

Создано: 03.10.2025 в 13:57

Обновлено: 03.01.2026 в 15:59

<https://kaluga.move.ru/objects/9285450661>

Мария Сотова, СОЮЗ

79105227246

**Калужская область, Калуга, улица
Комфортная, 3**

13 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Комфортная, 3

Улица

[улица Комфортная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50.8 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

86.6 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

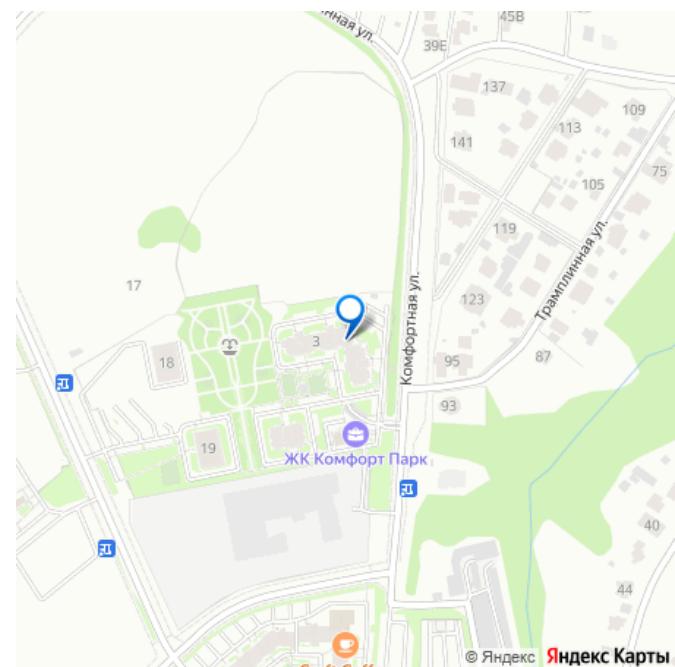
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

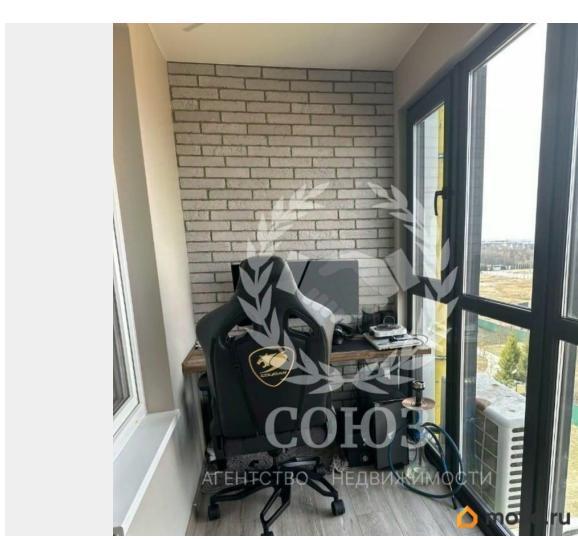
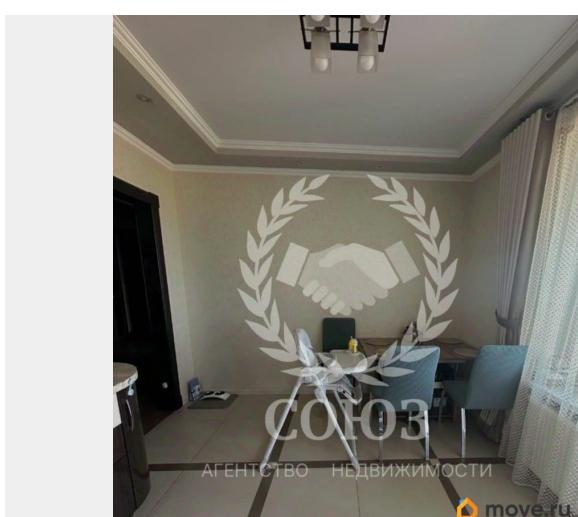
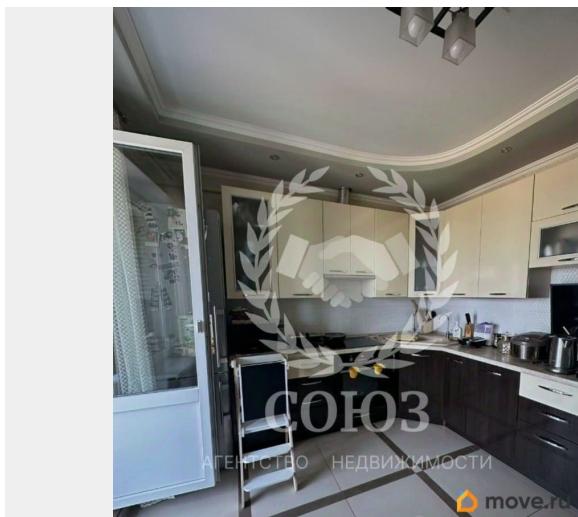
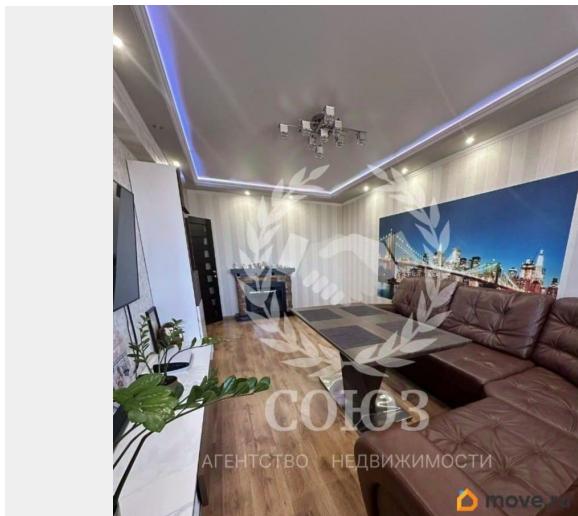
Ремонт

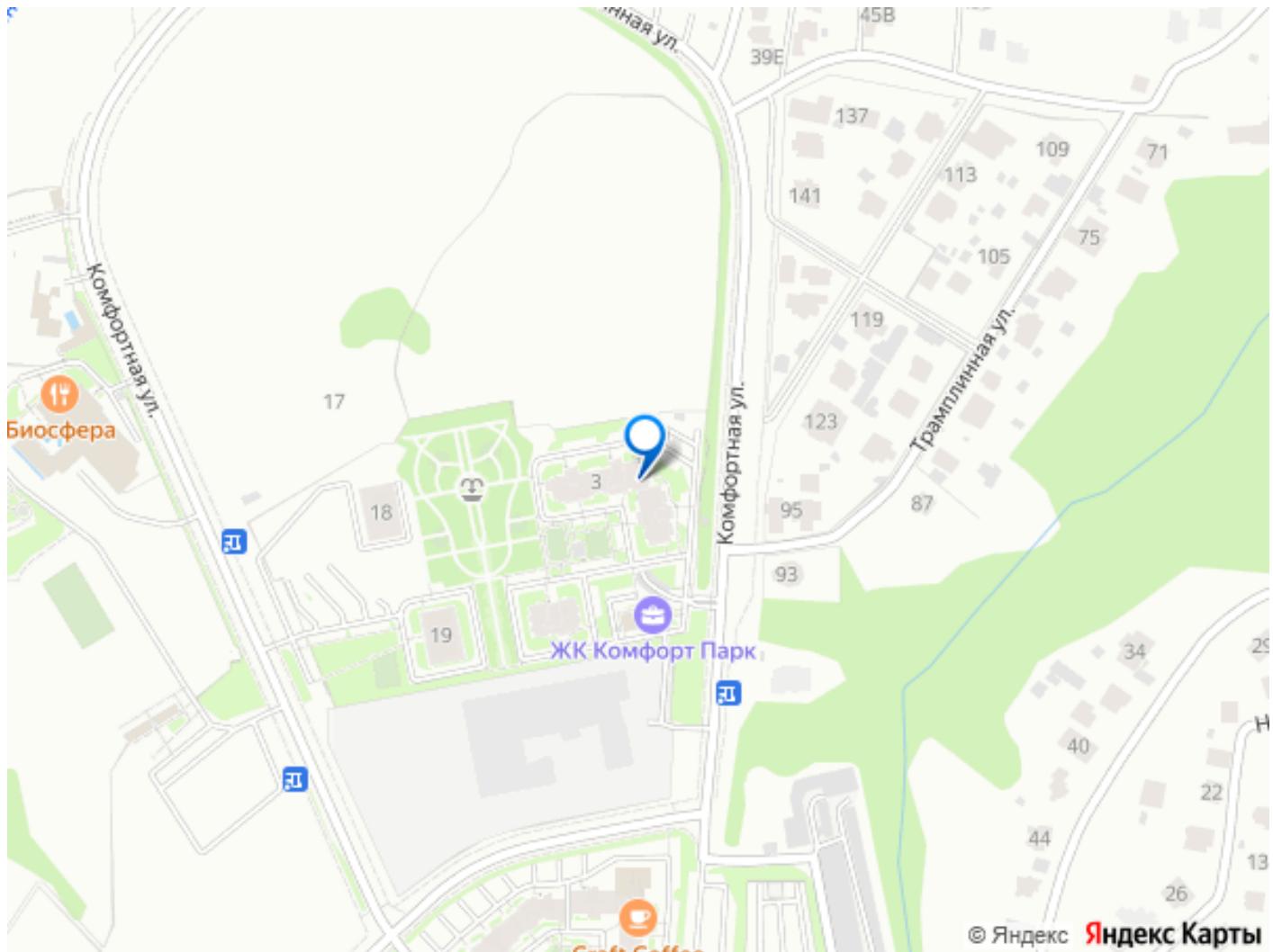
евро

лифт, парковка

Описание

Арт. 88168855. Продается 3-комнатная квартира с видом на Яченское водохранилище! Адрес: ул. Комфортная, д. 3 Этаж: 8/15 (современный дом 2015 г. постройки) Площадь: 86,6 кв.м. Балконы: 2 (остеклены, утеплены — уточняйте при интересе) Квартира в отличном состоянии: — Сделан качественный ремонт (хорошая сантехника, электрика, отделка); — Полностью меблирована (всё в хорошем состоянии); — Если мебель не нужна — вывезу бесплатно по вашему желанию! — Панорамный вид из окон на Яченское водохранилище — тишина, свежий воздух, красивые закаты! Дополнительно (продаются отдельно от квартиры): — 2 парковочных места на подземной парковке; — Подсобное помещение (кладовка) — удобно для хранения вещей. Звоните или пишите — отвечу на все вопросы, организую просмотр в удобное время! Быстрый выход на сделку, документы готовы. О доме: - Закрытая огороженная территория для всего жилого комплекса. - Видео - наблюдение по всему периметру. - В подъезде работает консьерж. - Детская игровая зона, а так же парковая зона для прогулок. Отдельно паркинг для машин.





Move.ru - вся недвижимость России