

Создано: 29.11.2025 в 16:15

Обновлено: 29.11.2025 в 16:57

<https://kaluga.move.ru/objects/9286996722>

Диана Каххарова, ELITE HOUSE

79107076807

**Калужская область, Калуга, улица
Полесская, 31**

7 657 600 ₽

Калужская область, Калуга, улица Полесская, 31

Улица

[улица Полесская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.9 м²



Площадь кухни

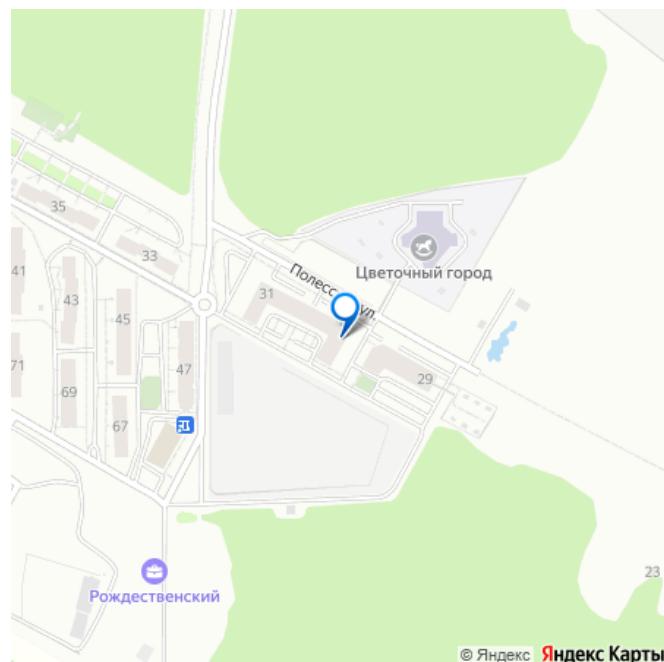
18.6 м²

Общая площадь

94.71 м²

Этаж

4/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

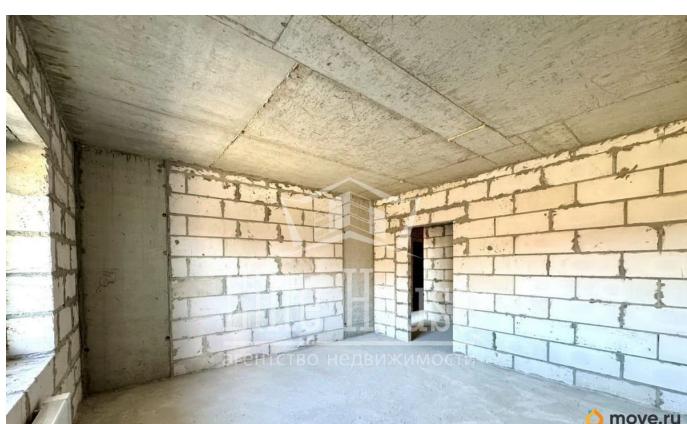
возможна ипотека, лифт

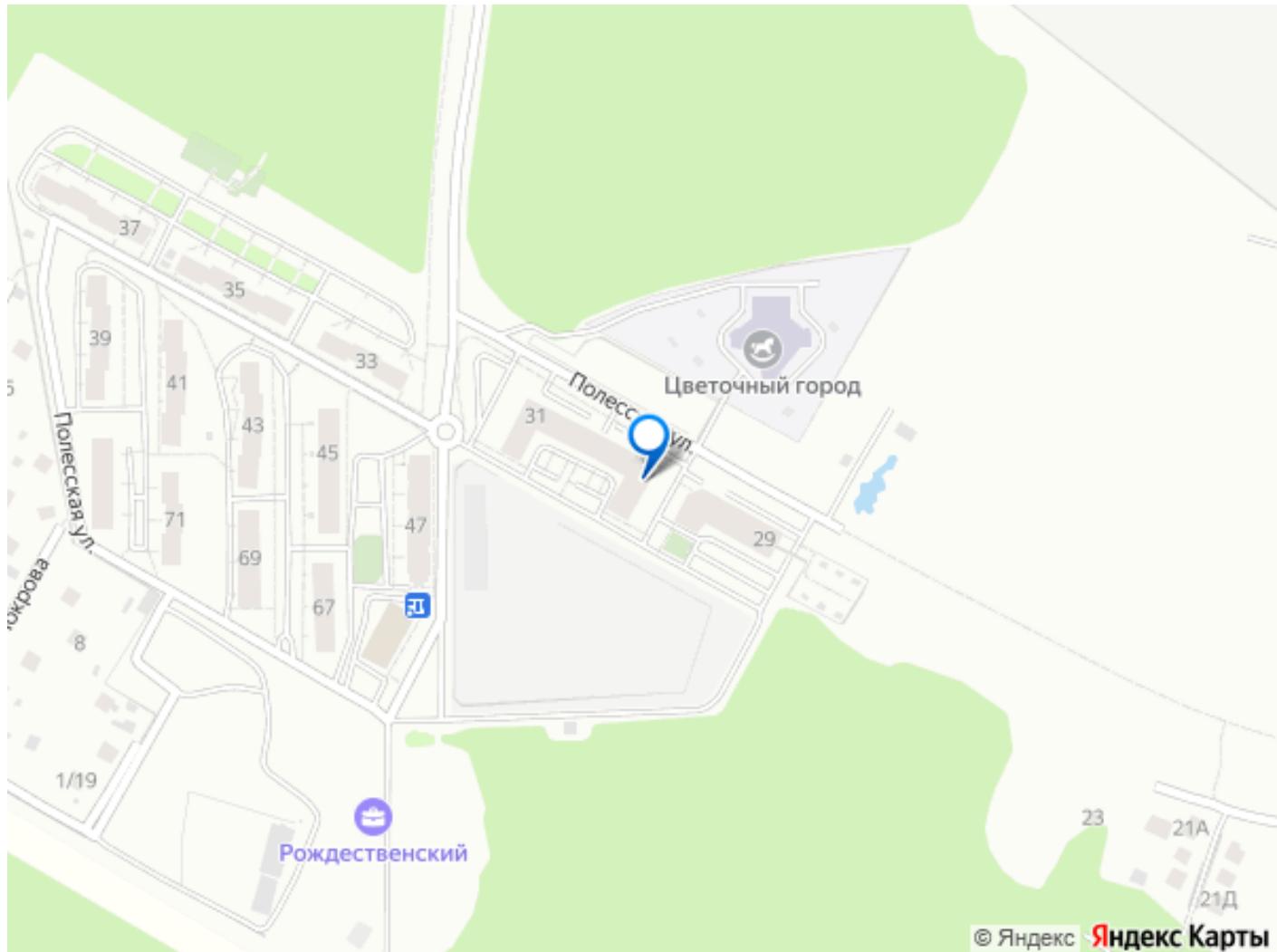
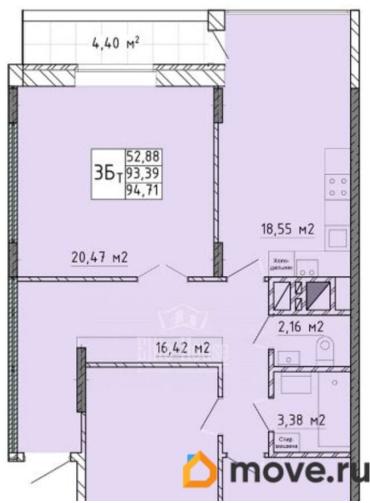
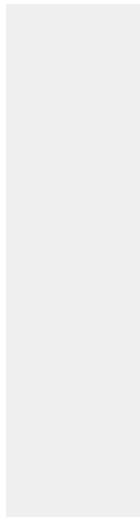
Описание

Арт. 100384899 Вашему вниманию предлагается отличная 3-комнатная квартира с огромной кухней гостиной. Этот вариант, для тех кто любит комфорт в Жилом комплексе «Европейский Квартал», расположенному в Правобережном районе города. Адрес: г. Калуга Улица Полесская, дом 31 . О доме: Квартира находится на 4 этаже в 13 этажном монолитно-кирпичном доме 2024 года постройки. О квартире: Общая площадь: 94.71м². Площадь кухни: 18.55 м². Жилая площадь: 52.88 м² . Предлагаем Вашему вниманию достоинства данного объекта: Идеальная планировка, распашонка, на две стороны. Огромная кухня-гостиная с панорамным остекление с потрясающим видом из окна. Три изолированные комнаты, правильной формы. Раздельный с/у. Индивидуальное отопление. В целях вашей безопасности в подъезде и по всему периметру установлено видеонаблюдение. Облагороженная придомовая территория. Просторная парковка. Огороженная детская площадка. О локации: Кто давно хотел переехать от городского шума в тихое живописное место спешите, она ждет именно Вас! В округе 2 детские площадки, магазин «Пятерочка», «Бристоль», «Озон», «Валдберис», ясли, новая школа 33; детский сад «цветочный

город» ; Все в шаговой доступности! .

Квартира подходит под СЕМЕЙНУЮ ипотеку, и все виды сертификатов. Ждём вашего звонка! Агентство недвижимости Elite House — Мы знаем, как продавать и покупать недвижимость. Грамотный подбор объекта недвижимости. Гарантия Вашей безопасной сделки.





Move.ru - вся недвижимость России