

🕒 Создано: 08.01.2025 в 16:17

Обновлено: 11.11.2025 в 12:51

**Калужская область, Калуга, улица
Маяковского, 43**

9 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Маяковского, 43

Улица

[Маяковского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

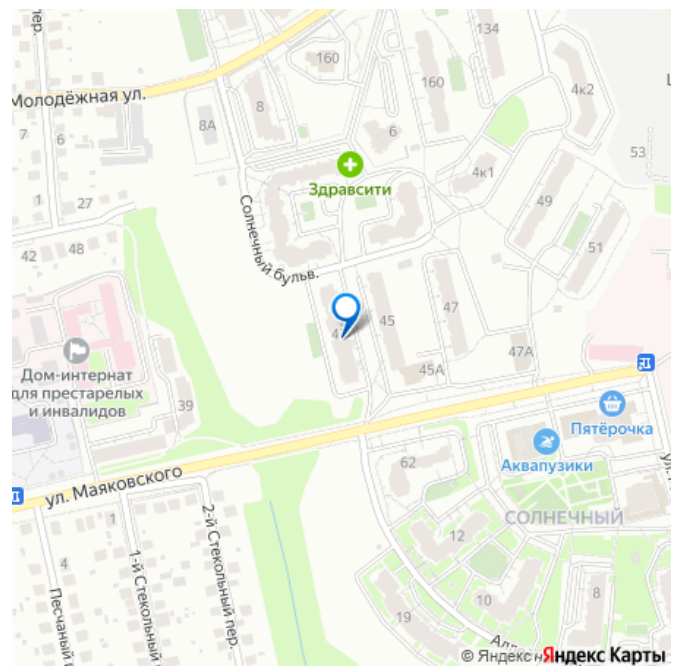
Тип санузла

<https://kaluga.move.ru/objects/9286625933>

Собственник

79106025001

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

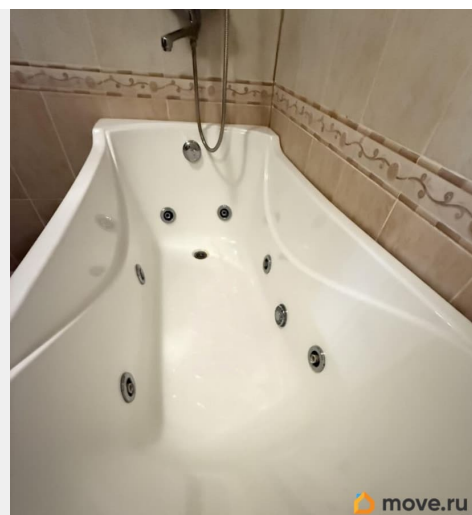
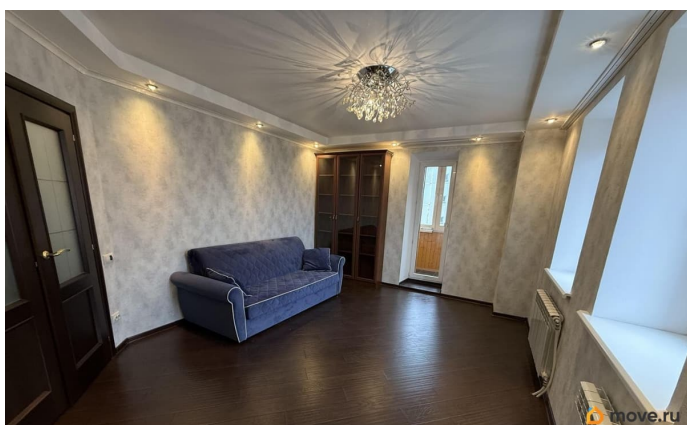
да

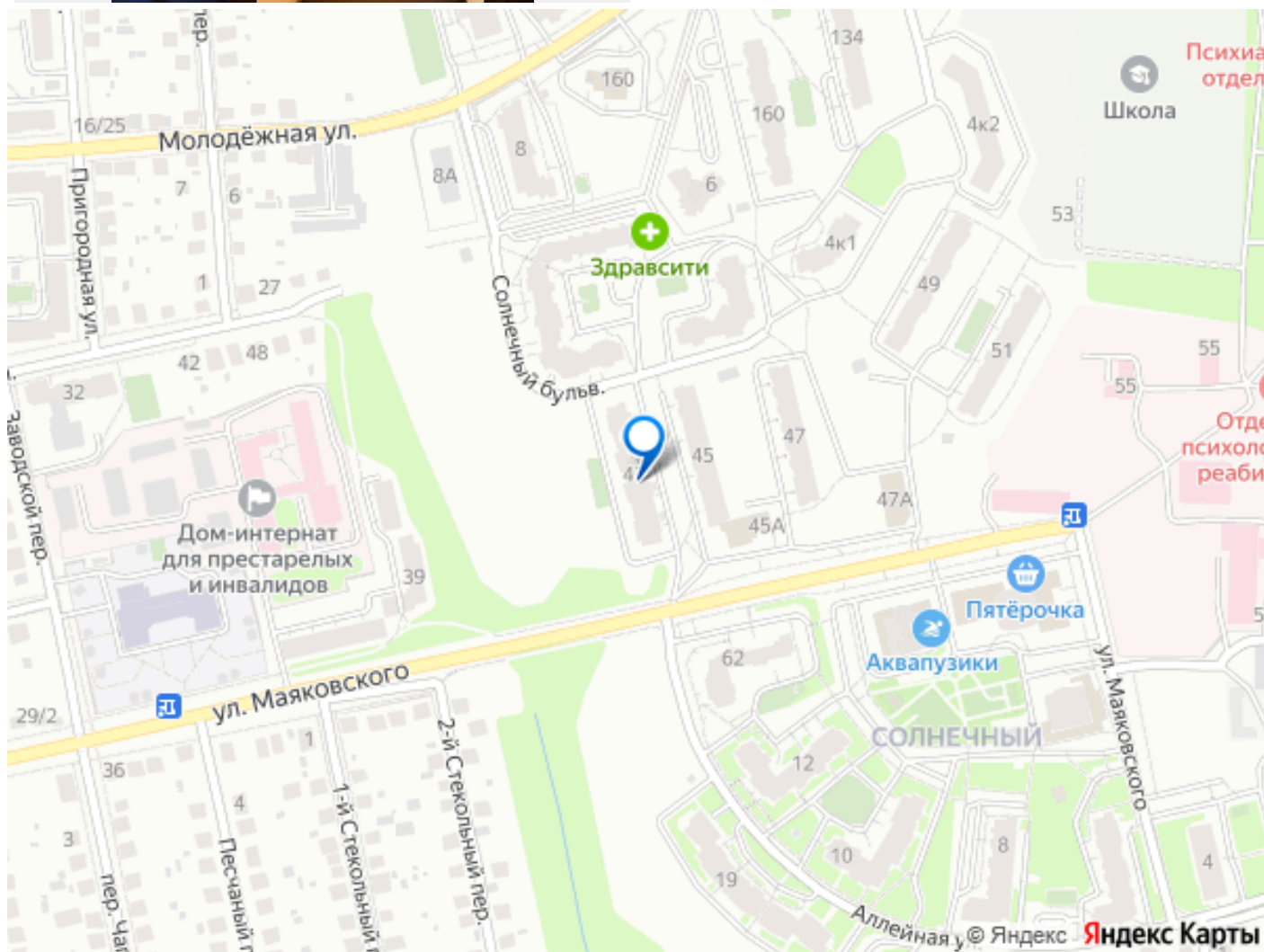
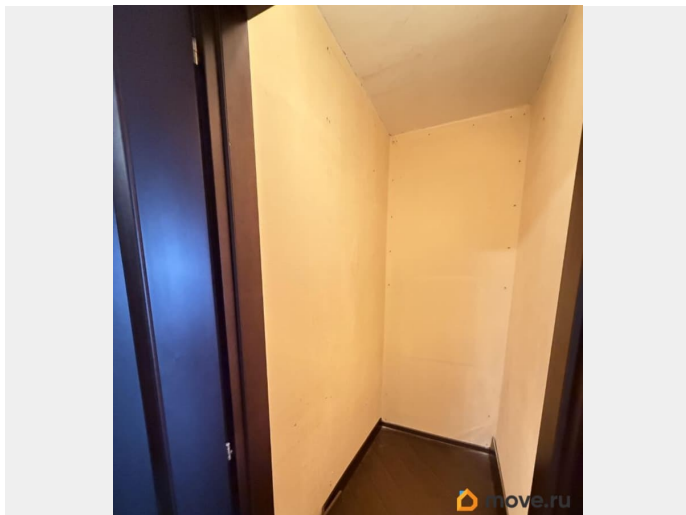
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Я собственник и лично отвечаю на звонки.
Риелторов без клиентов просьба не беспокоить, звонить только при заинтересованности Вашего клиента данной квартирой. Продается комфортабельная 3-комнатная квартира на 7-м этаже 10-этажного дома. Квартира свободна физически и юридически (последние 7 лет в квартире никто не жил), один собственник. Основание: договор купли-продажи, полная стоимость в договоре, без обременений, свободная продажа. Документы готовы к сделке, полное юридическое сопровождение по сделке за счет собственника, без дополнительных комиссий! Дом с полной инфраструктурой, грузовой лифт, двор с детской и спортивной площадкой, огороженная территория с шлагбаумом, доступна парковка во дворе, удобное расположение, хорошее транспортное сообщение. Квартира полностью готова к проживанию: свежий ремонт, все комнаты изолированы. Планировка: кухня, изолированные комнаты, раздельный с/у. Квартира светлая, тёплая и очень уютна, оснащена индивидуальным котлом Vaillant, что позволяет платежи по ЖКХ сделать минимальными, в квартире остается бытовая

техника, встроенный кухонный и спальный гарнитур. Инфраструктура рядом: детский сад, аптеки, медцентр Семья, стоматология, магазины, кафе





Move.ru - вся недвижимость России