

Создано: 06.12.2025 в 17:42

Обновлено: 08.12.2025 в 12:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9287228441>

Специалист Надежда, Этажи

**79105221828**

**Калужская область, Калуга, переулок Пушкина, 2**

**12 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, переулок Пушкина, 2

Улица

[Пушкина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

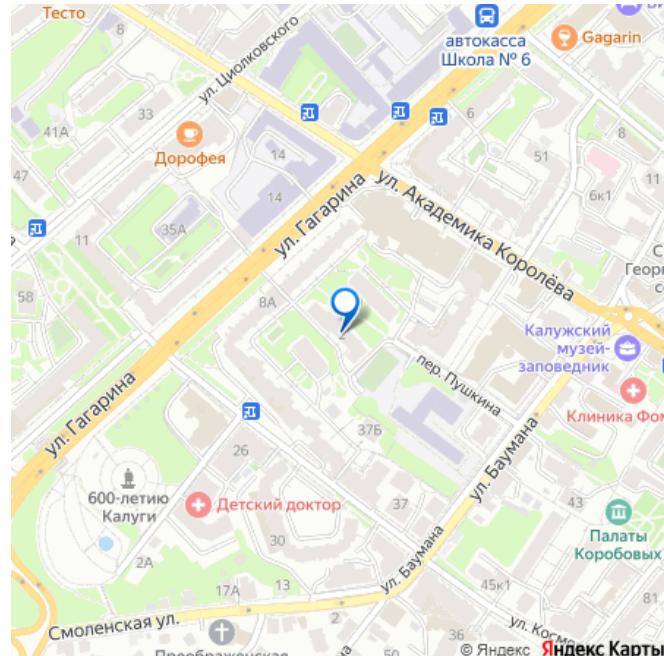
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

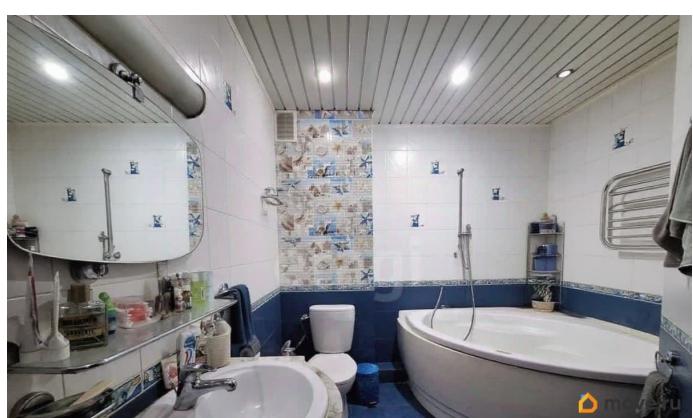
Продается уютная и роскошная 3-х комнатная квартира в кирпичном 6-этажном доме 1995 года постройки по адресу пер. Пушкина 2. Квартира расположена на 1 этаже с высоким цоколем, не угловая, сухая и теплая. Окна выходят на обе стороны дома, имеются 3 застекленные лоджии, одна лоджия оборудована под кабинет.

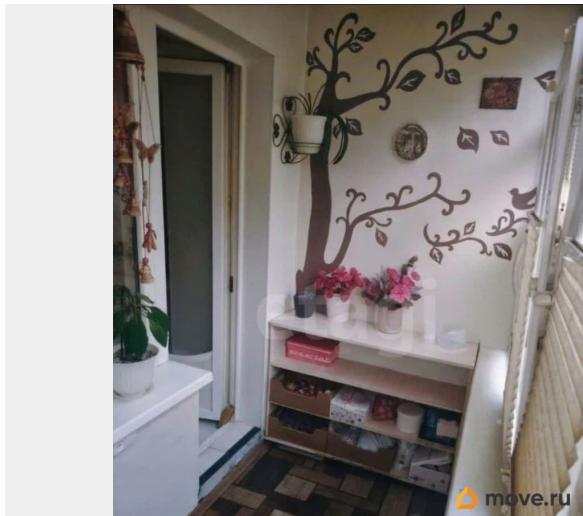
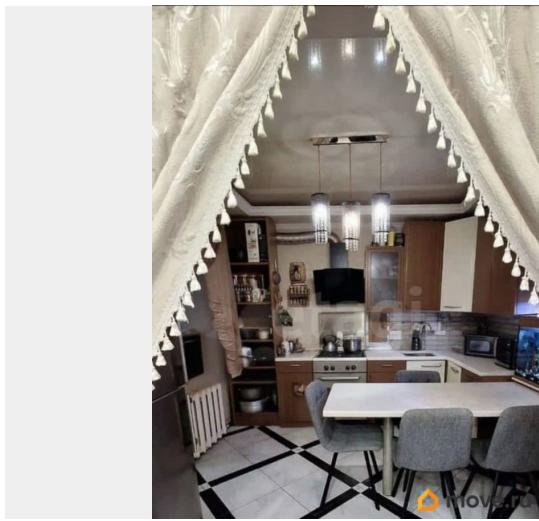
Современный ремонт, центральное отопление, горячая/холодная вода, просторный совмещенный санузел, имеется гардеробная, есть подвал. Мебель частично остается. Чистый озелененный двор с новым асфальтовым покрытием и парковочными местами. В шаговой доступности вся инфраструктура, остановки общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы от дома, рядом школы 13 и 6, детские сады. Возможен обмен на 2-х комнатную квартиру с доплатой в этом же районе. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? -

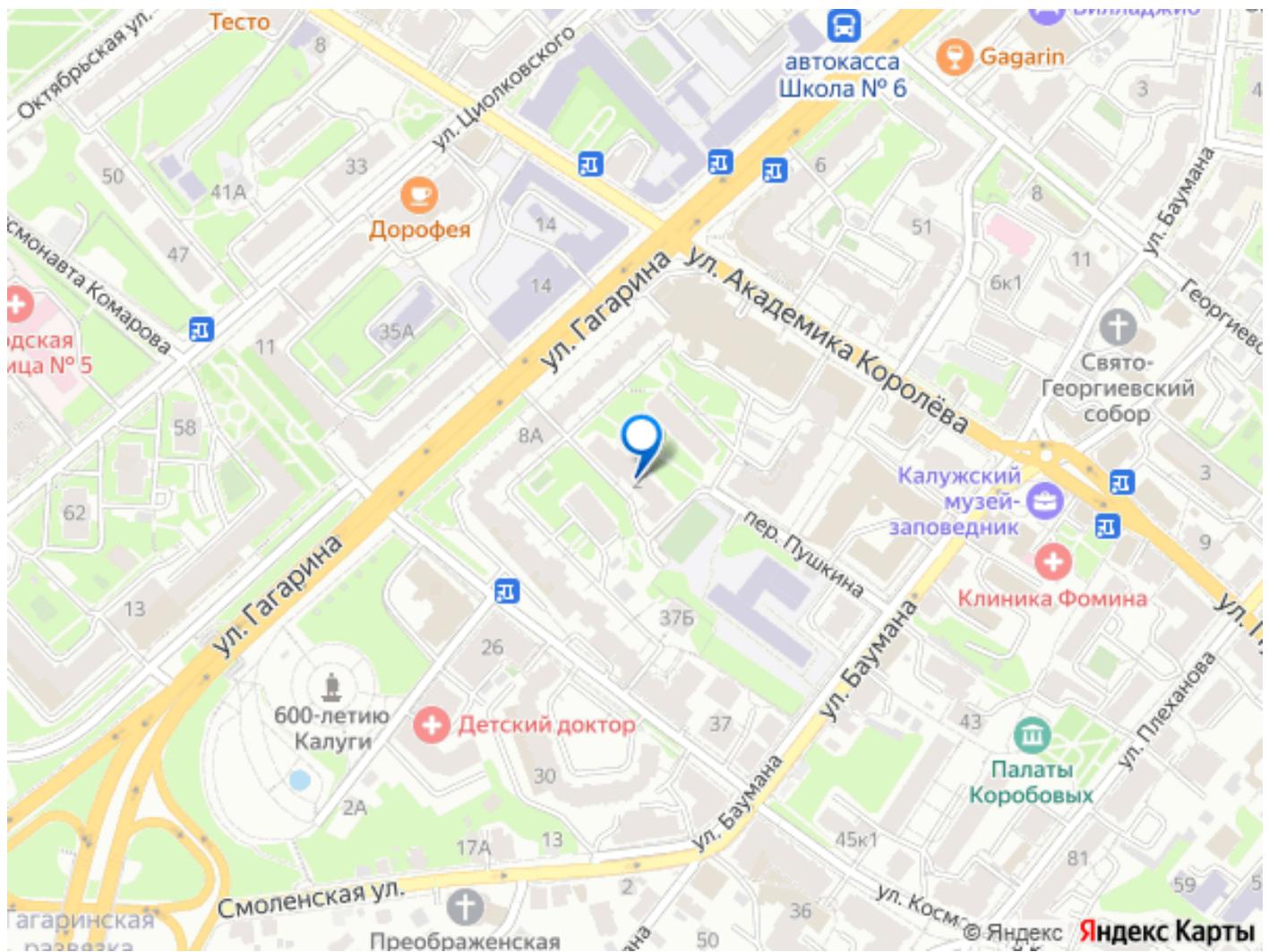
Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта -

Самые низкие ипотечные ставки -

Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 173741 Номер в базе: 10565214







Move.ru - вся недвижимость России