

Создано: 16.12.2025 в 10:56

Обновлено: 18.12.2025 в 13:51

<https://kaluga.move.ru/objects/9287470801>

Специалист Александр, Этажи

**79107066637**

**Калужская область, Калуга, улица Суворова, 147**

**12 100 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Суворова, 147

Улица

[Суворова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

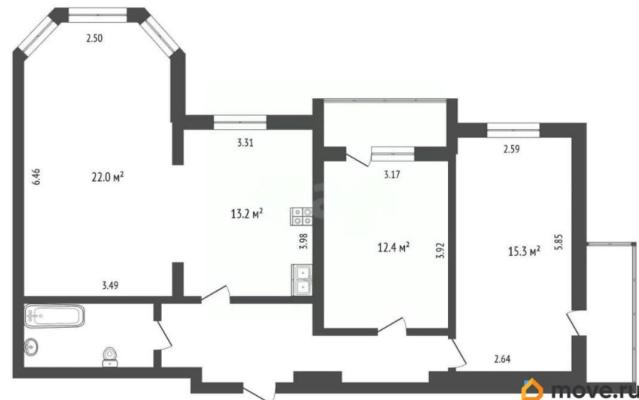
3

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.8 м<sup>2</sup>



Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

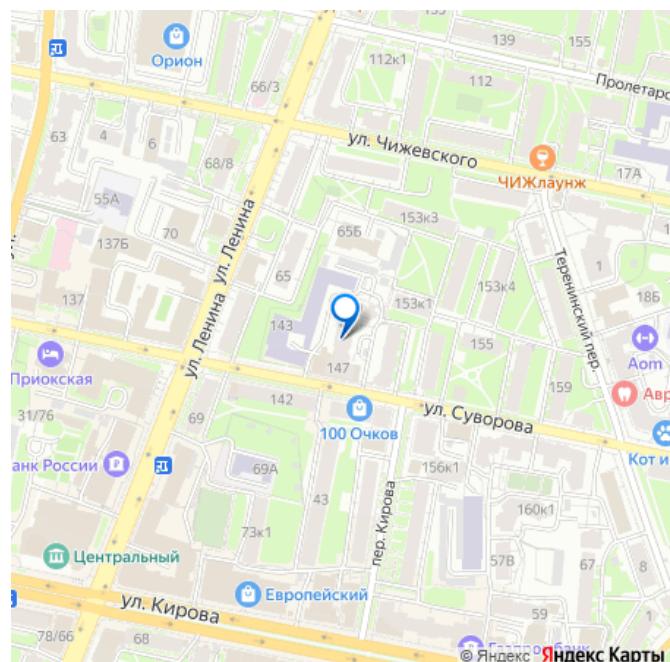
совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

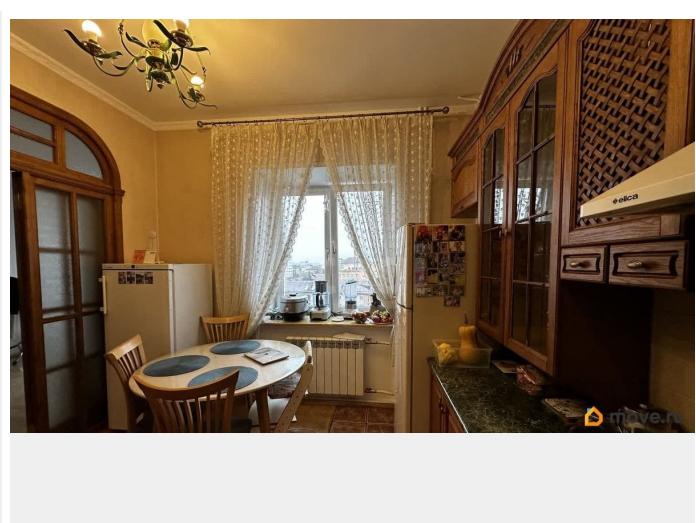
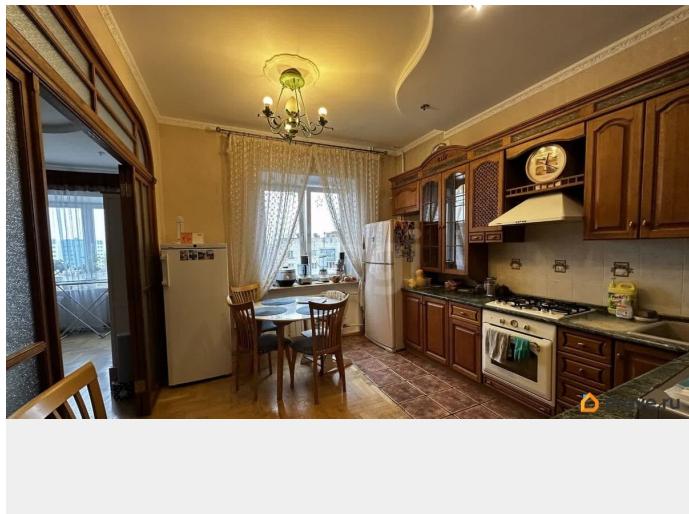
## **Описание**

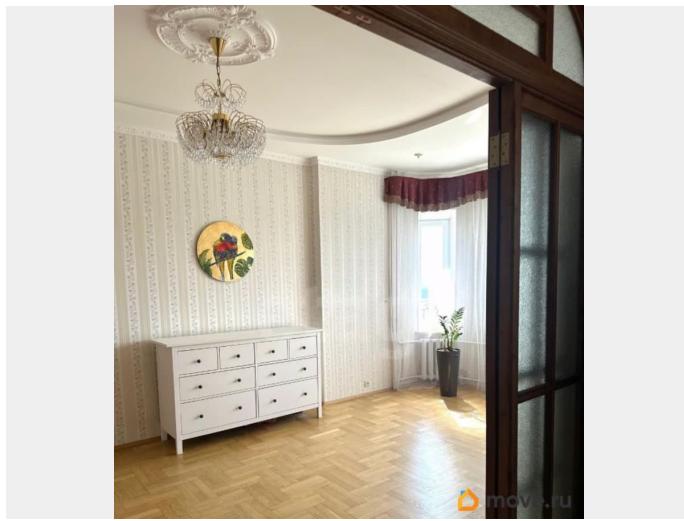
Трехкомнатная квартира площадью 83,2 кв.м расположена на 8 этаже кирпичного дома 2003 года постройки на улице Суворова, 147.

Объект отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами 15,3 кв.м и 12,4 кв.м, а также просторной гостиной 22 кв.м. Кухня площадью 13,2 кв.м гармонично соединена с гостиной через арочный проем, создавая единое светлое пространство. В отделке использованы качественные материалы: штучный дубовый паркет, кухонный гарнитур из натурального дуба, надежная сантехника и керамическая плитка в совмещенном санузле. Дом обеспечен грузопассажирским лифтом и системой видеодомофонов, на прилегающей территории организовано круглосуточное видеонаблюдение и предусмотрены парковочные места. Жилой комплекс с низкой плотностью заселения — 23 квартиры на подъезд — обеспечивает атмосферу приватности и спокойствия. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, школы, детские сады, магазины, аптеки и кафе.

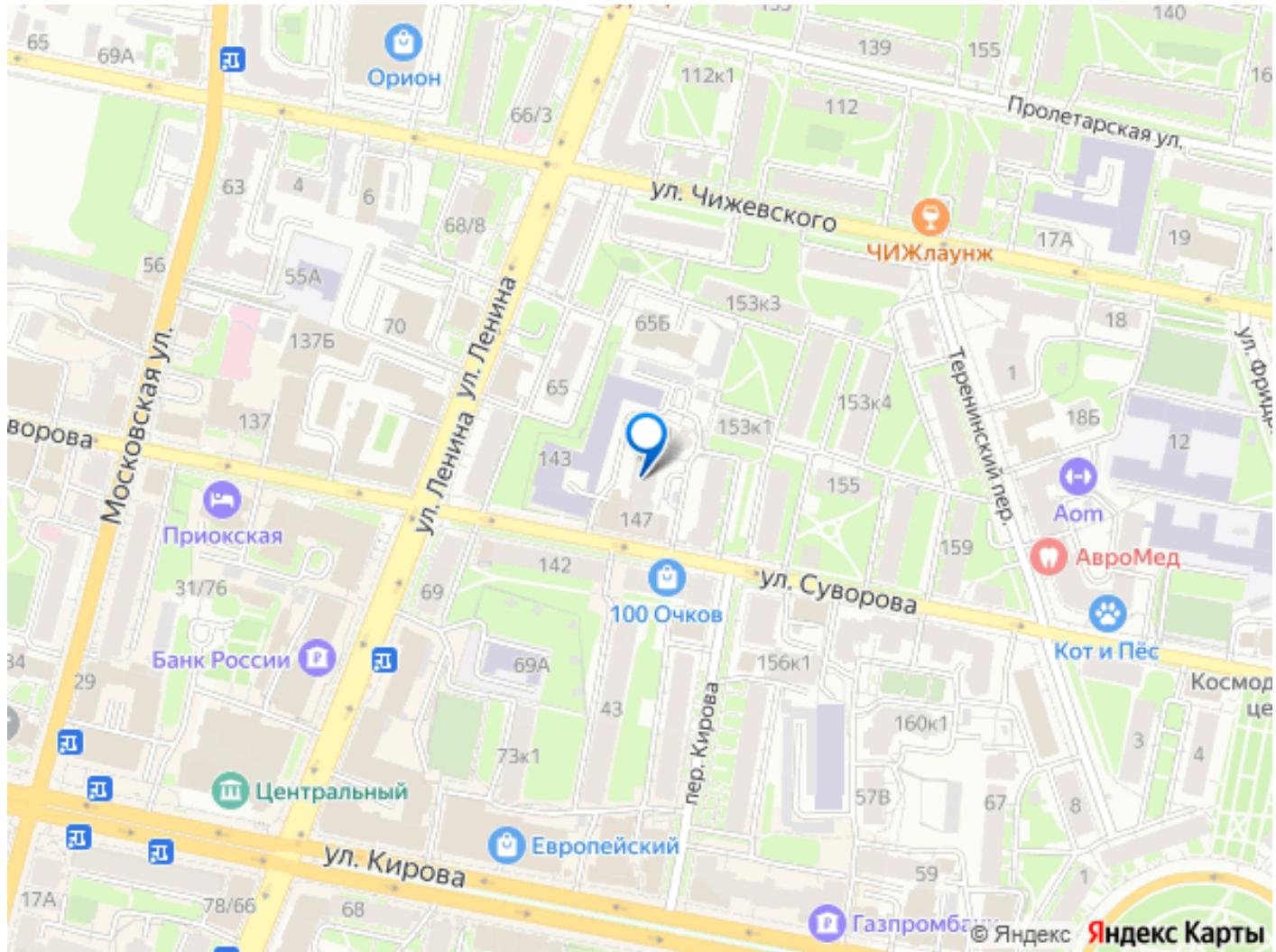
Расположение вблизи центральных улиц города оптимизирует логистику и открывает быстрый доступ к основным городским магистралям. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код

пользователя: 26154 Номер в базе: 10331883





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России