

Создано: 15.07.2025 в 18:29

Обновлено: 12.12.2025 в 19:00

<https://kaluga.move.ru/objects/9282999298>

Мегаполис, Мегаполис

**79109123114**

**Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 200**

**6 800 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 200

Улица

[улица Ленина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

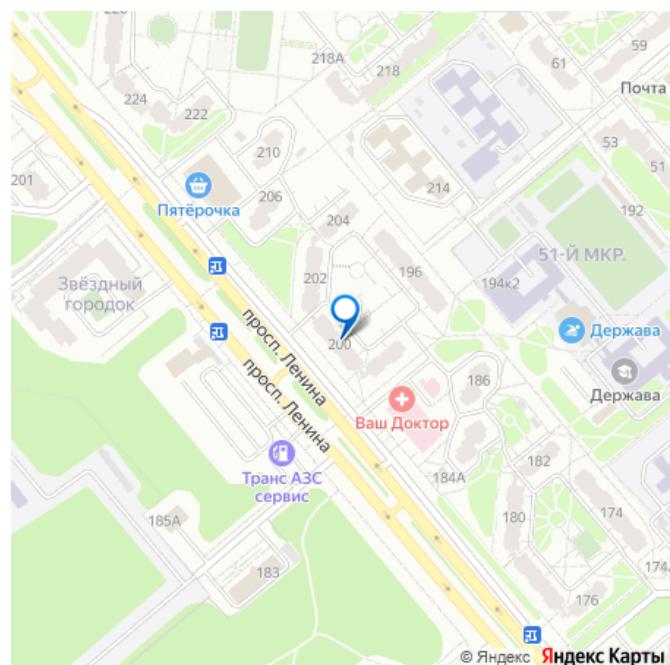
Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

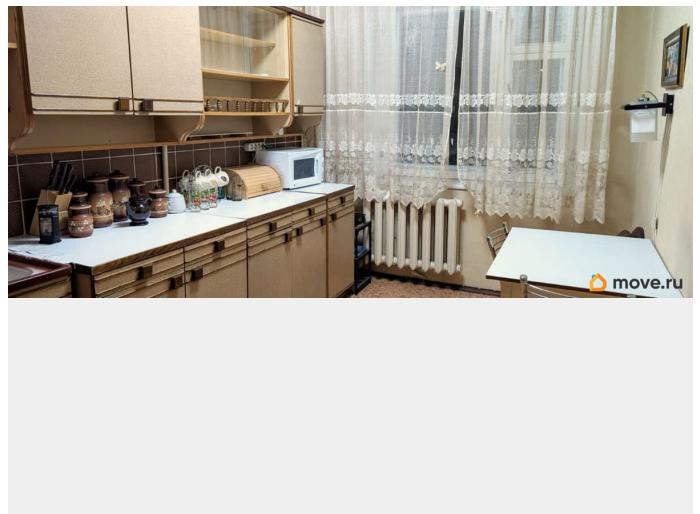
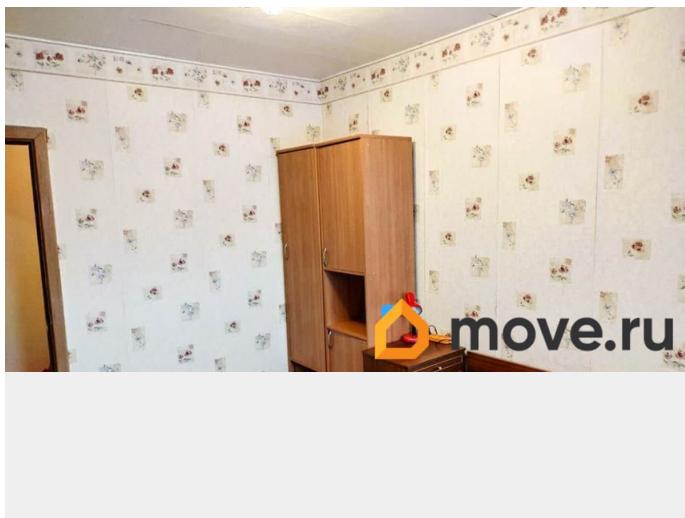
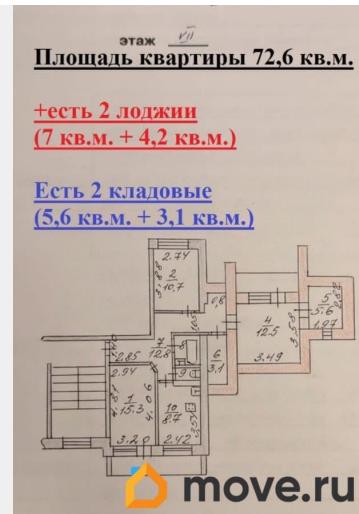
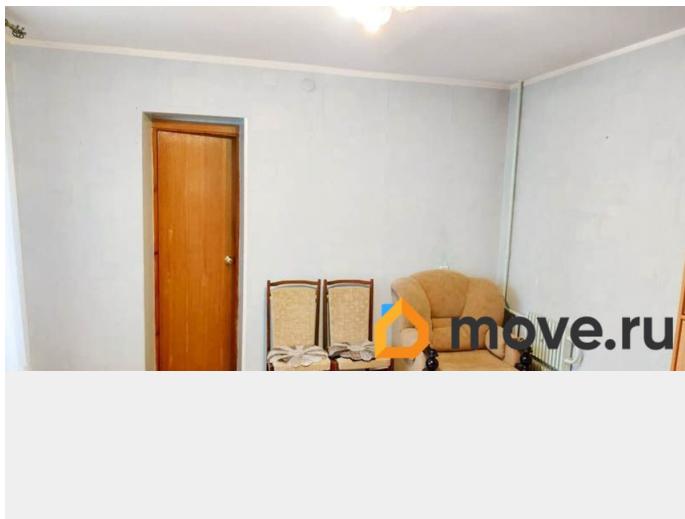
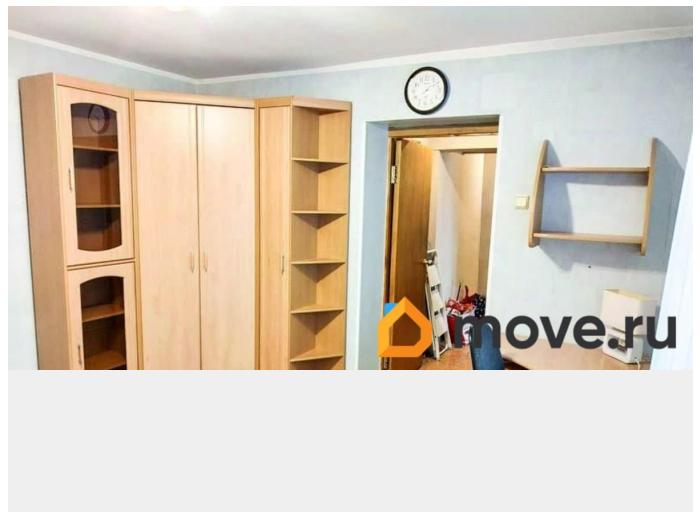
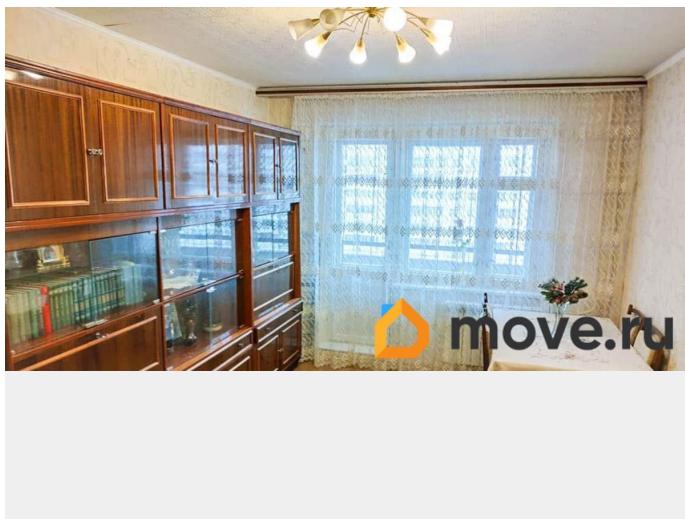
да

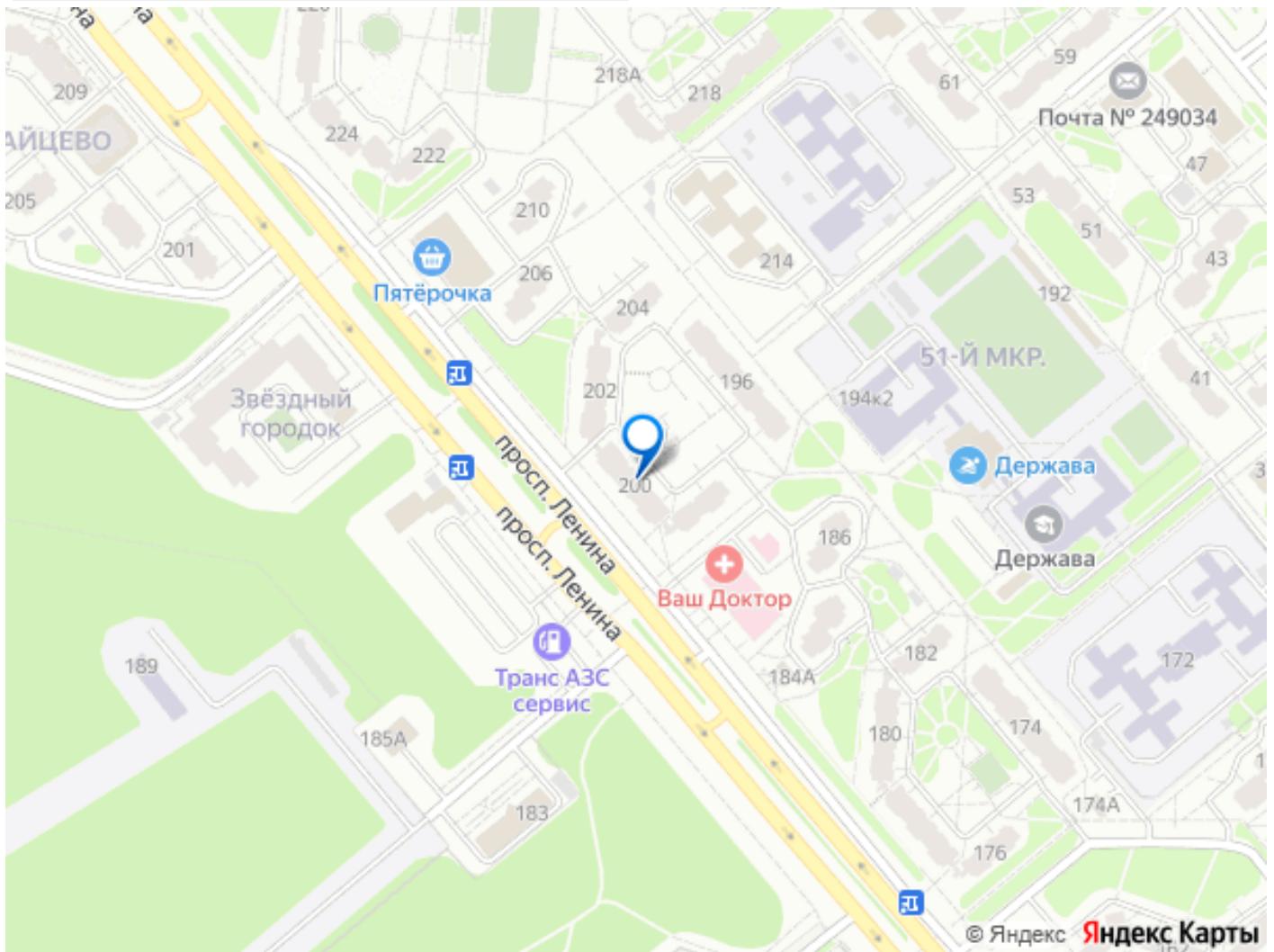
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в Обнинске на проспекте Ленина, 200. Общая площадь составляет 72.6 кв. м, + 2 лоджии ( 7 кв.м + 4,2 кв.м.), жилая площадь — 38.5 кв. м, а просторная кухня — 8.7 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире косметический ремонт, что позволяет вам внести изменения по своему вкусу. Удобная планировка включает три комнаты, две лоджии, и две кладовые комнаты. Санузел раздельный. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Для удобства жителей установлен пассажирский лифт и имеется пандус, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, спортивные комплексы, бассейн, лыже роллерная трасса. Это квартира - отличный вариант для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Не упустите возможность

стать владельцем этой уютной квартиры!  
Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с  
нами, чтобы договориться о времени визита и  
задать любые интересующие вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России