

Создано: 30.11.2025 в 21:59

Обновлено: 06.12.2025 в 23:02

<https://kaluga.move.ru/objects/9287015960>

Линара Грицкевич, ELITE HOUSE

79107076807

Калужская область, Калуга, Театральная улица, 22

7 750 000 ₽

Калужская область, Калуга, Театральная улица, 22

Улица

[площадь Театральная](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

61.8 м²

Площадь кухни

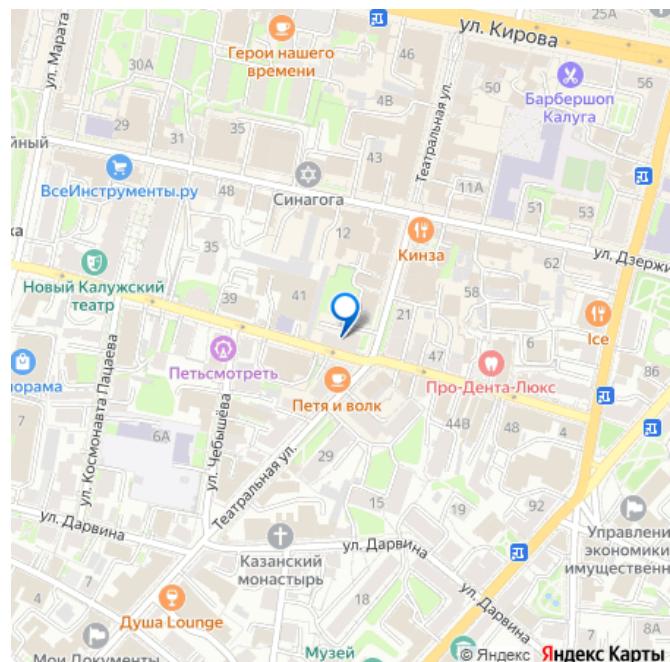
8 м²

Общая площадь

87.3 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

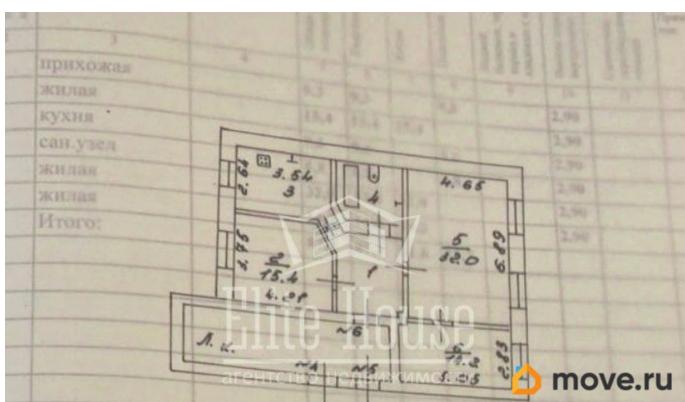
да

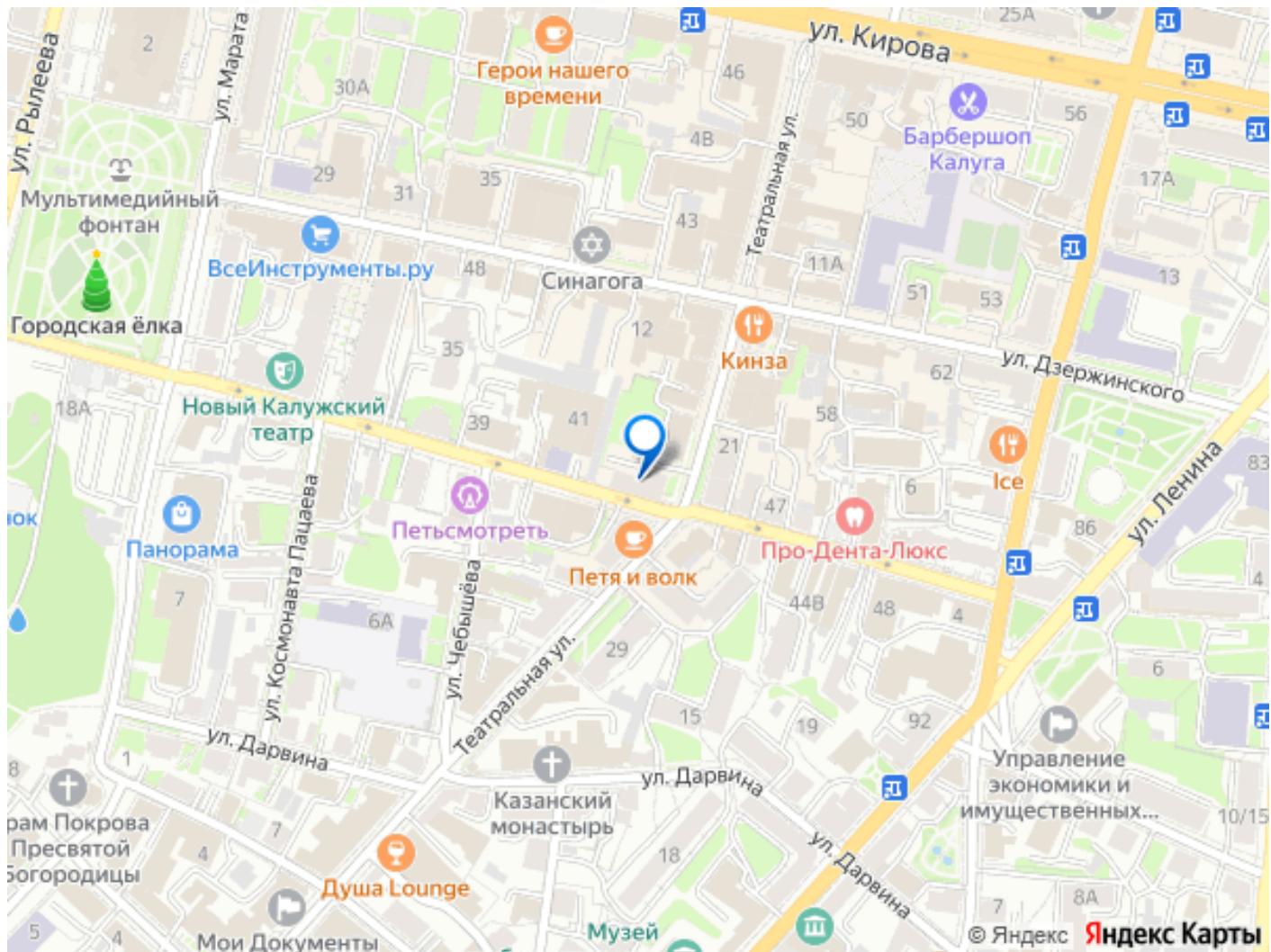
возможна ипотека

Описание

Арт. 127140065 Продаётся уютная, светлая и просторная 3-х комнатная квартира в историческом сердце города Калуга.

Преимущества объекта: Квартира площадью 87.3 кв.м. расположена на втором этаже 3-х этажного кирпичного дома Отличная шумоизоляция и тихие соседи Уникальная планировка с высокими потолками 3.2 метра, создающими атмосферу простора и свободы Комфортное расположение больших окон на солнечную сторону, благодаря чему большую часть квартиры освещает солнечный свет А окна спальни и кухни выходят в тихий двор В квартире остается мебель Дополнительное преимущество - наличие подвала Во дворе предусмотрена парковка Покупатели смогут оценить уникальную атмосферу исторического центра, пешая доступность ко всем достопримечательностям города и близость всей необходимой инфраструктуры. Рядом Парки, школы, детские сады, магазины, театр. БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБЫЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ!





Move.ru - вся недвижимость России