

🕒 Создано: 22.10.2025 в 15:12  
Обновлено: 27.12.2025 в 12:58

**Калужская область, Калуга, улица  
Калужского Ополчения, 9**

**8 450 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Калужского Ополчения, 9

Улица  
[улица Калужского Ополчения](#)

**Квартира**

Количество комнат  
3

Высота потолков  
2.5 м

Жилая площадь  
42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
73.9 м<sup>2</sup>

Этаж  
11/17

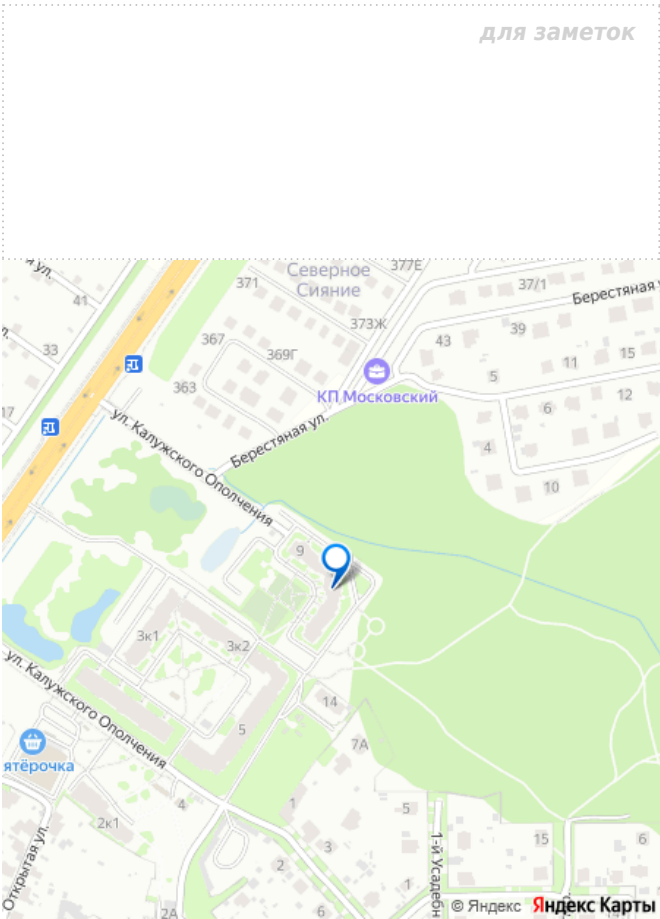
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

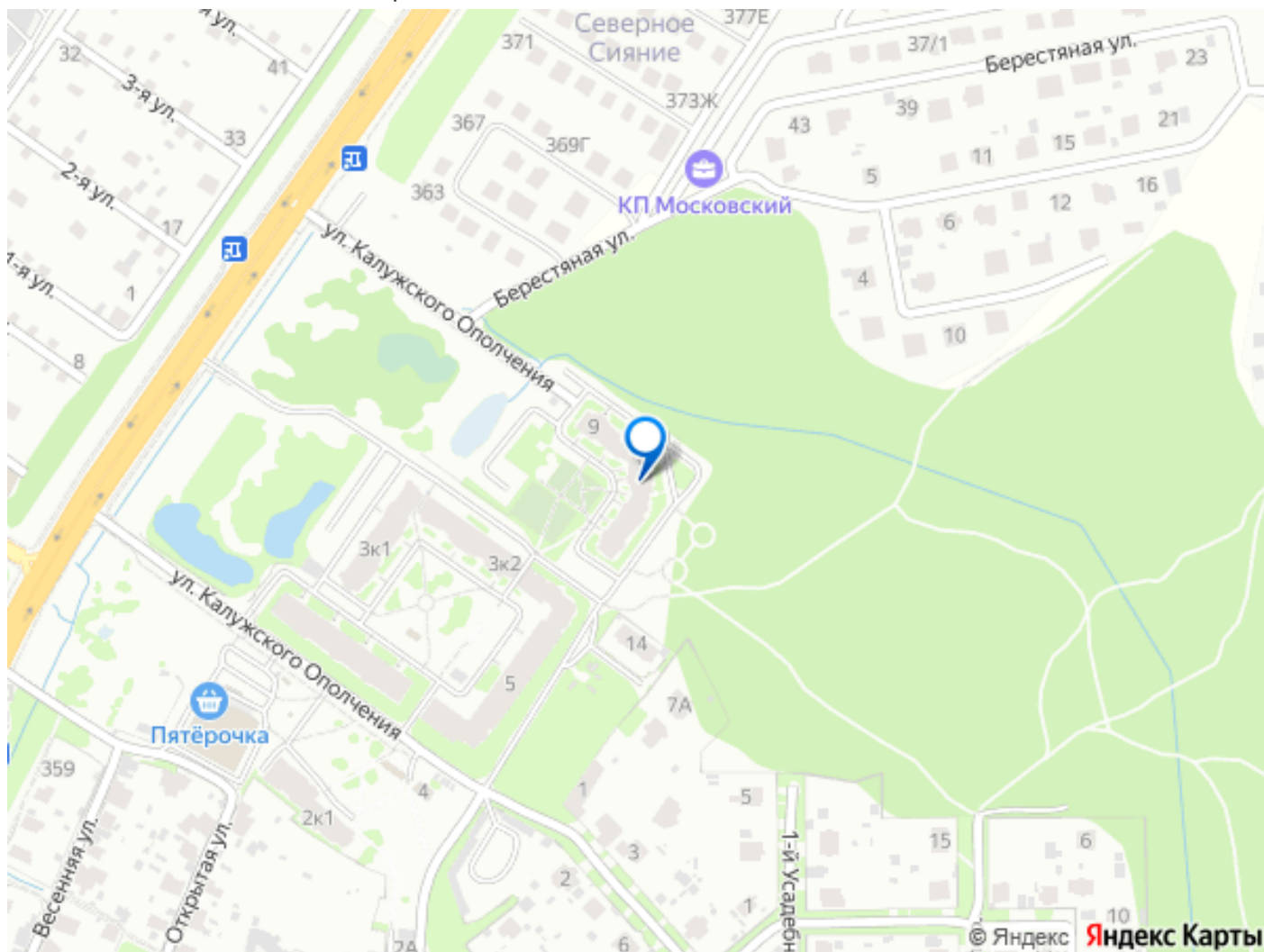
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная видовая 3-комнатная квартира в северной части Калуги. Общая площадь - 73,9 кв.м. Год постройки - 2015. Санузел раздельный. Имеется кладовка. Большая застекленная лоджия с освещением, с которой открывается красивый панорамный вид. В доме грузовой и пассажирский лифты. По периметру дома, в подъездах и лифтах - видеонаблюдение. Вокруг дома большое количество парковочных мест. Квартира теплая. Район тихий. В пешей доступности есть все необходимое: оснащенные детские площадки, школы, магазины, остановка общественного транспорта, пункты самовывоза, прогулочные зоны. На кухне встроены посудомоечная машина, духовой шкаф, электрическая плита, предусмотрено специальное место под стиральную машину. Есть водонагреватель (во время планового отключения у вас всегда будет горячая вода). Также имеется кондиционер. Мебель остается по договоренности, квартира

полностью готова для проживания. Почему  
нужно работать с Федеральной компанией  
«Этажи»? - Юридическое сопровождение  
сделки и гарантия финансовой защиты -  
Уникальные условия на услуги страхования  
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -  
Новостройка без комиссии - Программа  
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов  
компании «Этажи» от партнеров . Код  
пользователя: 137507 Номер в базе: 10138575



Move.ru - вся недвижимость России