

ООО СЗ «МЕКСА», АТОМ
89251234567

Калужская область, Обнинск, ул.
Усачёва, стр. 1

17 460 700 ₽

Калужская область, Обнинск, ул. Усачёва, стр. 1

Улица

[улица Усачева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

88.6 м²

Этаж

18/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

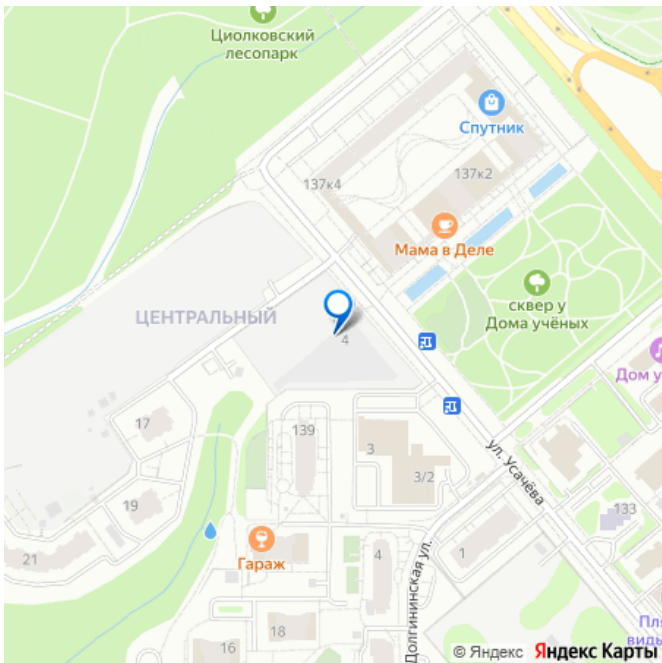
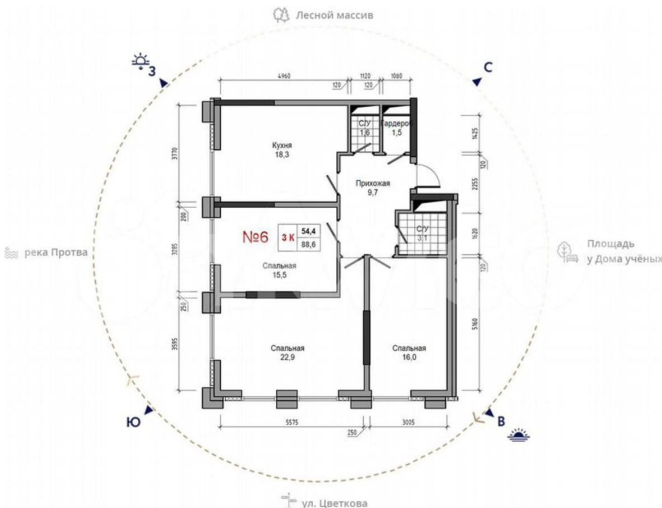
Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК бизнес-класса «Атом» - важная акцентная и градостроительная доминанта города Обнинска. Эстетика здания построена на контрасте протяжённого brutalного

для заметок

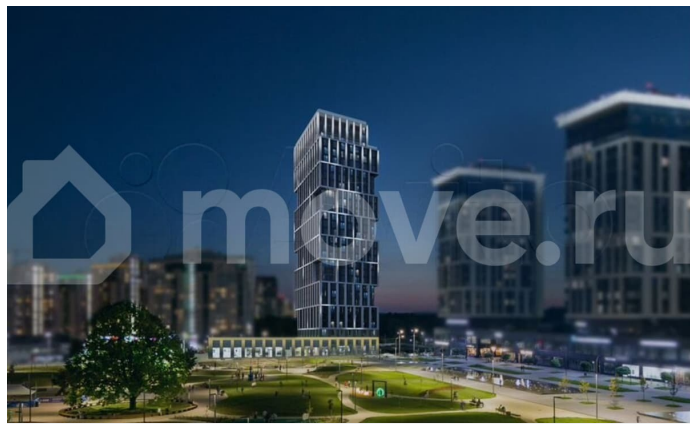
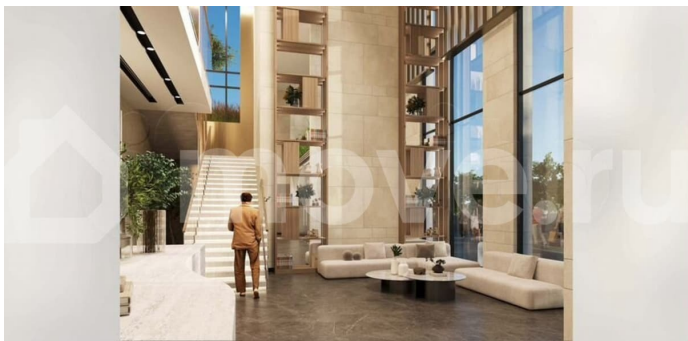
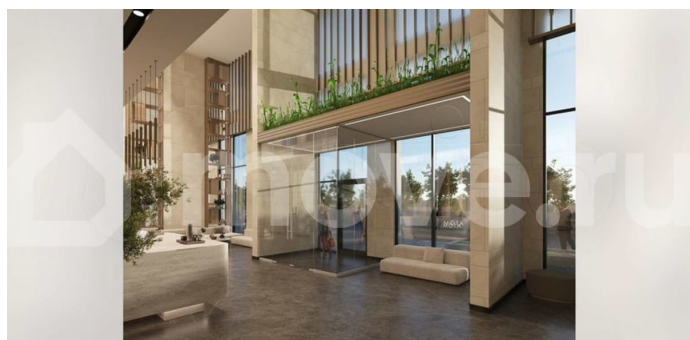


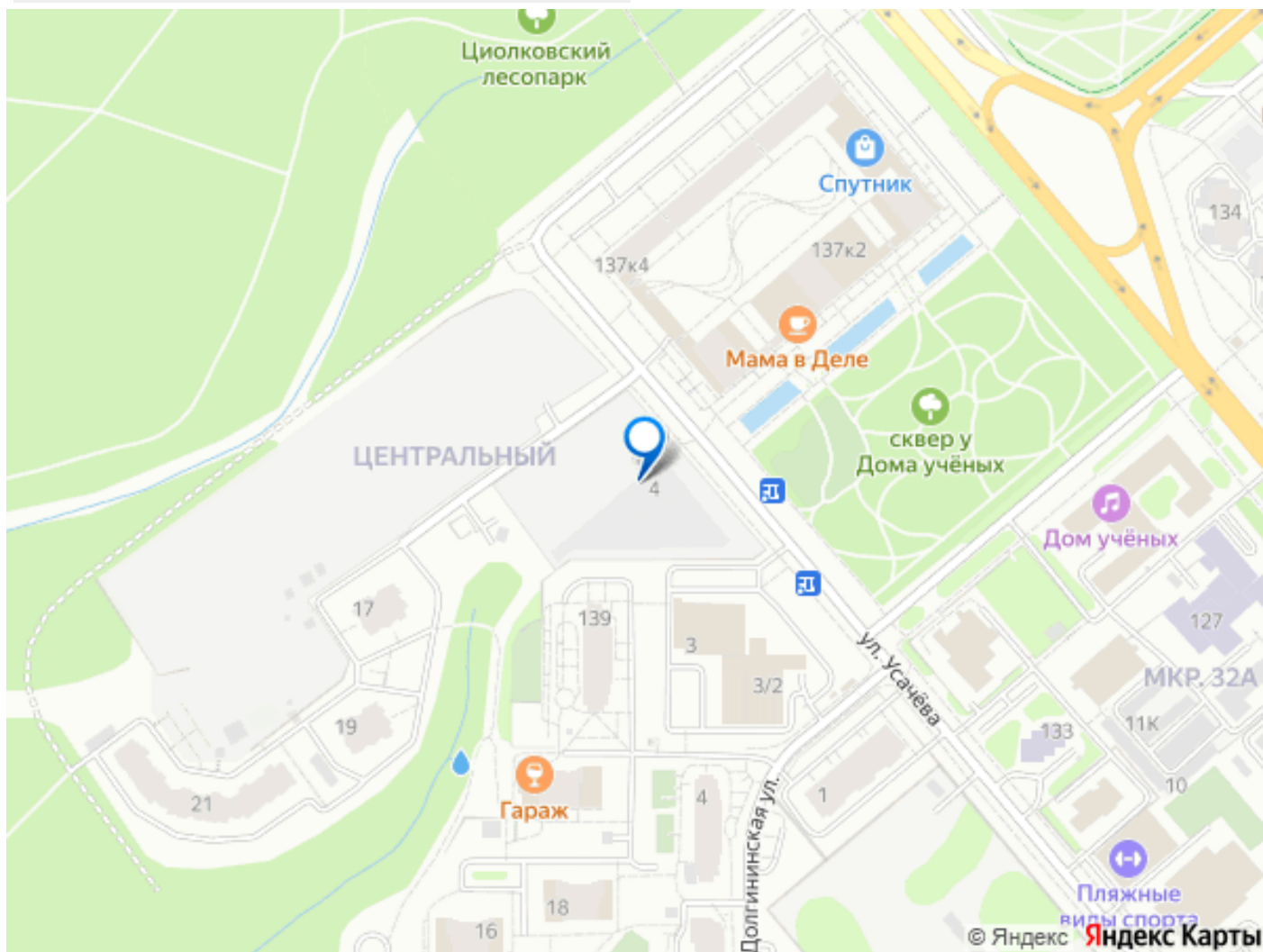
стилобата с лёгкой геометричностью вертикальной высотной части. Лёгкость высотной части подчеркнута вырезанными угловыми сегментами ритмических рядов, визуально нарушая «законы притяжения». Между контрастными частями здания, на крыше стилобатного объема разбит приватный двор с озеленением и малыми архитектурными формами, выход в который организован из двухуровневого лобби дома. Разнообразное наполнение функций стилобата позволяет обеспечить жильцам дома удобную инфраструктуру непосредственно в составе жилого комплекса. Отдельно стоит отметить видовые характеристики живописного окружения из окон квартир ЖК «Атом», благодаря остеклённым от пола широким витражам. ЛОББИ В жилом комплексе реализована уникальная концепция двухуровневого пространства с хорошо развитой инфраструктурой для резидентов и их гостей. На первом этаже находится просторный холл, укомплектованный диванами и креслами, для ожидающих или жильцов. Лобби, наполненное солнечным светом, выглядит еще более просторным благодаря большим панорамным окнам. Предусмотрены зона ресепшен с консьержем 24/7 и помещения для хранения колясок и велосипедов. На втором этаже располагается зона обслуживания, включающая салон красоты, детскую комнату и другие услуги, которая имеет выход на уютный стилобат с детскими площадками, зоной отдыха, воркаут площадками и современным озеленением. Основа дизайна интерьера заключается в использовании натуральных материалов (камень, дерево и металл), что делает пространство роскошным и строгим одновременно. В ЖК Атом действует

Architectural floor plan of a two-story house (№6, 3к) situated on a semi-circular plot. The plot is bounded by the river Протва (Prutva River) to the left, the forest (Лесной массив) to the top, and the road (ул. Цветкова) to the bottom. The house layout includes:

- Kitchen (Кухня): 18.3
- Dining Room (Прихожая): 9.7
- Living Room (Жилая): 18.0
- Bedroom (Спальная): 22.9
- Bedroom (Спальная): 15.0
- Bathroom (Ванная): 1.5
- Toilet (Туалет): 1.0
- Stairs (Лестница)

The plot dimensions are indicated by dashed lines, and the house dimensions are shown with solid lines. The house is labeled "№6" and "3к". The plot is also labeled "площадь у Дома учёных" (area near the House of Scientists).





Move.ru - вся недвижимость России