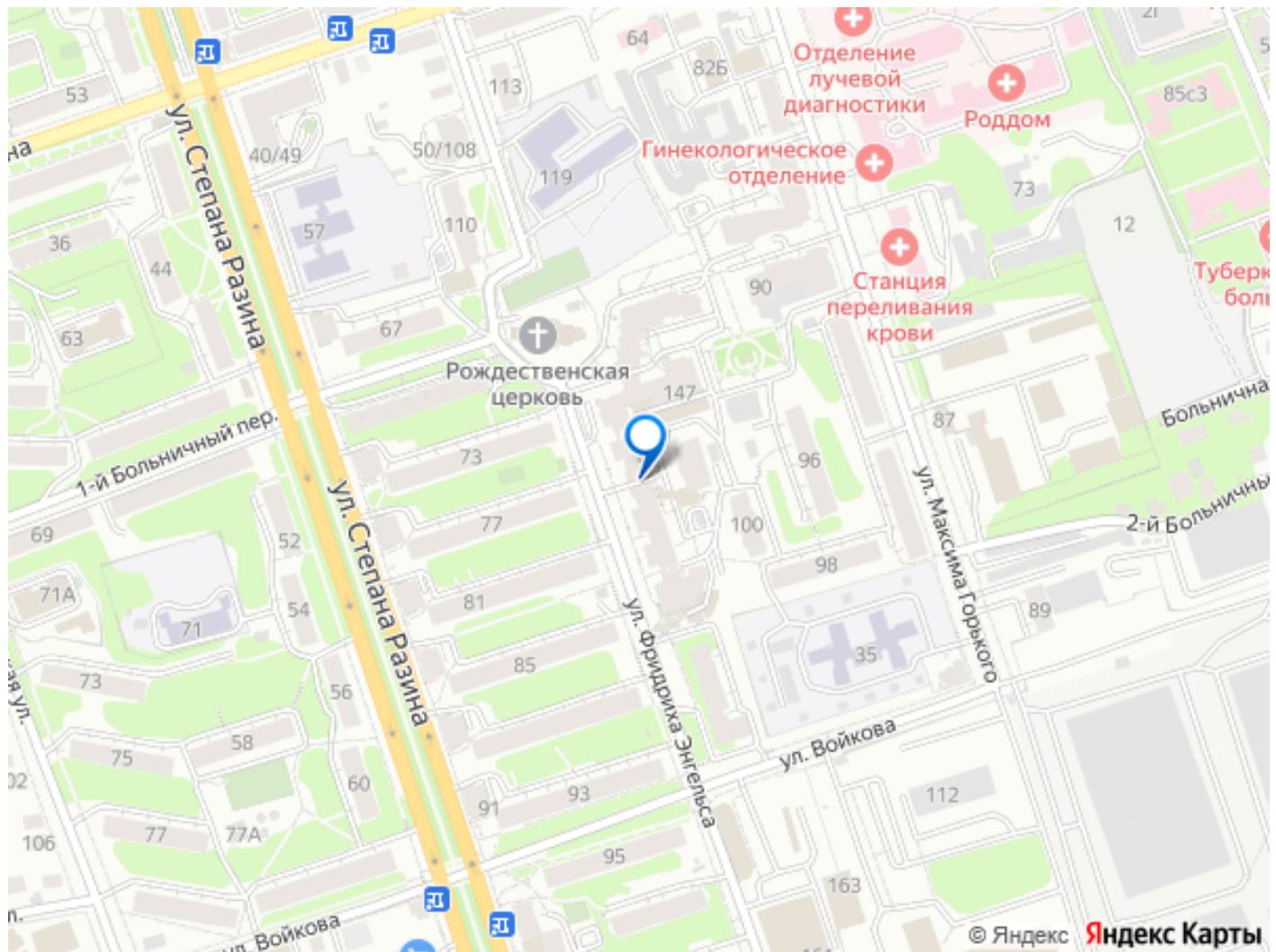
для заметок

лифт

Описание

Редкое предложение в престижном районе: просторная, тёплая и по-настоящему уютная 3-комнатная квартира с уникальной планировкой! Только одна квартира на этаже! — Эксклюзивная планировка на две стороны — Отличный ремонт — заезжайте и живите — Кладовка на техэтаже — Закрытый двор со шлагбаумом Кирпичный дом 1999 года. Видовой 6-й этаж, над квартирой — полноценный техэтаж, поэтому тишина и никаких соседей сверху. Доступ на чердак — только у владельцев. Безопасность и комфорт: закрытая территория дома с шлагбаумом — ваш двор под защитой. Идеально для большой семьи — у каждого будет свое личное пространство. Общая площадь квартиры — 95,2 кв.м. и включает в себя: — 3 изолированные комнаты (15,6 + 14,7 + 30,1 кв.м.); — огромная кухня-гостиная: идеально подходит для семейных обедов и приема гостей (встроенная кухонная мебель остается на месте); — вместительный совмещенный санузел; — предусмотрена большая кладовка; — просторная прихожая; — и лоджия. Уже застеклена ПВХ, утеплена, объединена с кухней (узаконено). Ремонт выполнен качественно: паркет, натяжные потолки, новые двери, современная плитка и сантехника, окна ПВХ. Расширенный центр города — все необходимое в шаговой доступности. В радиусе 700 метров 6 садиков и 4 школы, школа 18 через дорогу. Удобная транспортная доступность в любую точку города, улицы вблизи: Никитина, Салтыкова-Щедрина и Максима Горького. Звоните или пишите в чат — покажем квартиру лично! Номер объекта: 3689.





Move.ru - вся недвижимость России