

Создано: 08.12.2024 в 20:16

Обновлено: 24.12.2025 в 18:46

Калужская область, Обнинск, улица Долгининская, 18

14 000 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Долгининская, 18

Улица

[улица Долгининская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

90.1 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

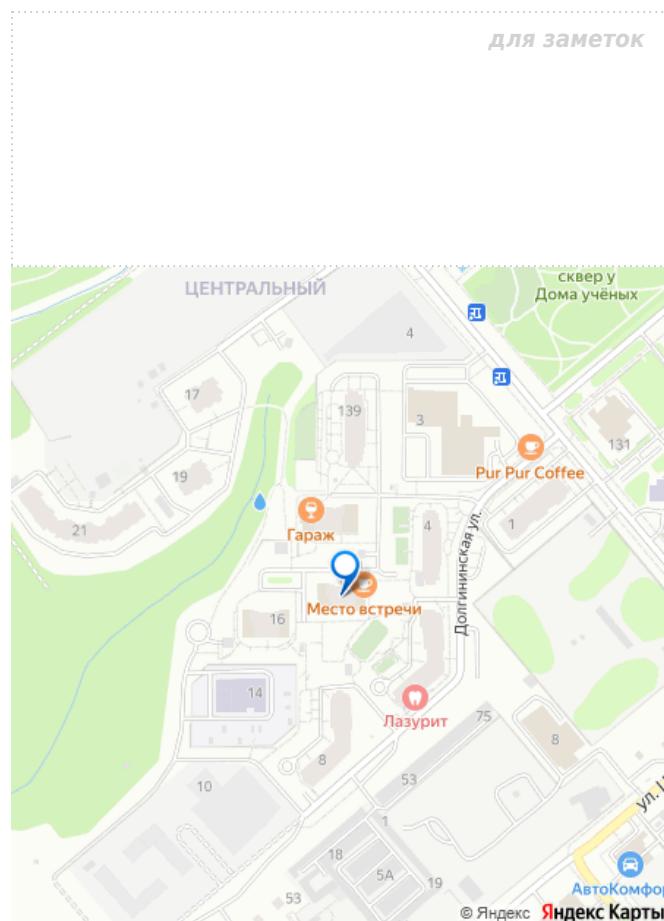
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ИПОТЕКА ВСЕГО ОТ 12,25% 3-комнатная квартира в центре современного благоустроенного спального района Обнинска! Общая площадь: 90,1 м² | Жилая: 48,8 м² | Кухня-гостиная: 18 м² Комнаты: изолированные, светлые; кухня-гостиная позволяет использовать большой зал 19,9 м² как полноценную жилую комнату (спальню или детскую). Санузел: раздельный. Балкон: застеклённый, выход из кухни-гостиной. Окна: ПВХ, на лоджии алюминий, красивый вид на огни ЖК Циолковский. В квартире выполнен евроремонт высокого качества. На кухне под столовой группой проложен теплый пол. Остается вся встроенная мебель, в т.ч. кухонный гарнитур со встроенной техникой таких брендов, как Samsung и Bosch (в т.ч. посудомоечная машина), а также весь комплект мебели в спальне. Дом: монолитный, 2015 г., два лифта (пассажирский и грузовой), консьерж-сервис, видеонаблюдение. ЖК СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА - это один из самых престижных районов города Обнинска. - Расположен в центре города. - Дома бизнес-класса. - Современные архитектурные решения. - Готовая инфраструктура. - Детские игровые и спортивные площадки. - Ландшафтное

озеленение предполагает высадку кустарников, газона, хвойных и лиственных деревьев. ИДЕАЛЬНО ДЛЯ БОЛЬШОЙ АКТИВНОЙ СЕМЬИ: - Сквер у Дома ученых и скейт-парк - 6 мин. пешком. - Лыжероллерная трасса - 8 мин. на машине. - Спортивный комплекс Олимп - 14 мин. пешком. - ТЦ Плаза - 18 мин. пешком. - Школа 11 - 12 мин.

пешком. - Детский сад 29 «Ладушка» - во дворе дома. - Частный детский сад Sun School - прямо на 1-м этаже. - Спортивная школа олимпийского резерва по спортивной гимнастике Ларисы Латыниной - 10 мин.

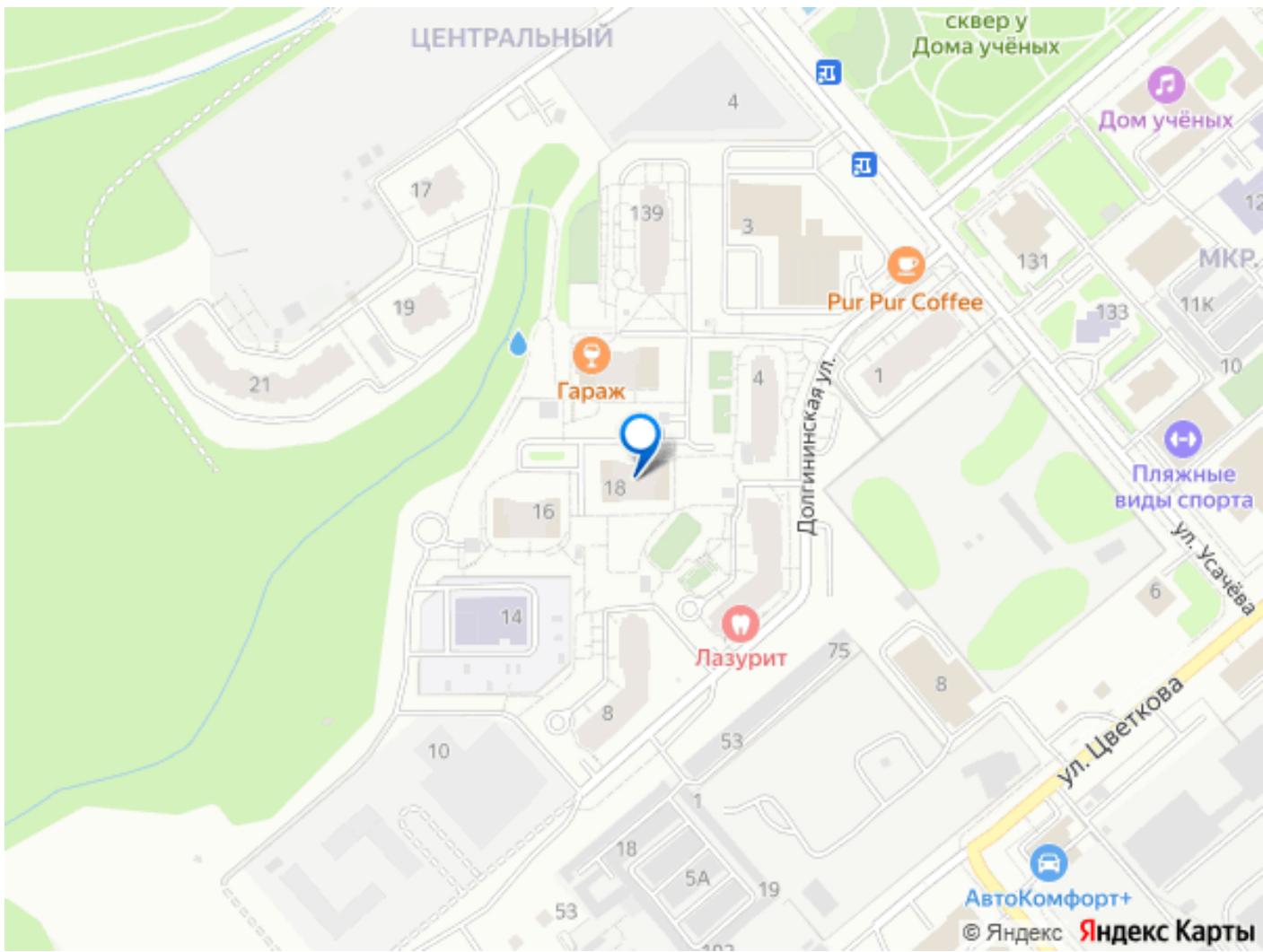
пешком. - Специализированная детско-юношеская спортивная школа Олимпийского резерва по волейболу Александра Савина - 8 мин. пешком. - Ж/д станция «Обнинск» — 11 мин. на авто. - Остановка «Улица Усачева» — 5 мин. пешком. - Магазины, аптеки, кафе и рестораны — всё в шаговой доступности

ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБУЮ СДЕЛКУ: - Наличные - Ипотека - Материнский капитал - Государственные субсидии - Военная ипотека

ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ НАС? - 18 лет на рынке Обнинска — мы знаем каждый дом, каждый подъезд и все юридические нюансы - Безопасность и прозрачность — юридическая защита каждой сделки - Ипотечный брокер — поможем подобрать банк с лучшей ставкой!

ЗВОНИТЕ И ПРИХОДИТЕ НА ОСМОТР Рады помочь с 9:00 до 21:00, без выходных Поможем подобрать объект под ваши критерии — даже если этот не подошел.

«Бюро недвижимости АдресЪ». Наши знания Ваша собственность. Арт. 93672728



Move.ru - вся недвижимость России