

Создано: 18.12.2025 в 12:13

Обновлено: 18.12.2025 в 11:54

<https://kaluga.move.ru/objects/9287525209>

Руслан Салманов, ELITE HOUSE

79107076807

**Калужская область, Калуга, проезд 3-й
Академический, 6**

8 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 6

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.8 м²



Площадь кухни

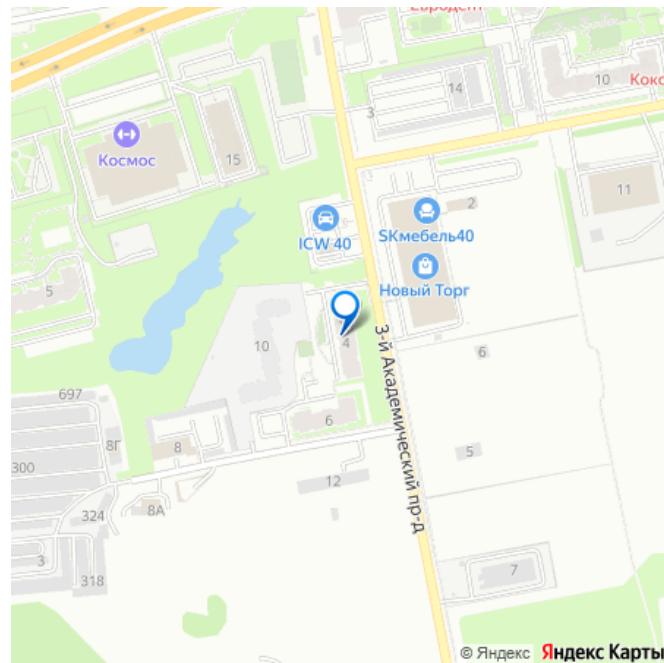
11.5 м²

Общая площадь

76.44 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

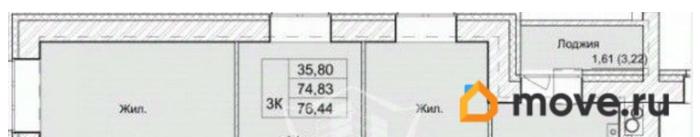
Покупка в ипотеку

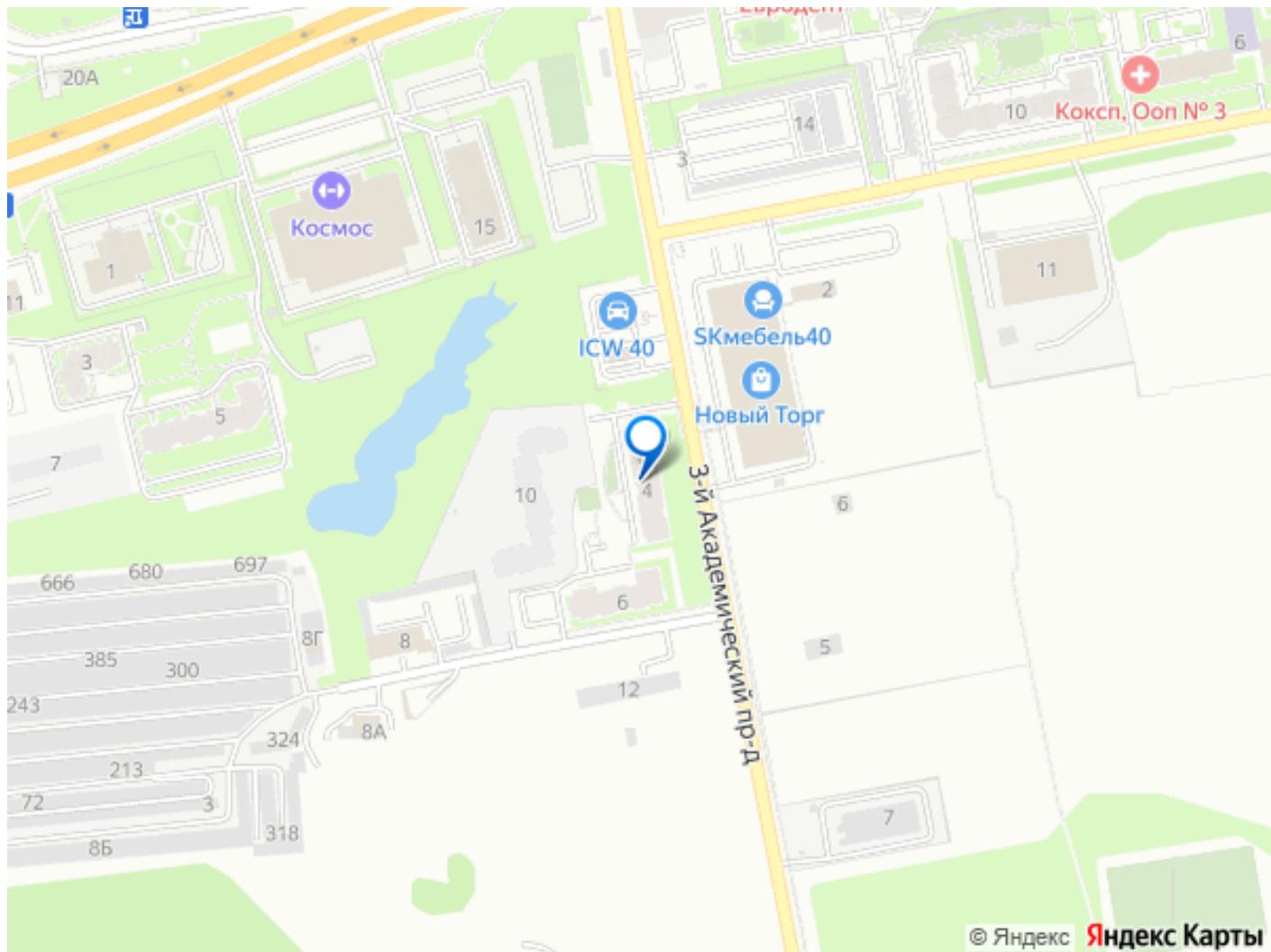
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 101220698 Вашему вниманию представлена 3х комнатная квартира 76,44 кв.м. в строящемся доме по адресу 3-й Академический проезд. УСПЕЙТЕ КУПИТЬ! ПОСЛЕДНЯЯ 3х комнатная квартира в этом доме! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6%! Дом кирпичный, с индивидуальным отоплением. Квартира 76,44 кв.м.: • Кухня 11,46 кв.м. • Три изолированные жилые комнаты 15,42/ 10,2/ 10,18 • 2 санузла • Просторная прихожая 16,67 кв.м. Свободная планировка, выполнена стяжка пола и штукатурка стен, вид из окон на зелёную зону, так же является преимуществом. О инфраструктуре: Максимально удобная локация - всегда свободный выезд (с утра можно выехать в город минуя светофоры, так же выезд на окружную то же быстрый). В шаговой доступности: • Зоны досуга : Сквер Матери, Сквер Краснопивцева, Губернский парк, фитнес-центр Атмосфера, ледовый дворец Космос, Бассейн. • Магазины, аптеки, гипермаркеты, общепит, взрослые и детские поликлиники • Детские сады, школы, остановки • Гаражные кооперативы, автомойки, автосервисы. Максимально приятные условия и место проживания! Есть возможность оформления ипотеки на выгодных условиях! Остались вопросы? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России