

Создано: 13.10.2025 в 16:22

Обновлено: 09.12.2025 в 14:25

<https://kaluga.move.ru/objects/9287091584>

Специалист Виктория, Этажи

79106019471

**Калужская область, Калуга, улица
Анненки, 38к1**

6 300 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Анненки, 38к1

Улица

[Анненки переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

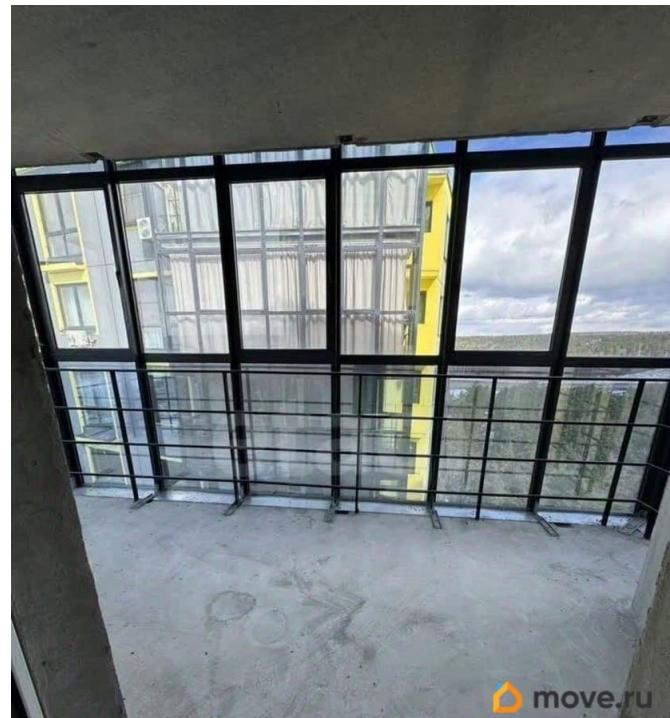
13 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

18/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

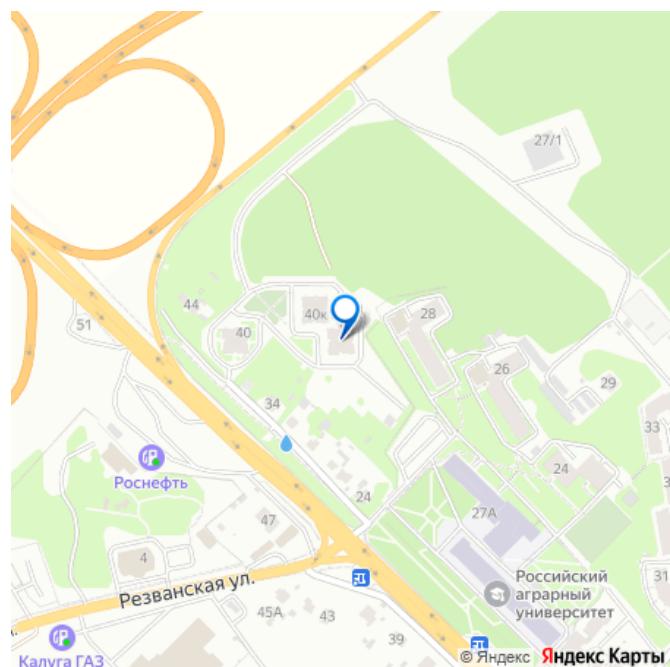
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

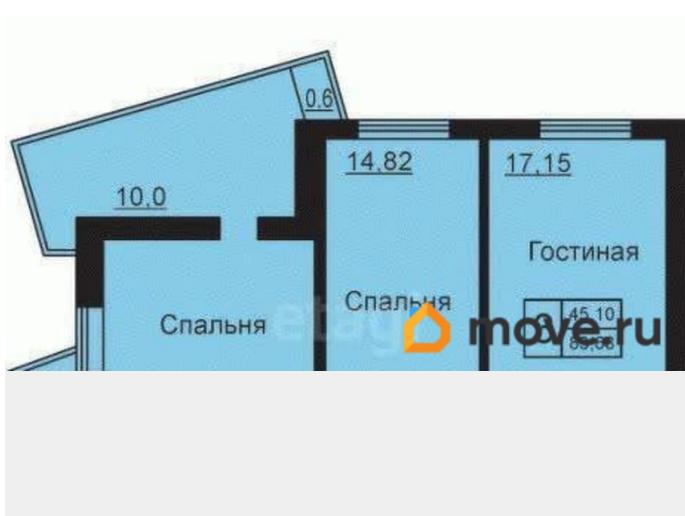
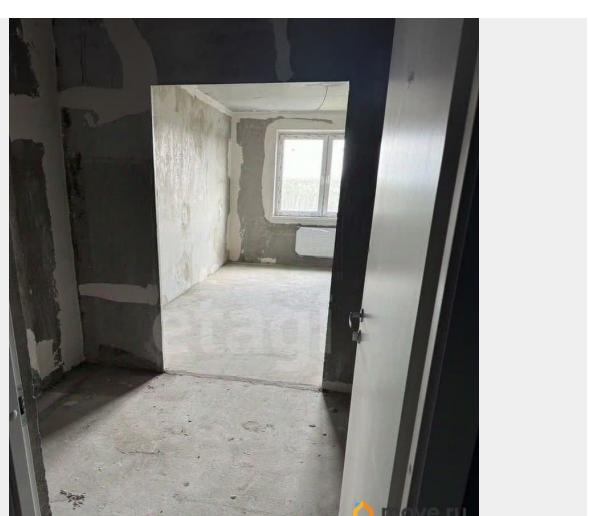
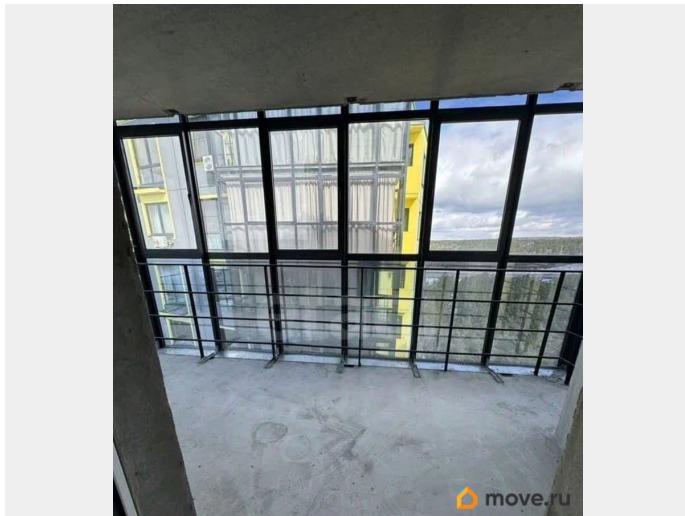
да

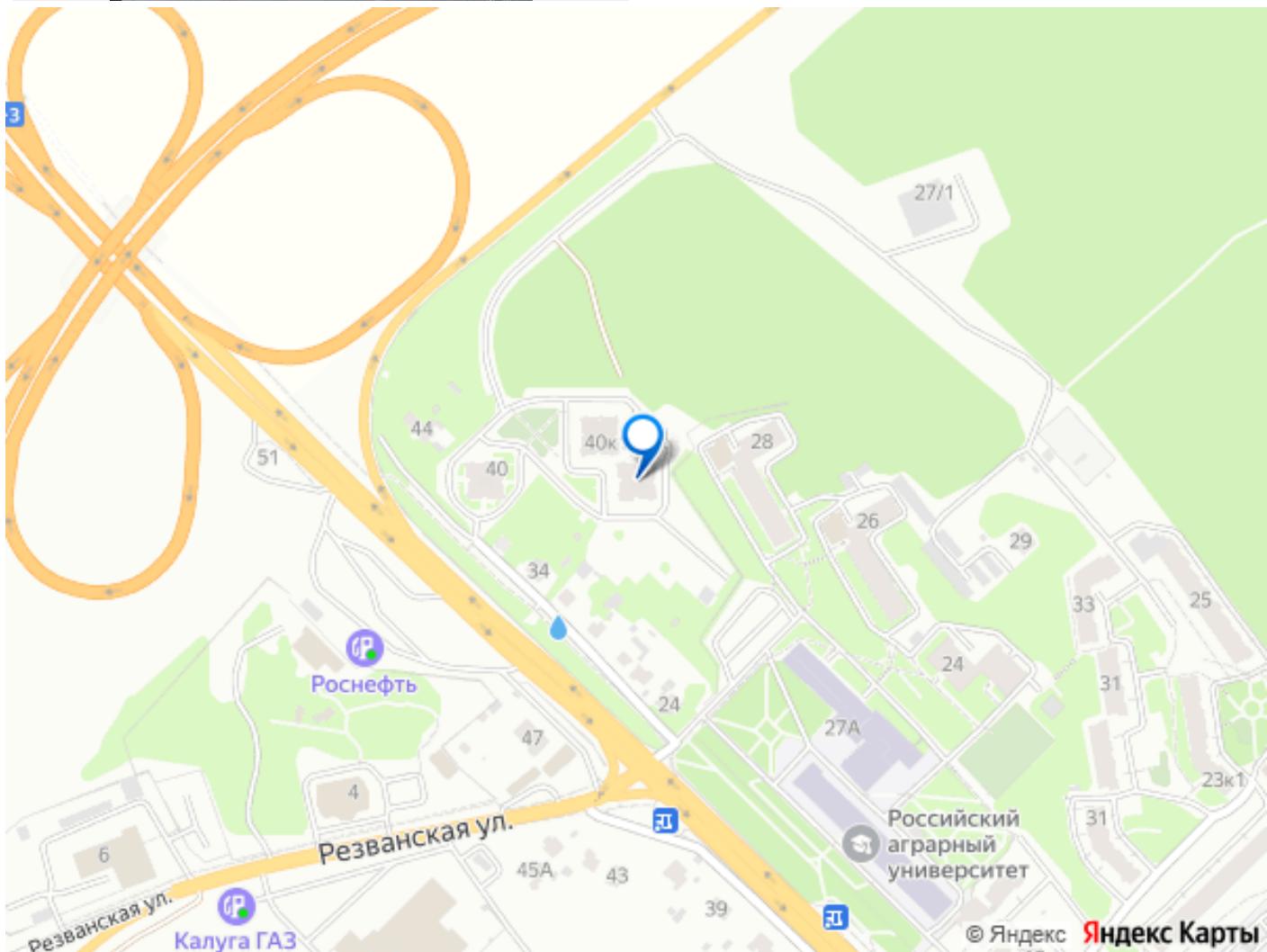
возможна ипотека, парковка

Описание

Большая квартира в новом доме 2025 года сдачи, в экологичном районе рядом с сосновым лесом. О КВАРТИРЕ: Общая площадь: 84 м? (с лоджией — 90 м?) Жилая площадь: 45 м? Кухня: 13 м? Этаж: 18 из 19 Комнаты: изолированные Санузел: раздельный Балкон: есть Лоджия: большая, 10 м?, панорамное остекление Окна: во двор, на улицу, солнечная сторона Потолки: 2,7 м Планировка: с гардеробной О ДОМЕ: Тип: панельный Год постройки: 2024 Этажность: 19 Лифты: пассажирский и грузовой Двор: оборудован детской и спортивной площадками Парковка: открытая, во дворе Инфраструктура: магазины, школы, сады, больницы — всё рядом Окружение: дом расположен в сосновом бору ОСОБЕННОСТИ: Великолепный вид с 18 этажа — на бор, двор и транспортную развязку Просторная лоджия с панорамным остеклением Отличная планировка с возможностью индивидуальной отделки Удачное расположение: до центра города — 1015 минут ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа Возможна ипотека Один взрослый собственник Без обременений Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки -

Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 78131 Номер в базе: 10045435





Move.ru - вся недвижимость России