

Создано: 28.11.2025 в 11:54

Обновлено: 07.12.2025 в 17:30

<https://kaluga.move.ru/objects/9286979142>

Индира Гиричева, Калужский Олимп

**79805103736**

**Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 33**

**9 600 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 33

Улица

[улица 65 лет Победы](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

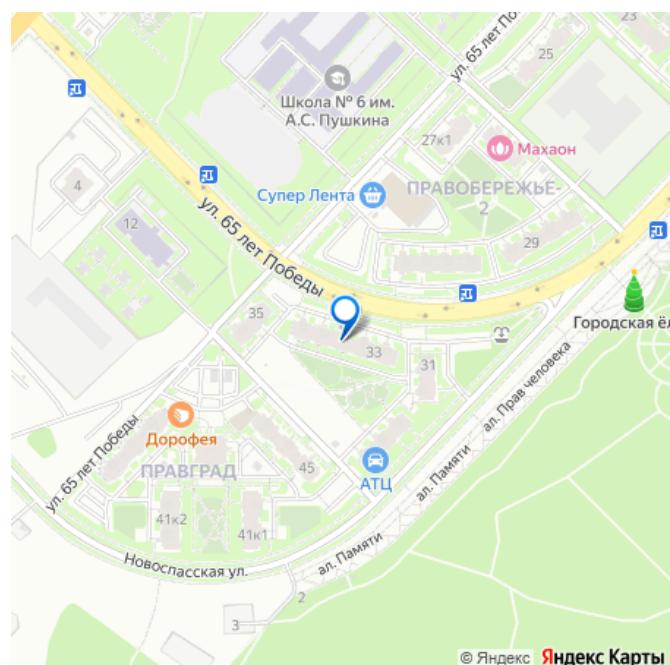
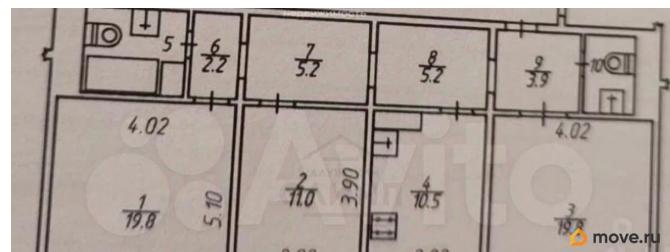
[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

**ШИКАРНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: ВАША МЕЧТА О ПРОСТОРЕ И КОМФОРТЕ С ВИДОМ НА ПАРК!**

Представляем вашему вниманию по-настоящему просторную и светлую 3-комнатную квартиру, расположенную в самом сердце Правого берега в локации, где каждый день будет наполнен уютом и удобством. Это не просто квартира, это готовое решение для комфортной жизни большой семьи, выполненное с любовью и вниманием к каждой детали.

**ПРЕИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ ВЫ ОЦЕНИТЕ:** •

Истинный Простор: Большая площадь квартиры обеспечивает ощущение свободы и воздушности. Здесь хватит места для всех ваших идей и желаний! • Два

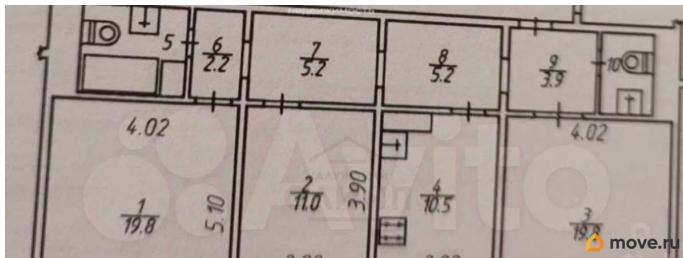
Функциональных Санузла: Забудьте об утренних очередях! У входа вас встретит гостевой санузел с душевой кабиной, унитазом и раковиной. В приватной зоне расположена вторая ванная комната с полноценной ванной, унитазом, стильной раковиной-чашей на каменной столешнице, удобной системой хранения над унитазом и выделенным местом для стиральной машины.

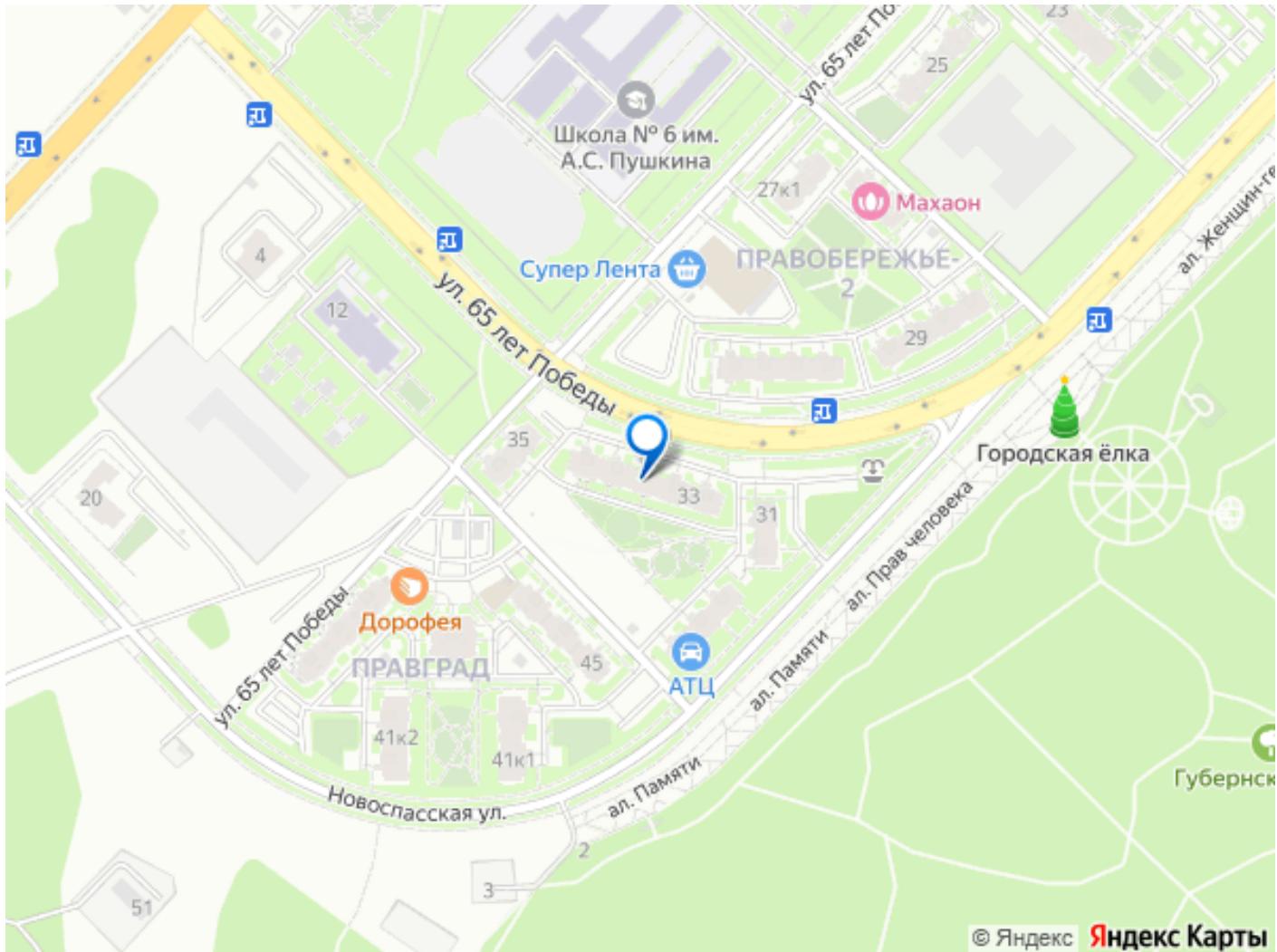
• Премиальный Дизайн и Отделка: • Окна

Schco: Два элегантных полуэркерных окна в ламинации под дерево от ведущего производителя Schco наполняют квартиру естественным светом и создают особую

атмосферу. • Итальянские Радиаторы: Стильные и эффективные, они гармонично вписываются в интерьер. • Шпонированные Двери: Изысканные межкомнатные двери подчеркивают высокий статус ремонта. • Кухня Мечты: Просторная кухня оснащена итальянскими фасадами и всей необходимой встроенной техникой Bosch (холодильник и посудомоечная машина), что делает процесс приготовления пищи истинным удовольствием. • Гостиная с Характером: Просторная гостиная с раздвижной перегородкой позволяет легко зонировать пространство для отдыха и приема гостей. Шикарный диван станет центром притяжения вашей семьи. • Продуманные Системы Хранения: В прихожей расположены два вместительных шкафа-купе длиной 6 м.п., а в детской шкаф-купе 3 м и удобное рабочее место. Все вещи найдут свое место! • Полная Комплектация «Заезжай и Живи»: Квартира продается со всей мягкой и корпусной мебелью, телевизором, кондиционером, шторами, коврами и обеденной группой. Вам не придется тратить время и средства на обустройство просто переезжайте и наслаждайтесь! • Атмосфера Света и Тепла: Квартира очень светлая, солнечная и теплая, что гарантирует комфортное проживание в любое время года. **ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ ПРАВОГО БЕРЕГА:** • Вид на Губернский Парк: Ваш личный оазис природы прямо через дорогу! Идеальное место для прогулок и отдыха. • Развитая Инфраструктура: Рядом с домом расположены детские сады и отличная школа, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми. В шаговой доступности гипермаркет «Лента», остановки общественного транспорта, бассейны и спортивные секции. Все, что нужно для комфортной жизни, находится рядом! В

собственности более трех лет. Мы ищем  
хорошие руки для нашей уютной квартиры!  
Не упустите возможность стать обладателем  
этого жемчужины Правого берега! Звоните и  
записывайтесь на просмотр, чтобы лично  
убедиться во всех преимуществах этого  
универсального предложения!





Move.ru - вся недвижимость России