

Создано: 30.11.2024 в 12:47

Обновлено: 28.11.2025 в 11:27

**Калужская область, Обнинск, Звездная  
улица, 13**

**6 900 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, Звездная улица, 13

Улица

[улица Звездная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

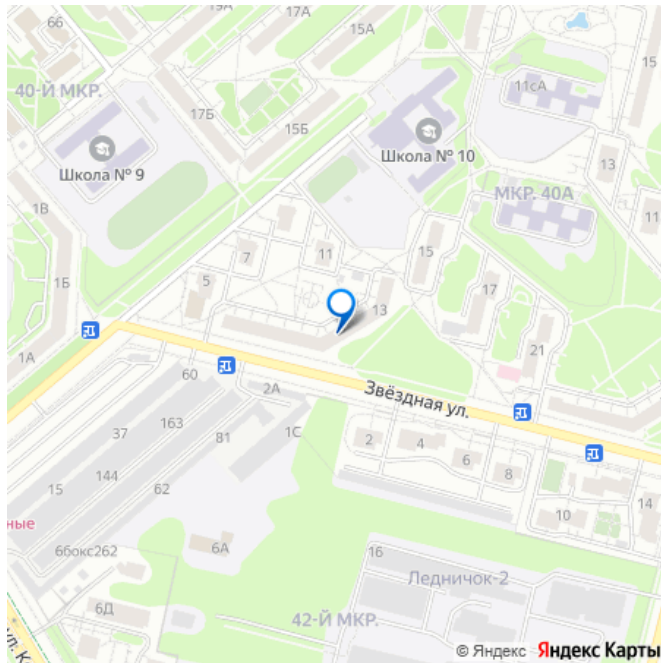
Вид из окна

<https://kaluga.move.ru/objects/9286973798>

Агент

**79109122053,7910541  
3672**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

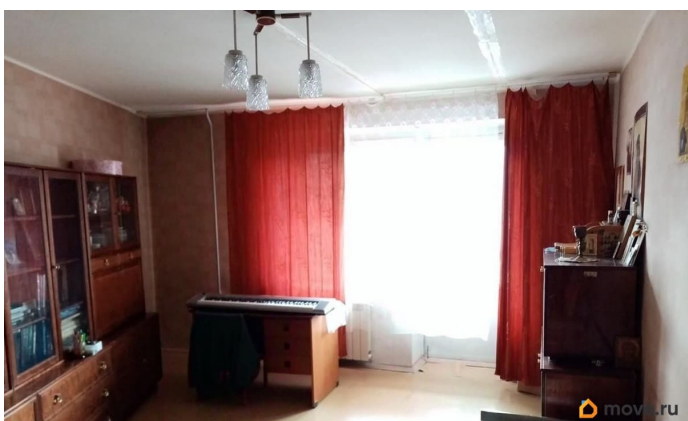
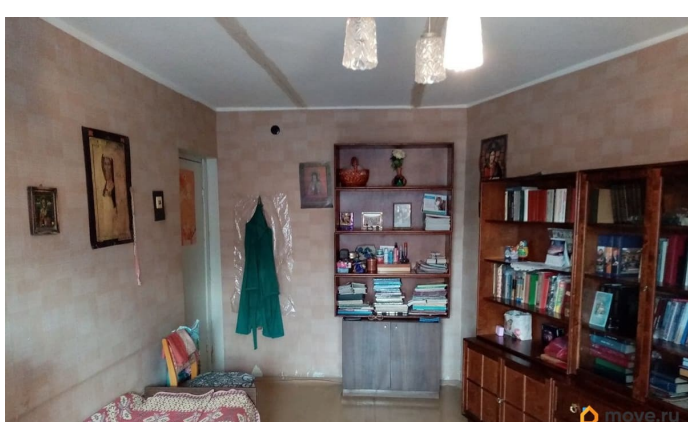
да

возможна ипотека, лифт, парковка

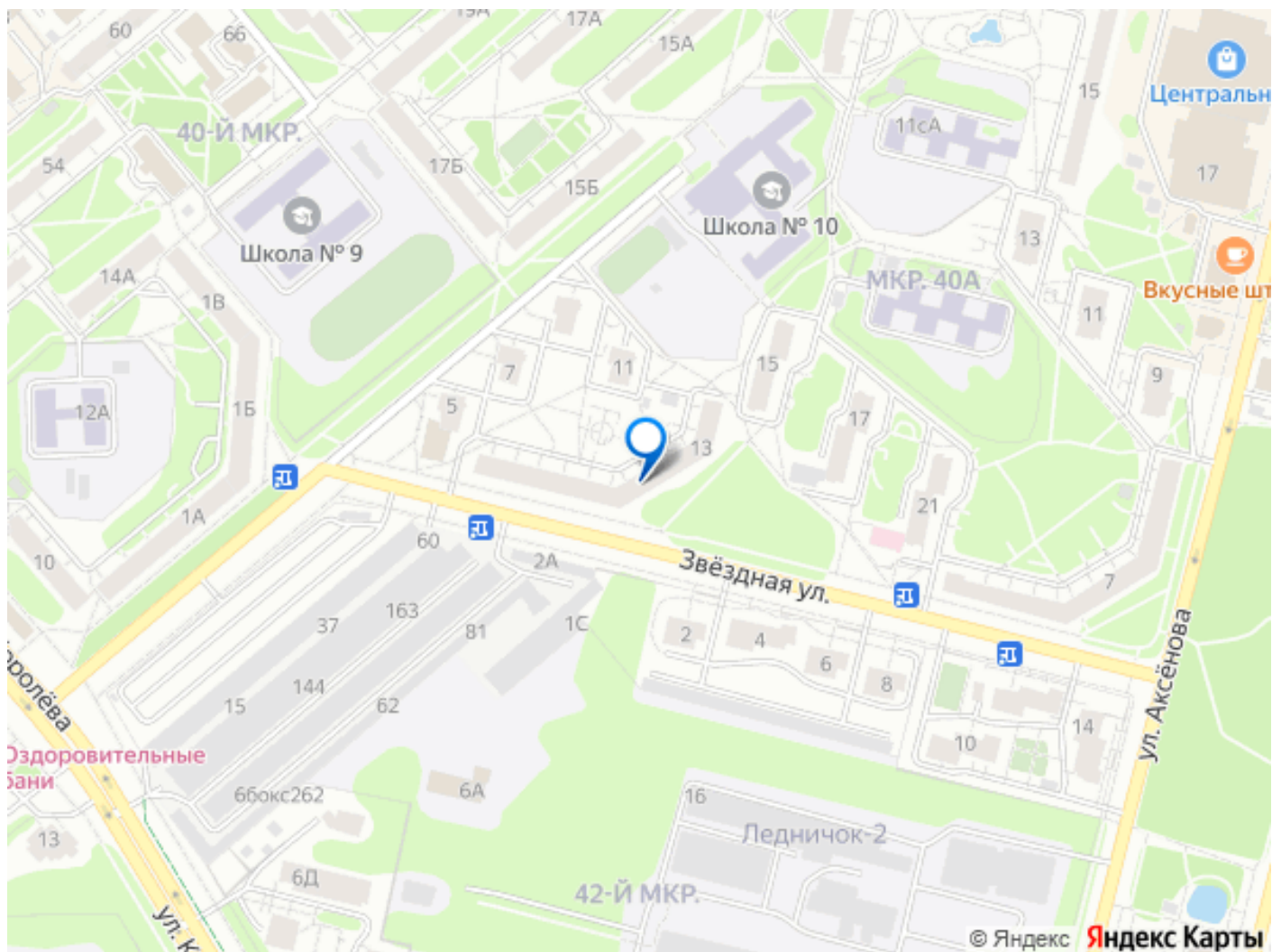
## Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 77.9 кв м + 2 лоджии - 6+7 кв.м., на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Обнинск, микрорайон 40, улица Звездная, дом 13. Дом построен в 1977 году и обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа и детский сад, что делает его идеальным выбором для семей с детьми.

Квартира имеет жилую площадь 51.3 квадратных метра и включает в себя три комнаты: 19,2 кв м, 19,3 кв м, 12,8 кв м. Кухня - 8.1 кв м Прихожая 11,1 кв м Санузел отдельный Квартира чистая, теплая, но требует косметического ремонта, что дает новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. На данный момент заменены радиаторы отопления, установлен новый унитаз в санузле. В квартире установлены новые приборы учета на воду и электричество. Малонаселенный подъезд, на этаже по 2 квартиры, доброжелательные соседи. Этот вариант подойдет тем, кто ценит тихий район с хорошей транспортной доступностью и развитой социальной инфраструктурой. Один взрослый собственник, подходит под ипотечный кредит.







Move.ru - вся недвижимость России