

АдресЪ, АдресЪ

79158927206

Калужская область, Обнинск, улица
Гагарина, 36

10 500 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Гагарина, 36

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

79.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

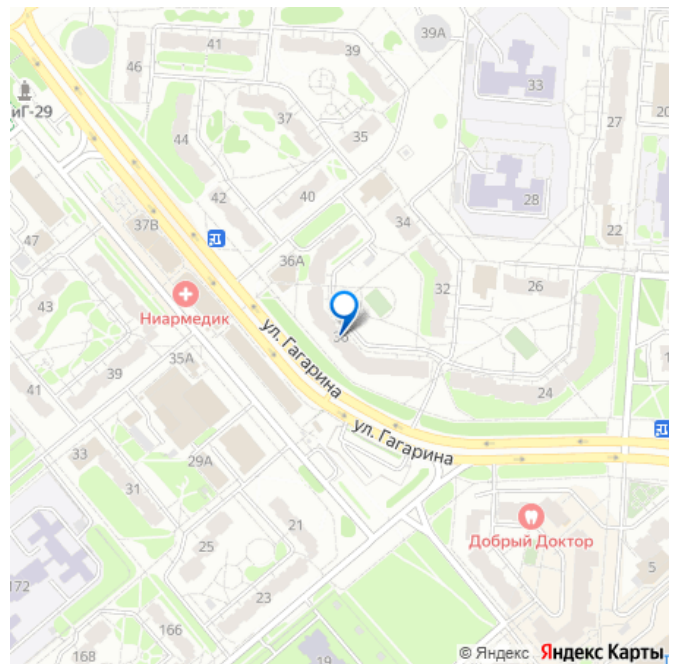
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ИПОТЕКА ВСЕГО ОТ 12,25% 3-комнатная квартира с современным стильным ремонтом и нестандартным решением зонирования пространства, недалеко от центра Обнинска — с видом на зелёный двор! Общая площадь: 79,8 м² | Жилая: 45,5 м² | Кухня: 9,1 м²
Комнаты: две изолированные спальни и кухня-гостиная 28,6 м² (комната от кухни отделена порталом) - перепланировка узаконена, проект делали для себя Санузел: просторный, совмещённый Балкон: застеклённый, два выхода с кухни-гостиной
ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ Окна: ПВХ, из большой спальни и лоджии - во двор, из маленькой спальни - на ТЦ Титаник Пол: ламинат в комнатах, плитка на кухне и в санузле + тёплый пол в кухонной зоне Дом: панельный, 1990 г., чистый подъезд, лифт, приветливые соседи ИДЕАЛЬНО ДЛЯ СЕМЬИ С ДЕТЬМИ — ВСЁ РЯДОМ: - Остановка «ул. Гагарина» — 2 мин. пешком - Ж/д станция «Обнинск» — 12 минут на авто - Школа 16 — 4 минут пешком - Детский сад 42 «Ярославна» — 3 мин. пешком - Парк «Усадьба Белкино» — 12 минут пешком Магазины, аптеки, кафе — всё в шаговой доступности ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБУЮ СДЕЛКУ: - Наличные - Ипотека - Материнский капитал - Государственные субсидии - Военная ипотека ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ НАС? -

18 лет на рынке Обнинска — мы знаем каждый дом, каждый подъезд и все юридические нюансы - Безопасность и прозрачность — юридическая защита каждой сделки - Ипотечный брокер — поможем подобрать банк с лучшей ставкой! ЗВОНИТЕ И ПРИХОДИТЕ НА ОСМОТР Рады помочь с 9:00 до 21:00, без выходных Поможем подобрать объект под ваши критерии — даже если этот не подошел. «Бюро недвижимости АдресЪ». Наши знания Ваша собственность. Арт. 117716468

