

Создано: 25.08.2025 в 19:05

Обновлено: 31.01.2026 в 00:31

<https://kaluga.move.ru/objects/9284530397>

Специалист Галина, Этажи

**79807125440**

**Калужская область, Калуга, улица Герцена, 21**

**15 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Герцена, 21

Улица

[улица Герцена](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

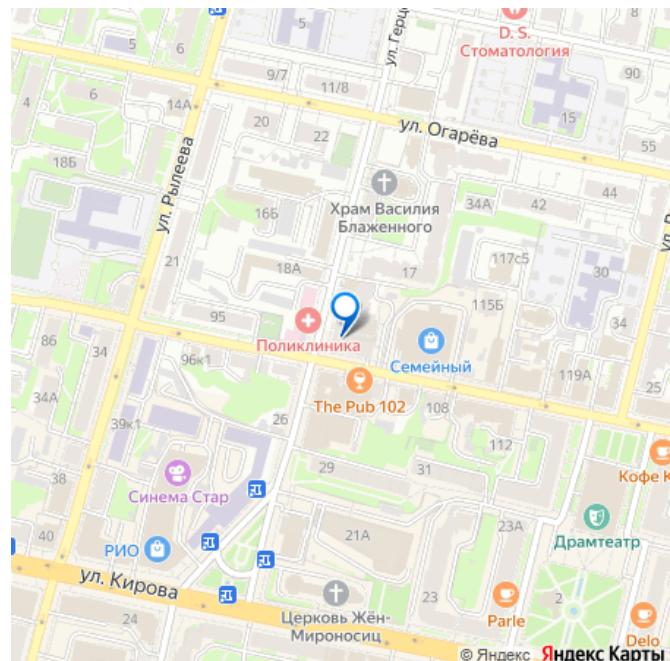
возможна ипотека, лифт

## Описание

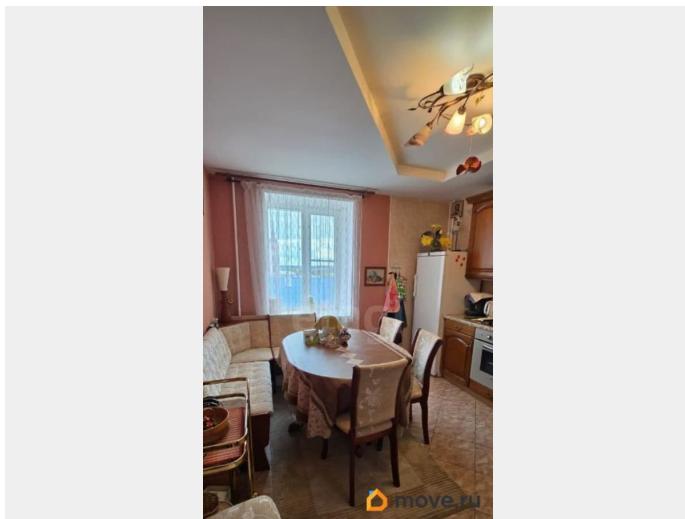
Продаётся просторная 3-комнатная квартира премиум-локации в центре города (ул. Суворова, 111) Предлагается к продаже исключительная трёхкомнатная квартира в самом сердце города. Это не просто жильё, это — статус, удобство и безупречный комфорт для требовательных владельцев.

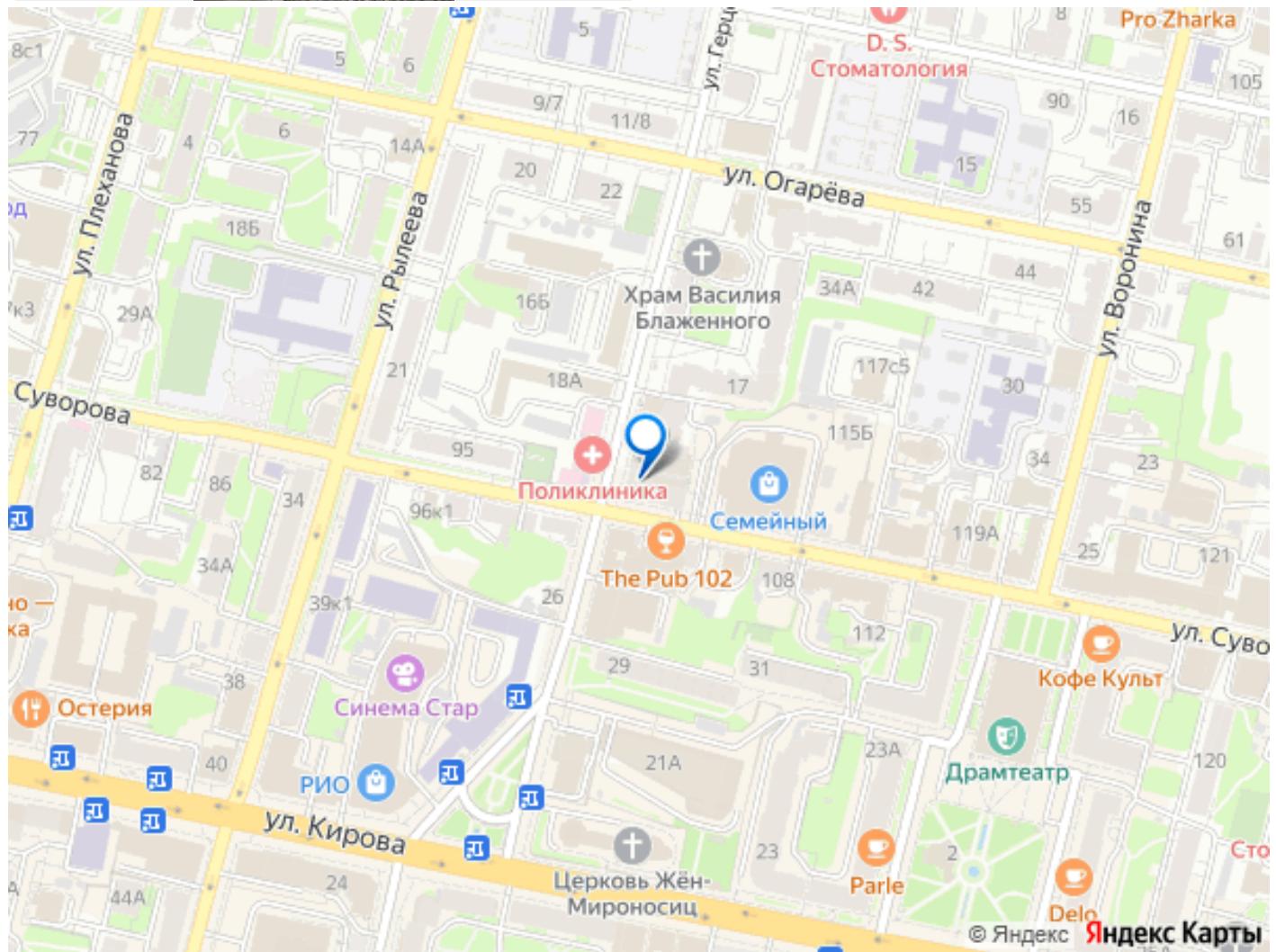
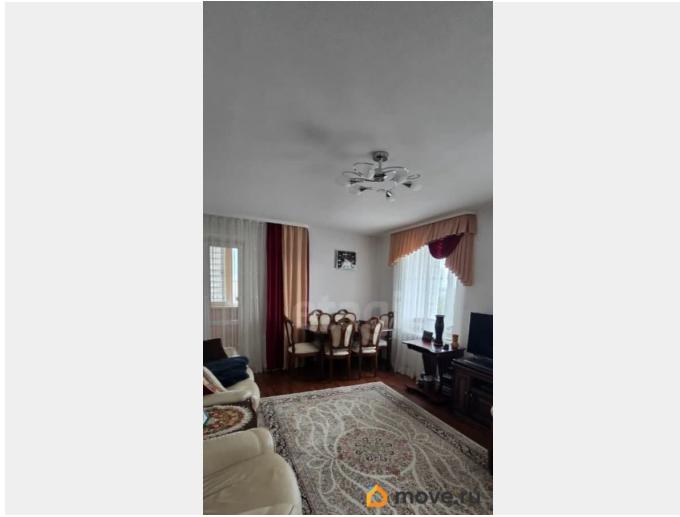
\*Ключевые преимущества: \* \*Элитная локация: \* Дом расположен на ул. Суворова, 111. Всё лучшее — в шаговой доступности: драматический театр, рестораны, кафе, престижные школы и детские сады, торговые центры. Остановки общественного транспорта — прямо у дома. \* \*Полный комфорт: \* Квартира продаётся \*ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННАЯ\* современной мебелью и всей необходимой бытовой техникой. Вы покупаете не стены, а готовый к проживанию формат жизни. Заезжайте и живите! \*

\*Большое пространство: \* Просторные изолированные комнаты (20, 16 и 12 кв. м.) с раздельным санузлом. Большая прихожая с системами хранения и уютная лоджия на две комнаты. \* \*Эксклюзивные бонусы: \* в стоимость входит вся мебель и техника, и \*кладовая комната в подъезде\* для сезонных вещей. \* \*Качество дома: \* Кирпичный дом, 7-й этаж — отличная инсоляция и вид из окон. \*Дополнительно: \* \* Свободная продажа. \* В договоре указывается полная стоимость. Идеальный вариант для тех, кто ценит время, комфорт и центральное расположение. Момент для покупки — идеальный! Почему



нужно работать с Федеральной компанией  
«Этажи»? - Юридическое сопровождение  
сделки и гарантия финансовой защиты -  
Уникальные условия на услуги страхования  
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -  
Новостройка без комиссии - Программа  
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов  
компании «Этажи» от партнеров . Код  
пользователя: 130970 Номер в базе: 9672743





Move.ru - вся недвижимость России