

🕒 Создано: 27.11.2025 в 16:01

Обновлено: 07.12.2025 в 16:40

**Калужская область, Калуга, улица
Болдина, 12**

8 946 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Болдина, 12

Улица

[улица Болдина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

85.2 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kaluga.move.ru/objects/9286952788>

**Ветренко Надежда Ветренко,
Агентство недвижимости Милан
79105220865**

для заметок



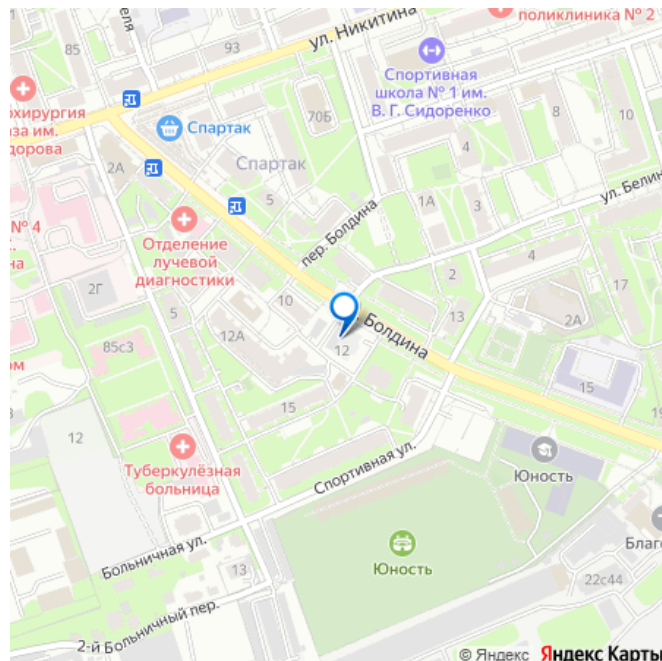
Вид из окна
ремонт
Квартира в новостройке
Год сдачи
Покупка в ипотеку

раздельный
на улицу
евро
да
4 квартал 2025 г.
да

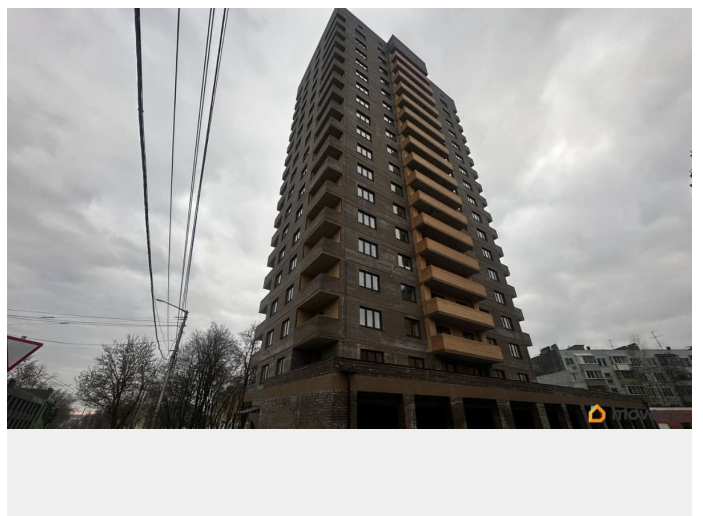
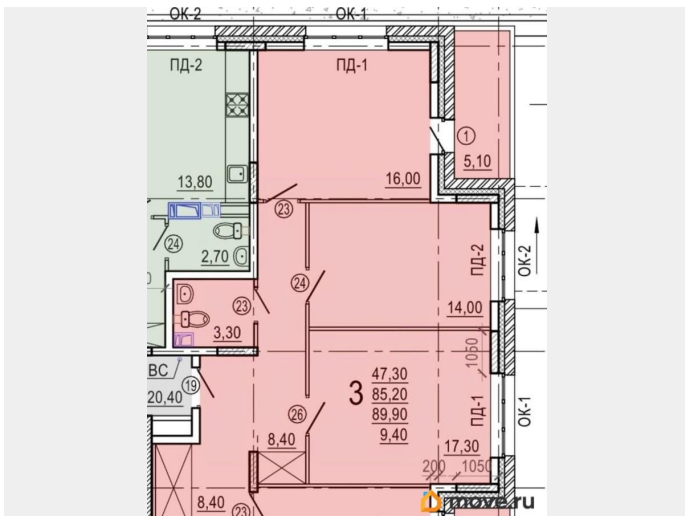
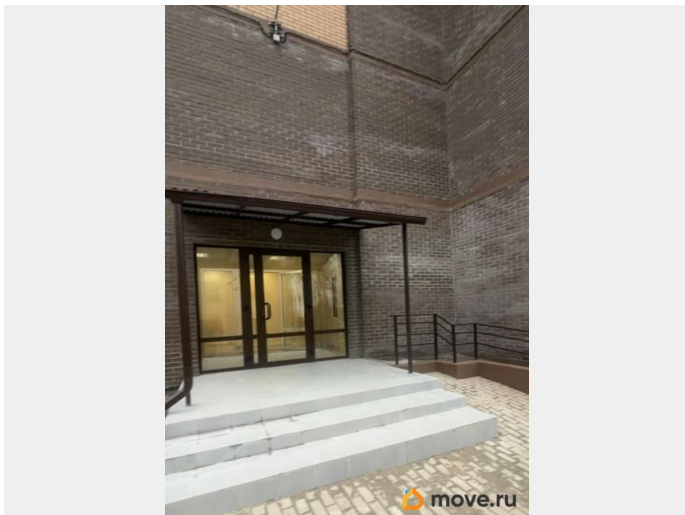
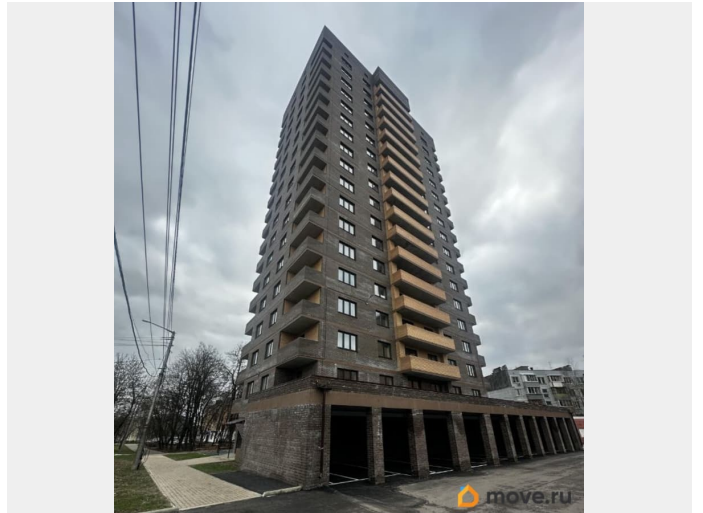
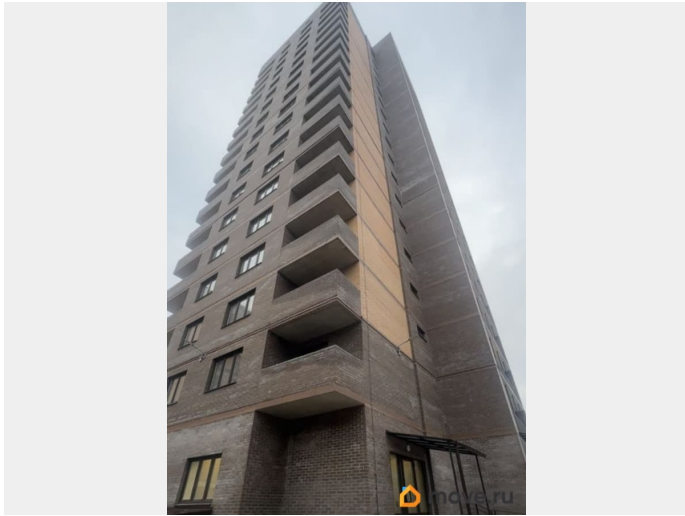
возможна ипотека, лифт

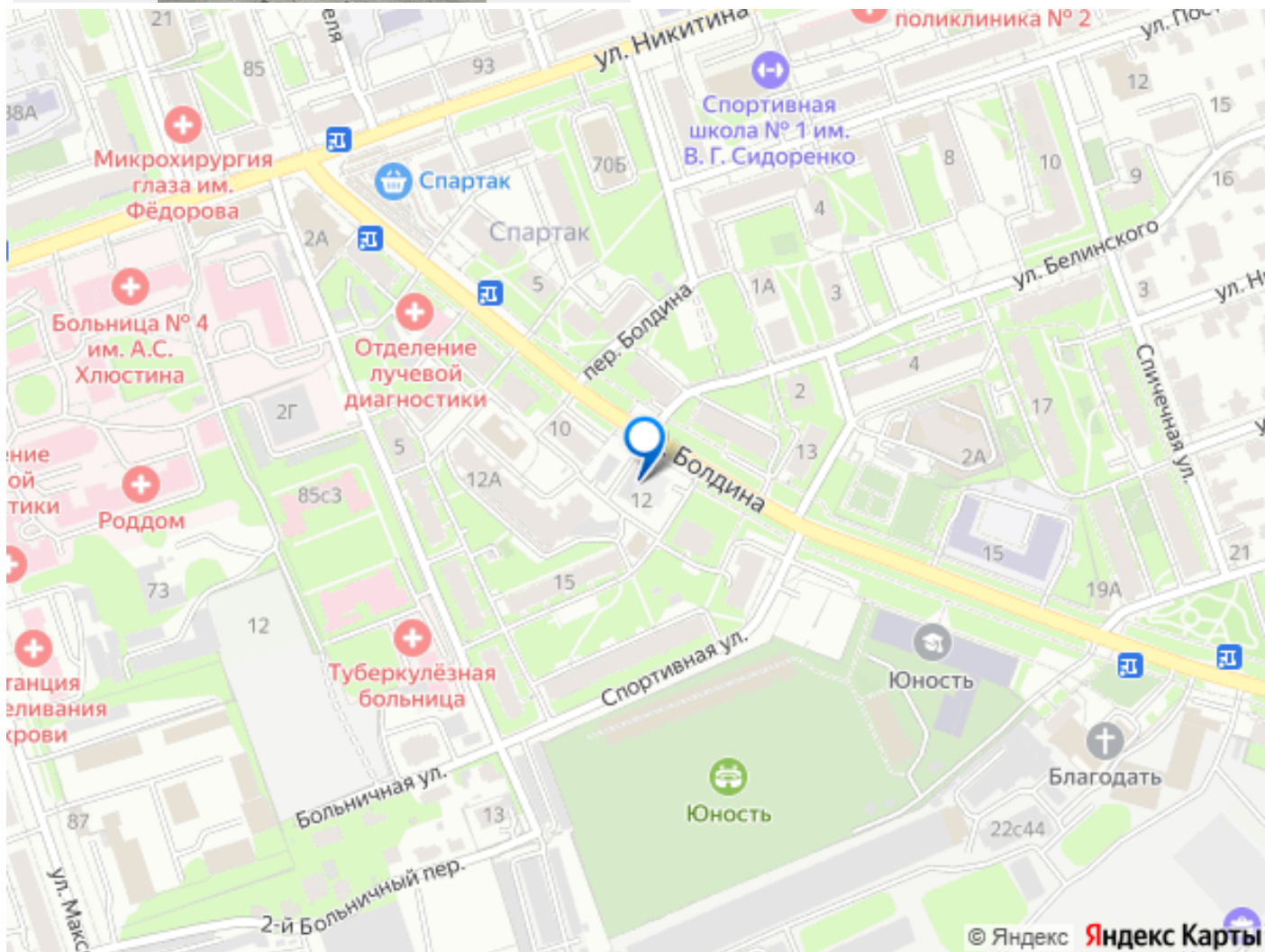
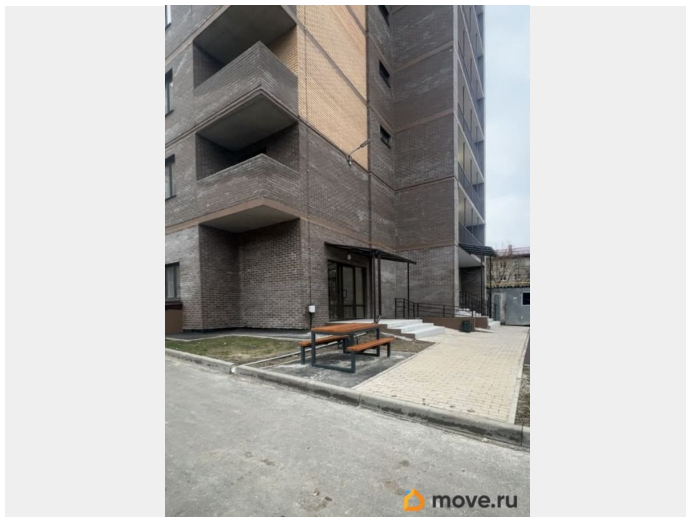
Описание

Продается 3-х комнатная квартира в новом доме! Подходит под семейную ипотеку 6%!
Квартира расположена на 6-м этаже. Общая площадь 85,2 кв.м. + 2 лоджии: 5,1 кв.м и 4,3 кв.м. Новый 18 этажный жилой дом всего на 58 квартир в десяти минутах ходьбы от центра в живописном и экологически чистом месте города Калуга. Просторные лоджии и окна дома открывают потрясающий вид на Площадь Победы, либо на живописную реку Ока, а современные планировки на любой вкус не оставят равнодушными абсолютно никого. Надежность и качество дома обеспечат монолитно-кирпичное строительство и экологически чистые материалы. Наличие автономной крышной котельной значительно сэкономит средства, затраченные на коммунальные услуги, и обеспечит уют и тепло в каждой квартире, а подземная парковка решит вопрос безопасности личного транспорта и дефицита парковочных мест у дома. Вблизи



жилого дома расположены поликлиника, магазины, рынок, аптеки, школы, детские сады, детская спортивная школа олимпийского резерва «Юность». Звоните и записывайтесь на просмотр! Полное юридическое сопровождение сделки!





Move.ru - вся недвижимость России