

Создано: 02.12.2025 в 10:54

Обновлено: 02.12.2025 в 09:49

<https://kaluga.move.ru/objects/9287097188>

Собственник

79105414703



Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 78

12 500 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 78

Улица

[улица Курчатова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

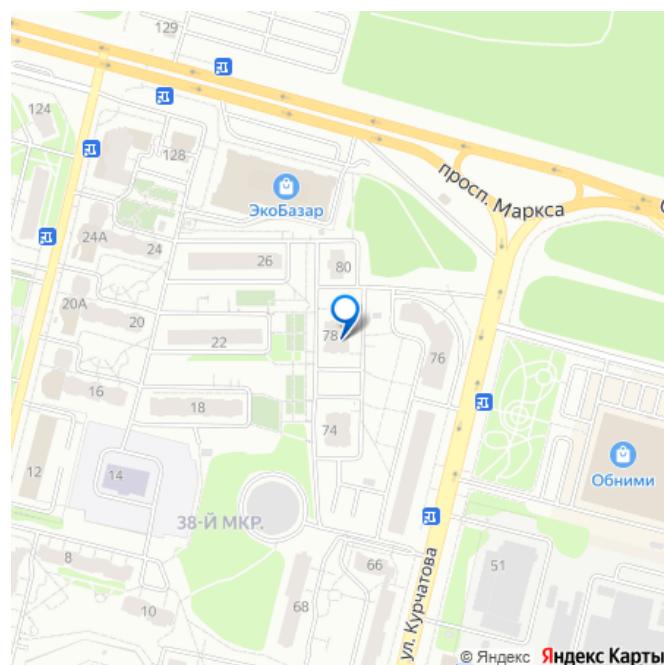
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в самом сердце Обнинска по адресу: улица Курчатова, 78. Квартира расположена на 13 этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2011 году. Общая площадь жилья составляет 90 кв.м., Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Квартира с дизайнерским ремонтом, что подчеркивает ее уникальность и стиль. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора и свободы. Планировка продумана до мелочей: функциональная кухня, светлые комнаты, отдельный санузел и уютная лоджия. Встроенная мебель и техника остаются новым владельцам, что позволяет сразу насладиться комфортом. В кухне и санузлах сделаны тёплые полы. квартира подключена к внеудомственной охране. за эти деньги - это лучшее предложение на рынке. Прямая продажа, без юридических заморочек. Квартира не является единственным жильем, так что безопасность сделки гарантирована. Дом поддерживается в отличном состоянии. В подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, а также работает мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для удобства жильцов предусмотрена современная парковка. Рядом с домом

находятся детские сады и магазины, что делает эту квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Все необходимые заведения находятся в шаговой доступности, что позволяет экономить время на ежедневных делах. Транспортная доступность также на высоте — удобное сообщение с любыми районами города. Квартира продается без посредников, поэтому вы можете быть уверены в прозрачности сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Мы уверены, что эта квартира станет вашим уютным и любимым домом.

