

Создано: 01.12.2025 в 13:34

Обновлено: 07.12.2025 в 13:58

**Калужская область, Калуга, шоссе  
Грабцевское, 35**

**5 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, шоссе Грабцевское, 35

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

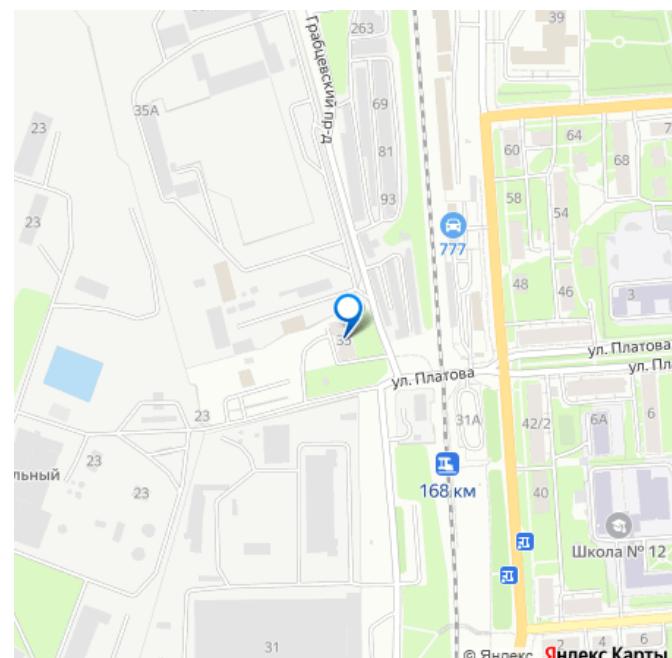
Вид из окна

<https://kaluga.move.ru/objects/9287129597>

**Александр Александрович Селезнев,  
Этажи**

**79107075421**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

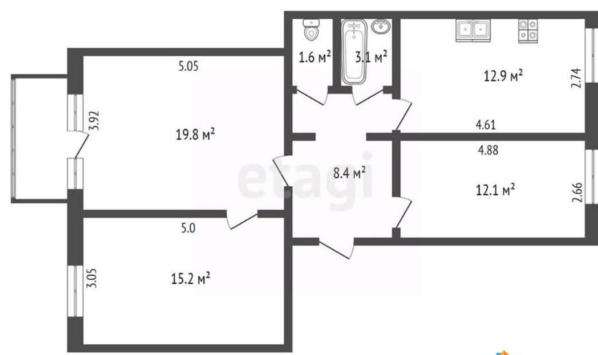
Покупка в ипотеку

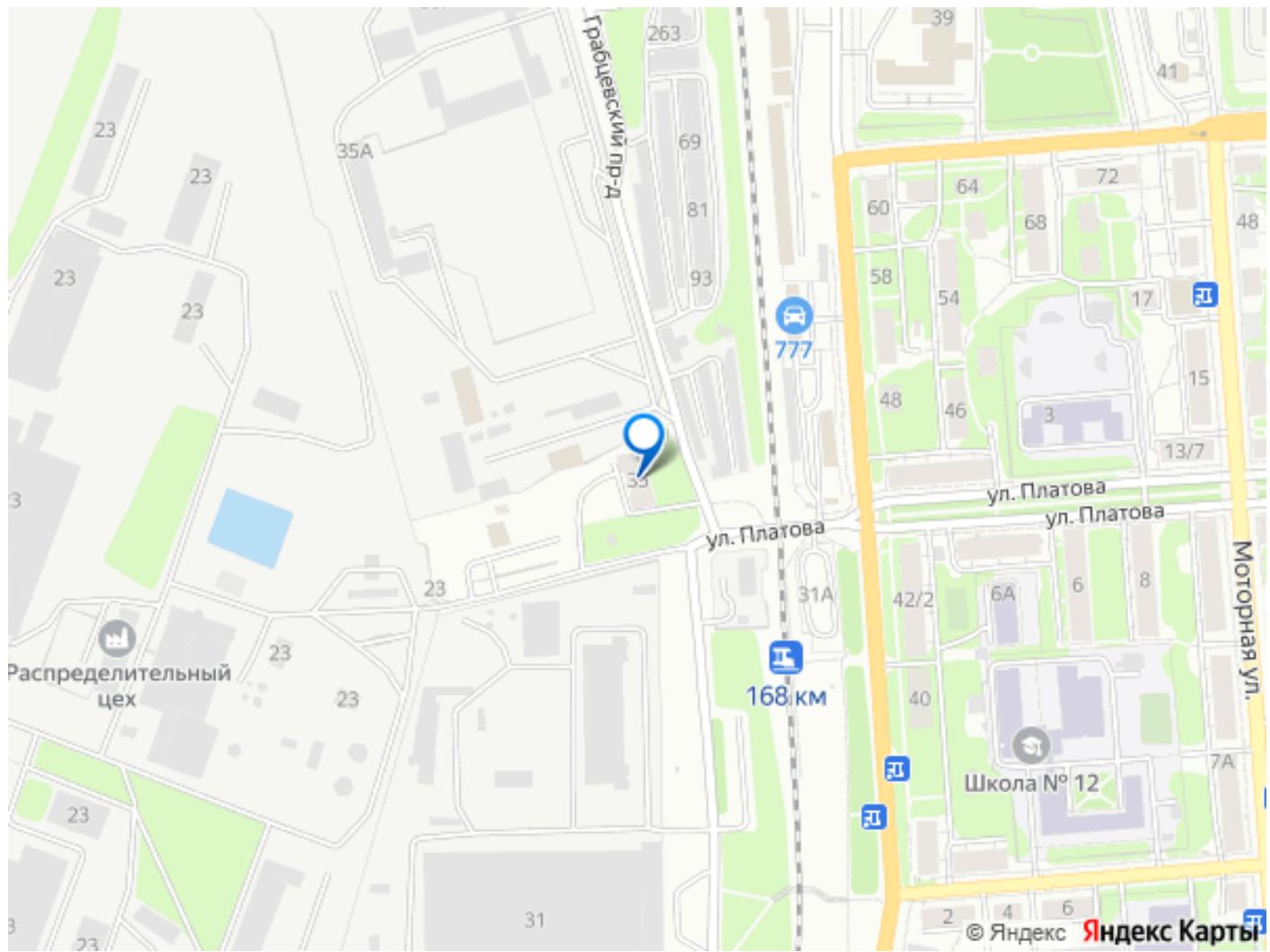
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира 73.1 м.кв. на Грабцевском шоссе 35 на 2-ом этаже 2-ух этажного кирпичного дома. Большая квартира с прекрасной планировкой - просторная кухня 12.9 м.кв. - раздельный санузел - одна комната проходная, остальные изолированные - окна выходят на разные стороны дома - имеется застекленный балкон - не угловая В квартире сделан косметический ремонт. Мебель и бытовая техника практически вся остается. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Документы готовы к продаже. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 91340 Номер в базе: 3024318





Move.ru - вся недвижимость России