

Создано: 05.02.2025 в 19:48

Обновлено: 08.01.2026 в 13:22

Калужская область, Калуга, улица  
Гурьянова, 18к2

**6 200 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 18к2

Улица

[улица Гурьянова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

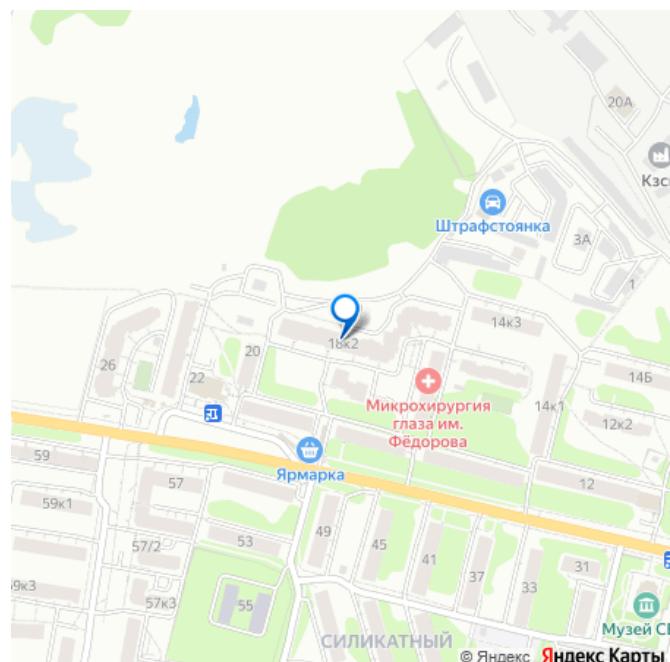
евро

лифт

<https://kaluga.move.ru/objects/9272022248>

Ольга Мишина, Агентство  
недвижимости РОМАНА МАЙОРОВА  
**79807125715**

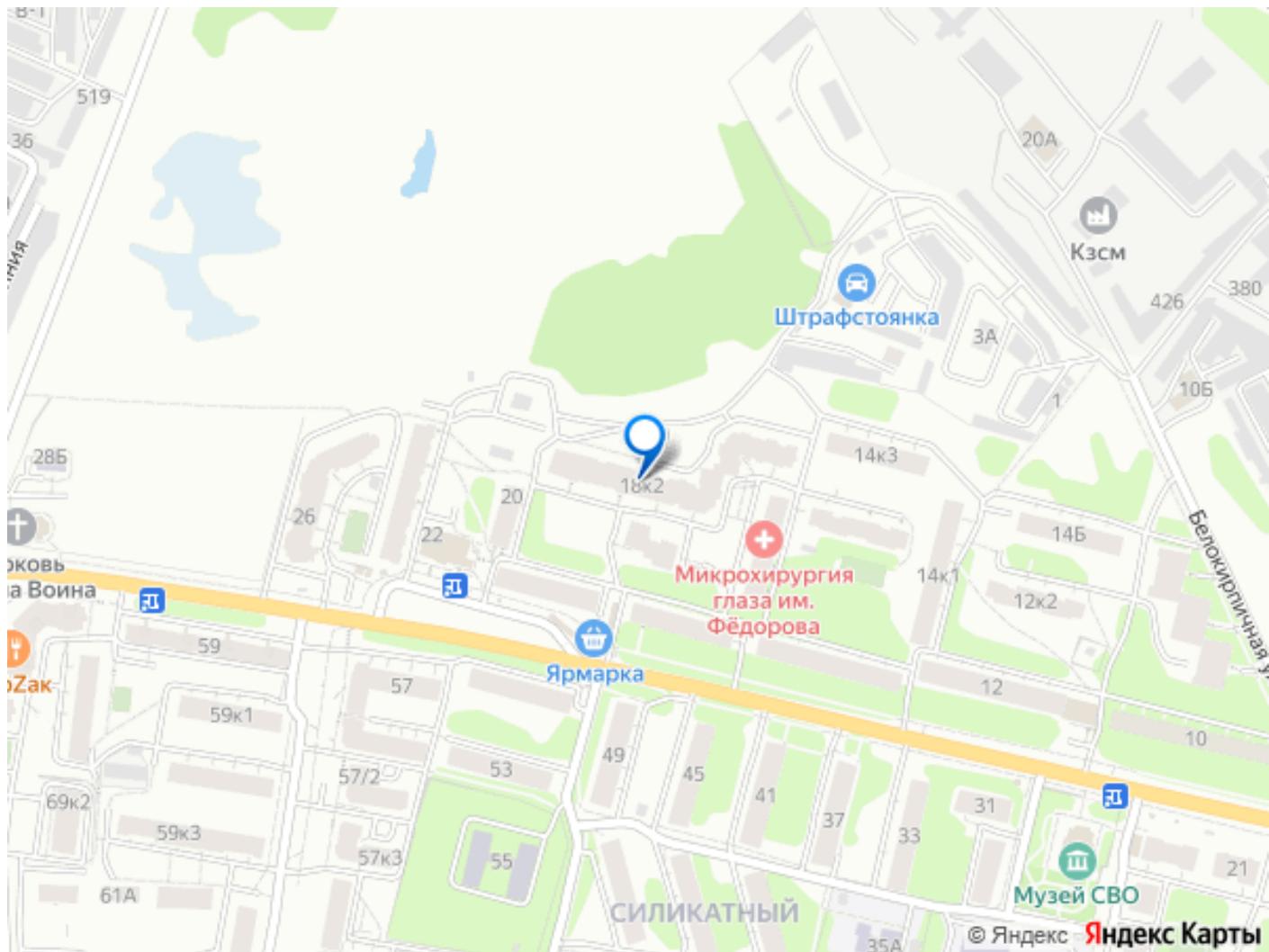
для заметок



## Описание

Просторная 3-комнатная квартира для дружной семьи на ул. Гурьянова (мкрн. Силикатный)! теплый, кирпичный дом отличный ремонт удобная планировка - просто и удобно Состояние квартиры полностью соответствует фото, можно сразу заезжать и праздновать новоселье! Никаких вложений не требуется! На полу ламинат и керамогранит. Везде натяжные потолки. В ванной комнате и туалете отделка плиткой, сантехника и коммуникации в отличном состоянии. Везде ПВХ остекление. Общая площадь квартиры - 92 кв.м + 3,6 кв.м лоджия, отличная планировка имеет ряд преимуществ: — 3 комнаты все ИЗОЛИРОВАННЫЕ у каждого будет своё личное пространство (19,5 + 18,0 + 16,2 кв.м); — большая кухня (15,4 кв.м), идеально подходит для семейных обедов и посиделок с друзьями; — раздельный санузел с большой ванной комнатой, которая позволила установить угловую ванну; — выход на лоджию из спальни. Отличная локация - район тихий и спокойный, но при этом всё необходимое под рукой! В пешей доступности 2 школы (49 и 30), 3 детских садика, много сетевых магазинов, остановка, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс, почта РФ. В общем, это практичный вариант для большой семьи, которая ценит комфорт, простор и тишину. Хотите узнать больше? Звоните или пишите в чат! Ответим на все ваши вопросы и организуем показ. Номер объекта: 22119.





Move.ru - вся недвижимость России