

Создано: 06.12.2025 в 18:46

Обновлено: 06.12.2025 в 18:44

<https://kaluga.move.ru/objects/9287211946>

Специалист Олег, Этажи

79807123158

Калужская область, Калуга, улица Пушкина, 4Б

12 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Пушкина, 4Б

Улица

[улица Пушкина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

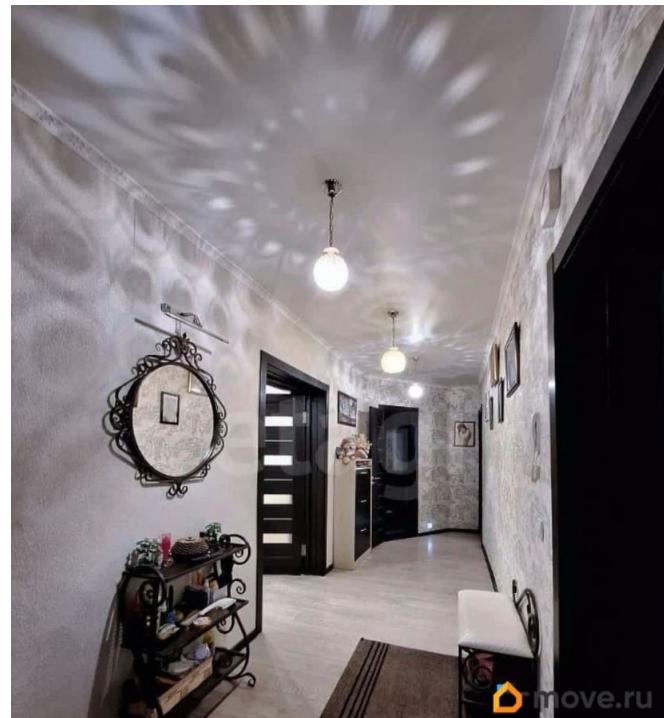
9 м²

Общая площадь

74.9 м²

Этаж

1/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

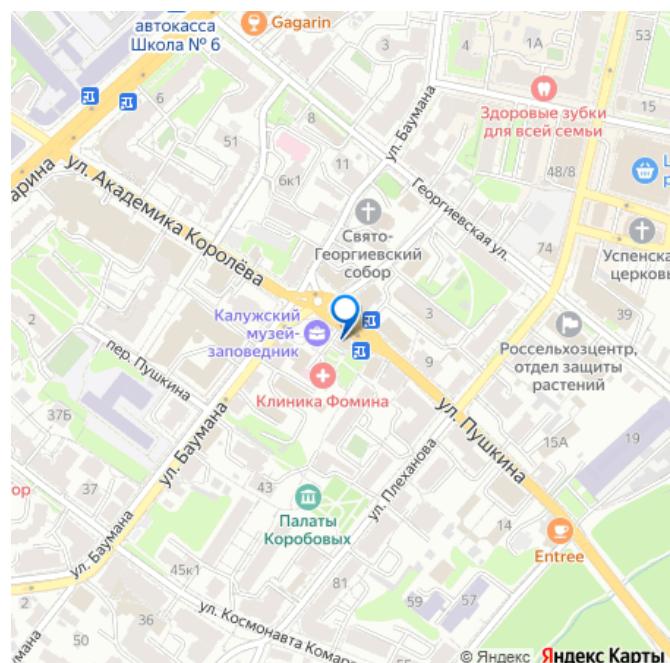
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

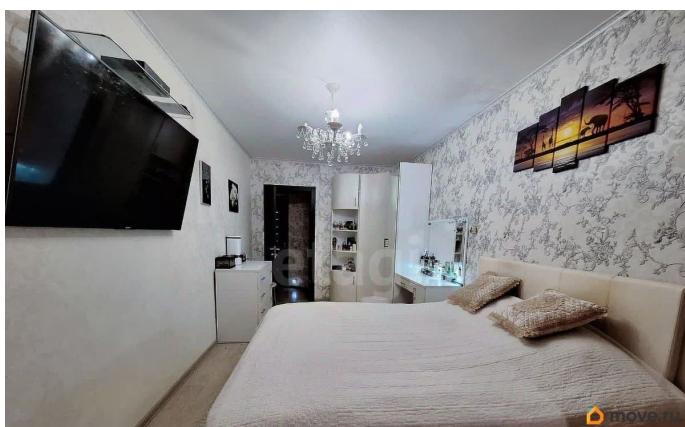
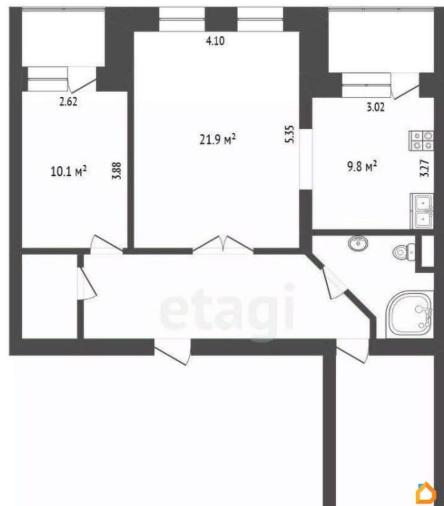
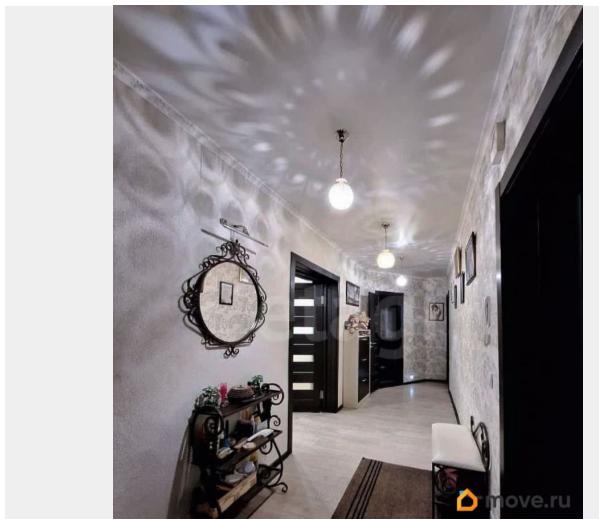
Продается просторная трехкомнатная квартира на первом этаже с высоким цоколем в кирпичном доме 1995 года постройки в переулке Пушкина, 2. Объект отличается выгодной планировкой: три изолированные комнаты, современный ремонт и три застекленные лоджии, одна из которых уже оборудована под рабочий кабинет. Окна выходят на обе стороны, обеспечивая отличную инсоляцию и сквозное проветривание. Квартира не угловая, что гарантирует сохранение тепла в холодный сезон. В наличии совмещенный санузел с просторной планировкой, гардеробная комната и отдельное подсобное помещение в подвале. Часть мебели остается для нового владельца. Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, школы 13 и 6, детские сады, магазины и аптеки. Придомовая территория ухожена, выполнено новое асфальтовое покрытие, организованы парковочные места.

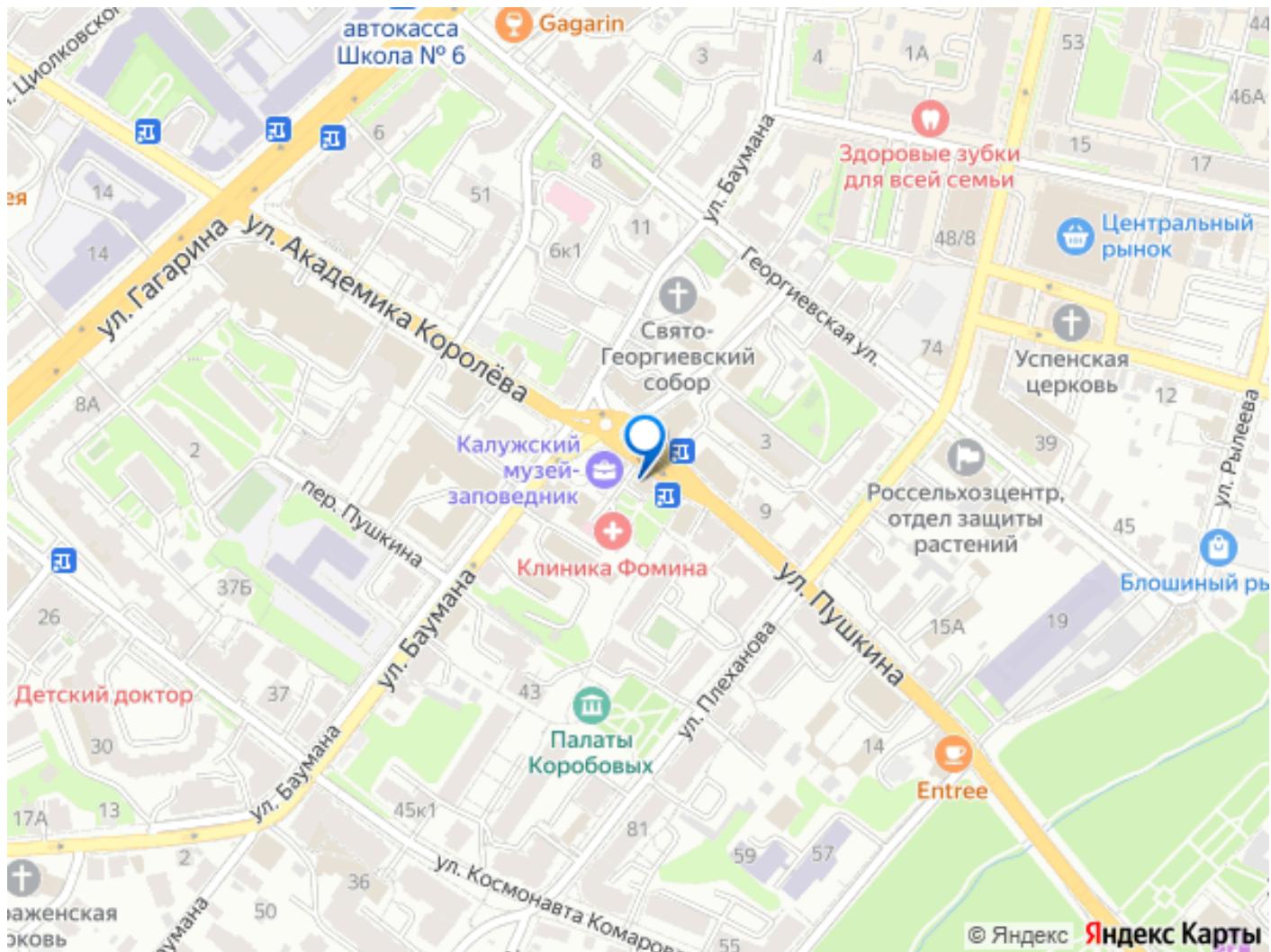
Это надежный и комфортный вариант для жизни семьи, сочетающий удобное расположение, качественную планировку и отличное состояние. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? -

Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта -

Самые низкие ипотечные ставки -

Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 90325 Номер в базе: 10565248





Move.ru - вся недвижимость России