

**Михаил Стратула, АдресЪ**  
**79190314789**

**Калужская область, Обнинск, улица Гагарина, 5**

**14 000 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, улица Гагарина, 5

Улица

[улица Гагарина](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

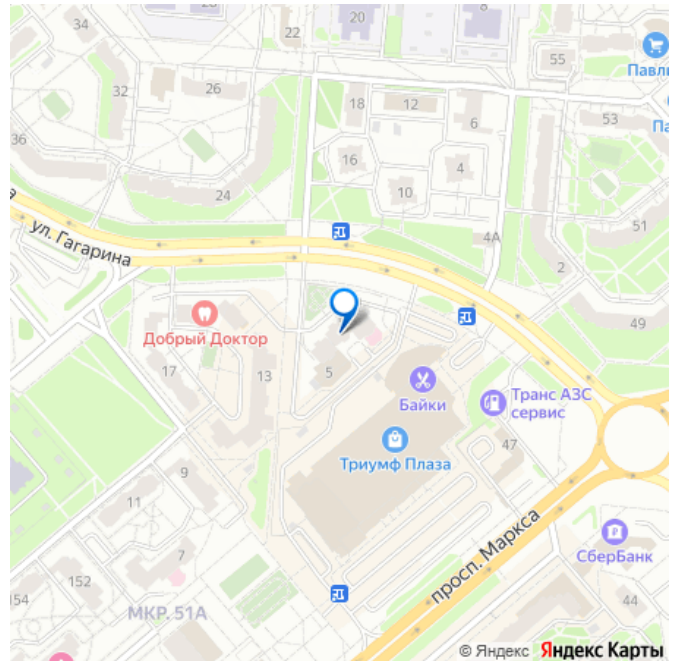
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

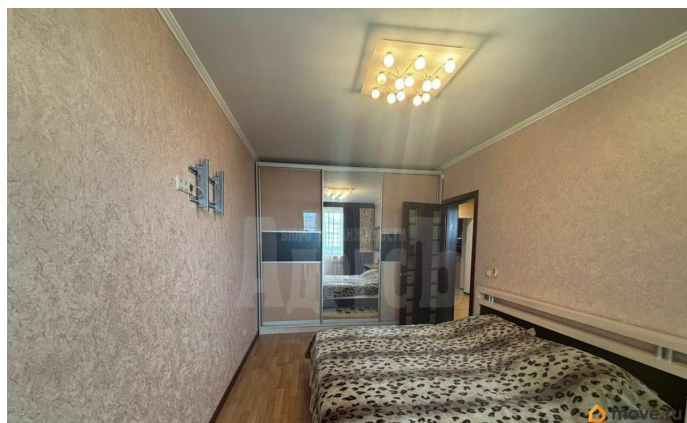
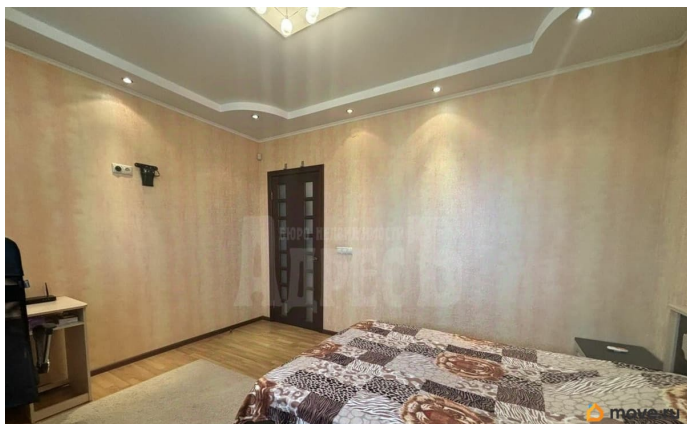
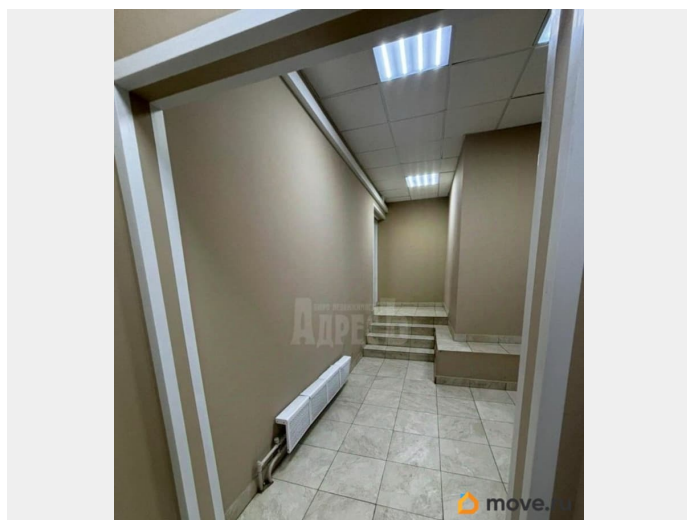
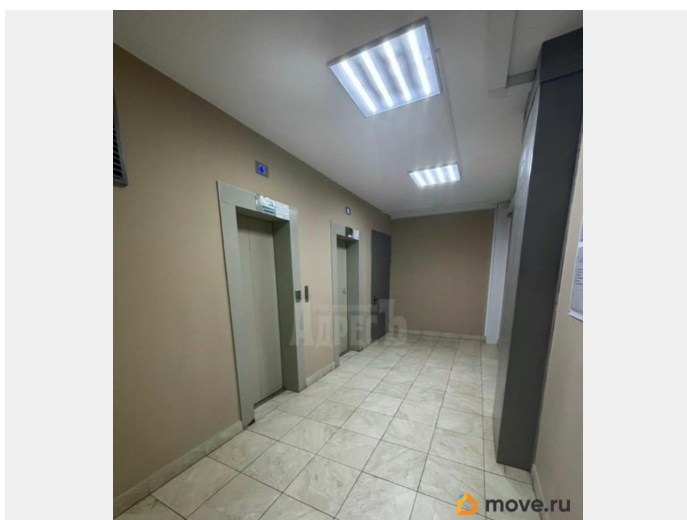
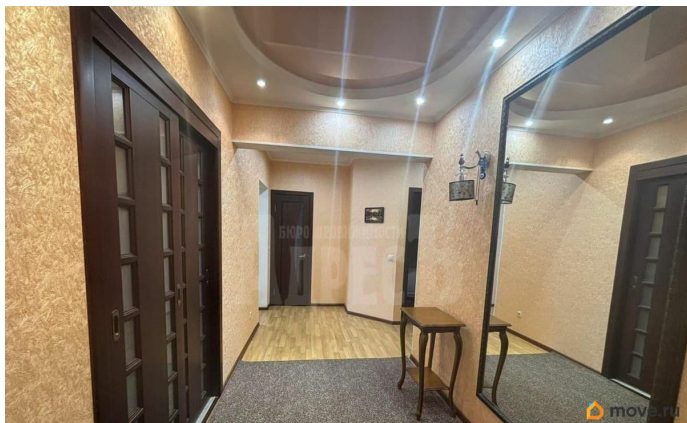
да

возможна ипотека, лифт

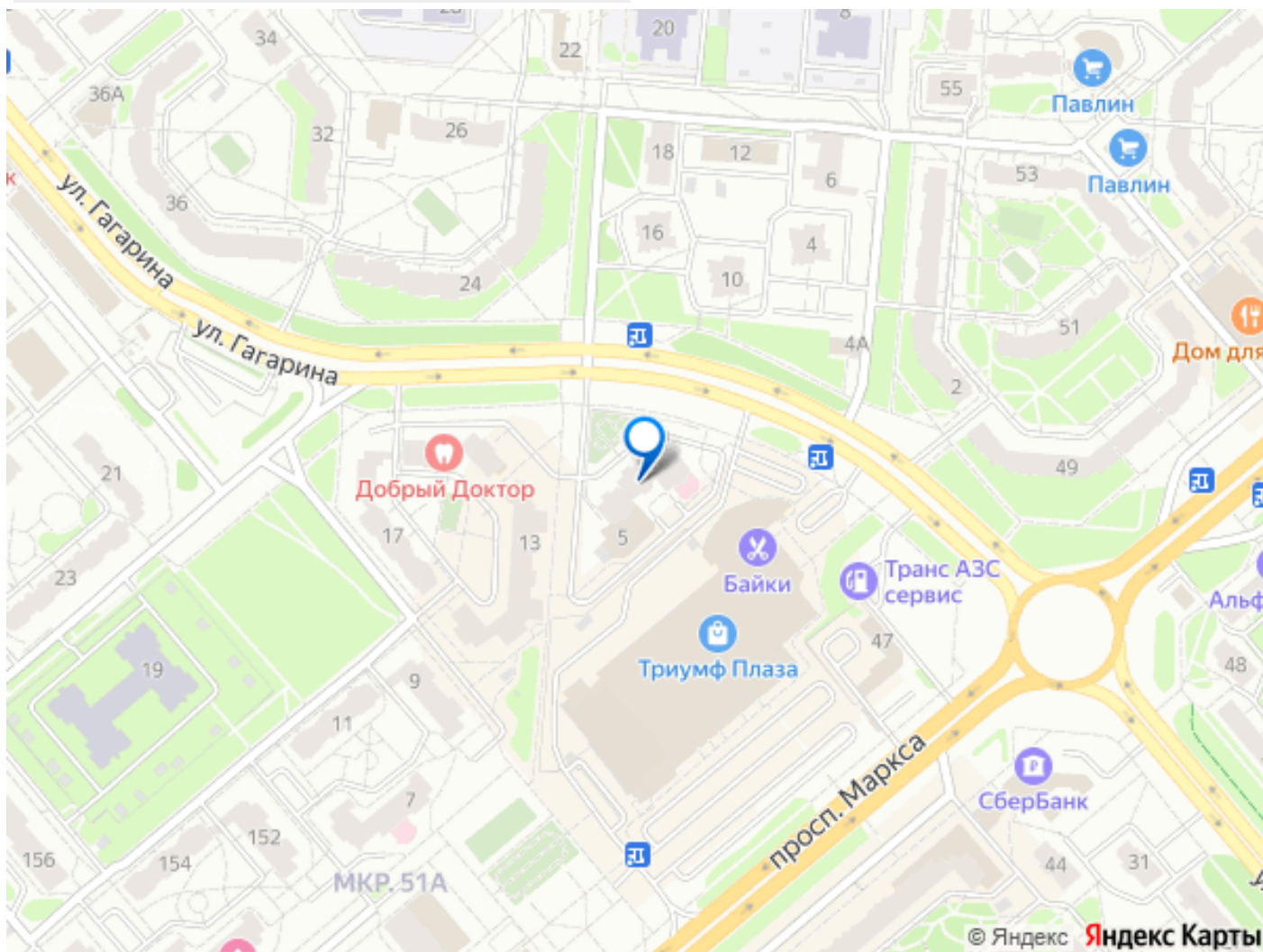
## Описание

Данный объект недвижимости можно приобрести по ставке от 12,25%! Продаётся просторная 3-комнатная квартира в центре города Общая площадь: 93.5 кв. м Этаж: 5/16 Состояние: отличное, ремонт выполнен с высоким качеством Варианты сделки: полная покупка или обмен на 2-комнатную квартиру + доплата Планировка и особенности: Зал (19,96 м?) с балконом (4,48 м?), кондиционер, натяжной потолок Спальня 1 (14,17 м?) с балконом (2,85 м?) Спальня 2 (14,38 м?) Кухня-столовая (21,15 м?) встроенный гардероб, электроплита, вытяжка Зоны кухни: - Обеденная натяжной потолок - Рабочая подвесной потолок Ванная (5,9 м?) с вытяжкой Санузел (1,6 м?) с вытяжкой Прихожая (12,59 м?) с натяжным потолком Гардеробная (3,77 м?) Дополнительные преимущества: -Окна спален выходят во двор, зал и кухня на площадь - Безопасность: домофон, видеонаблюдение, охранный сигнализация (выведена на пульт ВО) - Комфорт: 2 лифта, огороженная территория, шлагбаум, детская площадка - Отделка: ремонт выполнен для себя, первый владелец Расположение: Центр города всё в шаговой доступности: - Магазины, супермаркеты - Детский сад, 2 школы - Фитнес-центр, поликлиника - Остановки общественного транспорта Идеальный вариант для семьи!

Звоните, чтобы назначить просмотр!  
Квартира продаётся без обременений, все документы готовы к сделке. Бюро недвижимости «АдресЪ» основано в 2007 году. Поможем открыть ипотеку, использовать материнский капитал, сертификаты и другие субсидии. Арт. 104576033







Move.ru - вся недвижимость России