

Создано: 23.10.2025 в 12:29

Обновлено: 05.12.2025 в 21:48

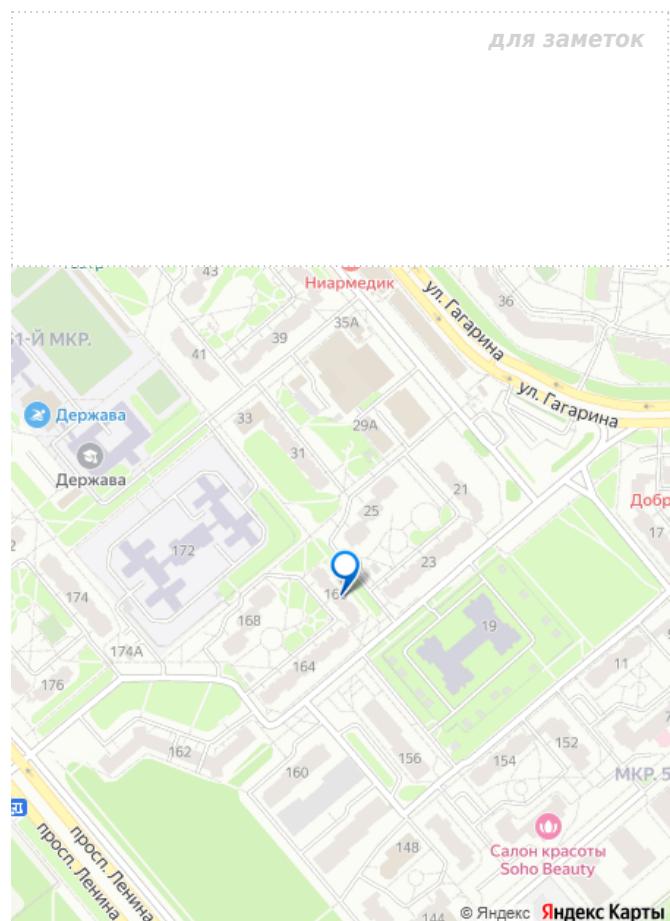
Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 166

6 100 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 166

Улица

[улица Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается уютная квартира в тихом,

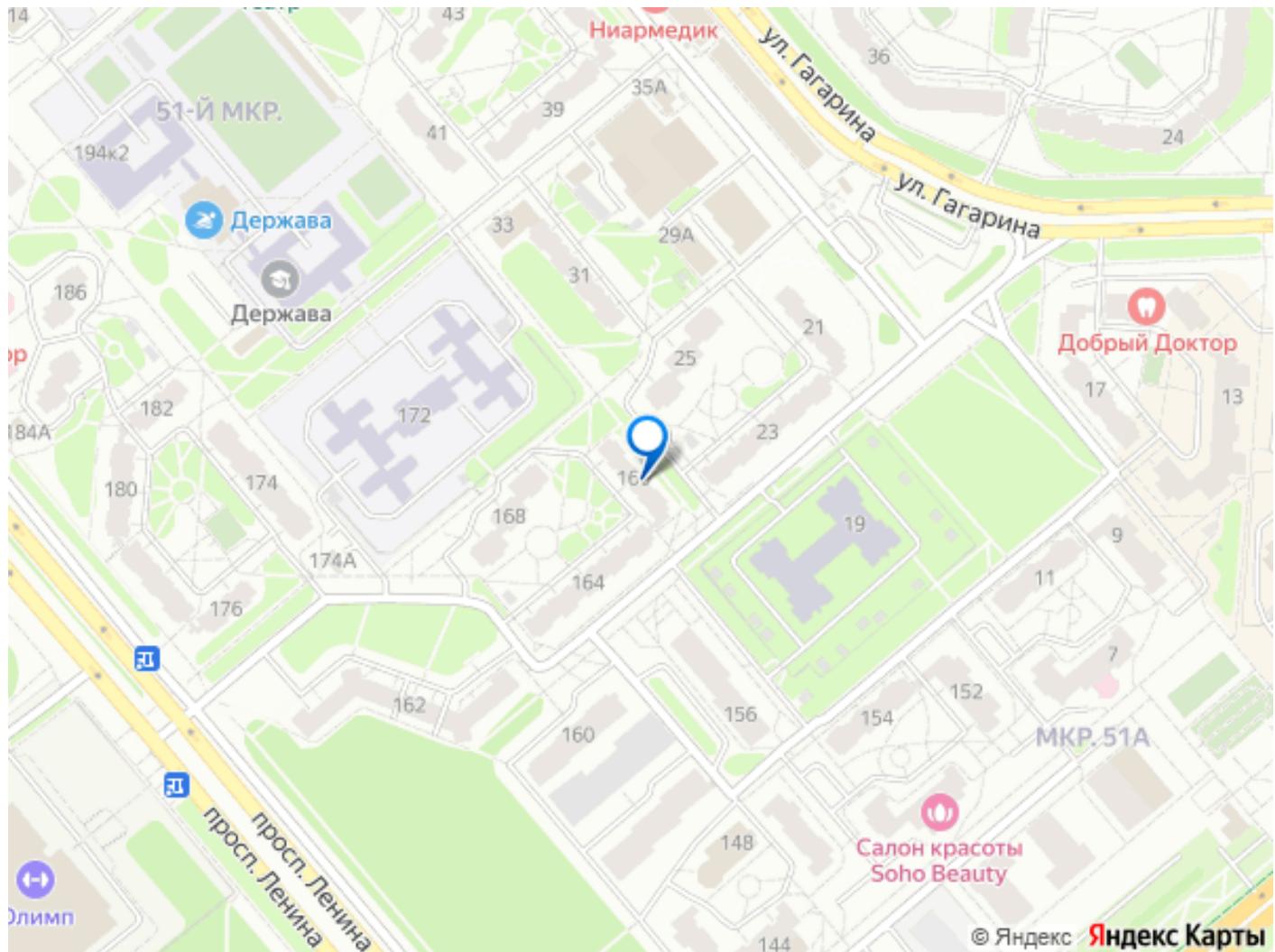
спальном районе с развитой инфраструктурой. Окна выходят на 2 стороны. Планировка включает в себя две изолированные спальни, кухню-гостинную, раздельный санузел и большую, функциональную лоджию. Квартира продается с предчистовым ремонтом.

Приобретатель сам выберит финишные материалы под свой вкус и цвет. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Один взрослый собственник. Без обременений выход на сделку.

Профессиональный дизайн-проект: Квартира продается с готовым проектом чистовой отделки, разработанным квалифицированной организацией. Все коммуникации, требования и функциональные зоны учтены до мелочей. Вам не придется ничего додумывать все подробно описано и расписано! * Идеальная основа для вашего ремонта: * Уже полностью разведена новая электропроводка по проекту, что гарантирует безопасность и функциональность. * Установлены новые, современные радиаторы отопления, обеспечивающие комфорт и тепло. *

Смонтированы новые, качественные окна, а также остеклена и утеплена большая лоджия, добавляющая квартире света и уюта. * «Мокрые точки» (санузел, кухня) сохранены в исходном положении, что упрощает согласования и дальнейшие работы. Сделан наливной пол, полностью выровнен по уровню. * Дизайн интерьера с учетом мебели: Проект включает в себя не только планировку, но и разработанный дизайн интерьера с учетом предполагаемой расстановки мебели. Это позволит вам легко представить и реализовать квартиру вашей мечты. * По сути новостройка в обжитом районе! Вы получаете все преимущества

новой, продуманной квартиры, но без минусов окраинных новостроек: * Развитая инфраструктура: В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, поликлиники, парки и остановки общественного транспорта.



Move.ru - вся недвижимость России