

Создано: 20.10.2025 в 17:07

Обновлено: 07.12.2025 в 11:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9285923551>

Специалист Виктория, Этажи

79106019471

**Калужская область, Калуга, улица
Сpartaka, 15**

9 100 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Спартака, 15

Улица

[улица Спартака](#)

Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

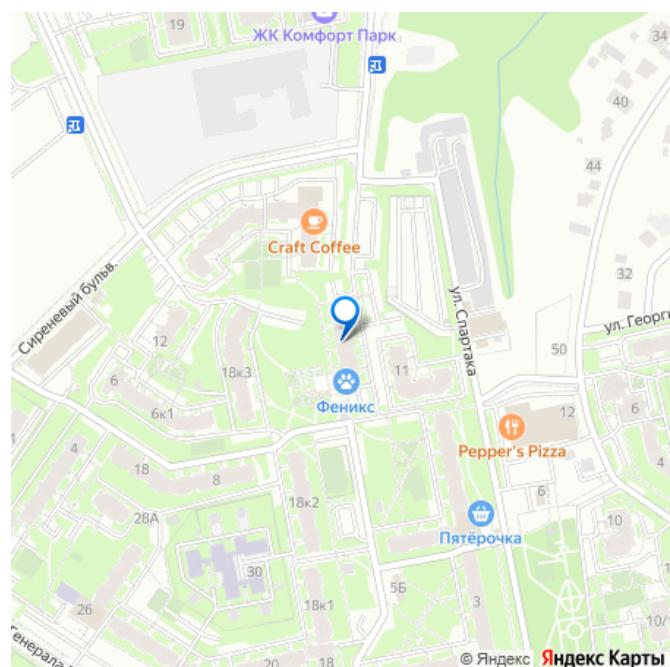
10.2 м²

Общая площадь

70.8 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная, светлая и тёплая 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе ЖК Приокский. Квартира с качественным ремонтом: ламинат на полу, натяжные потолки, обои под покраску.

Остаётся кухня: кухонный гарнитур, варочная панель (пользовались 2 месяца), духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка. В санузле остаются: тумба, зеркало, полки. Два санузла, один переделан в постирочную. Дом с закрытой территорией (шлагбаум уже установлен с одной стороны), видеонаблюдение 24/7, чистый подъезд.

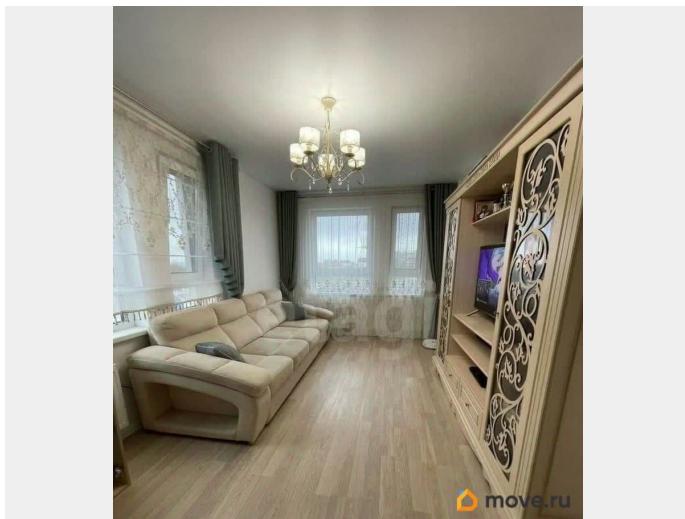
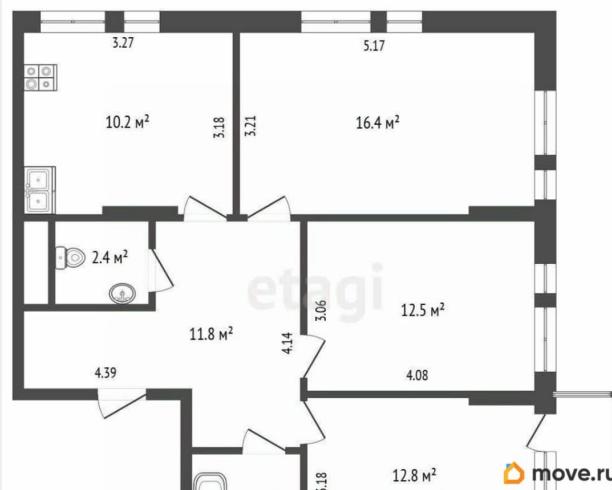
Хорошие соседи, тихий двор. Рядом — остановка (2 мин), магазины, строится новая школа (в ЖК «Комфорт Парк»).

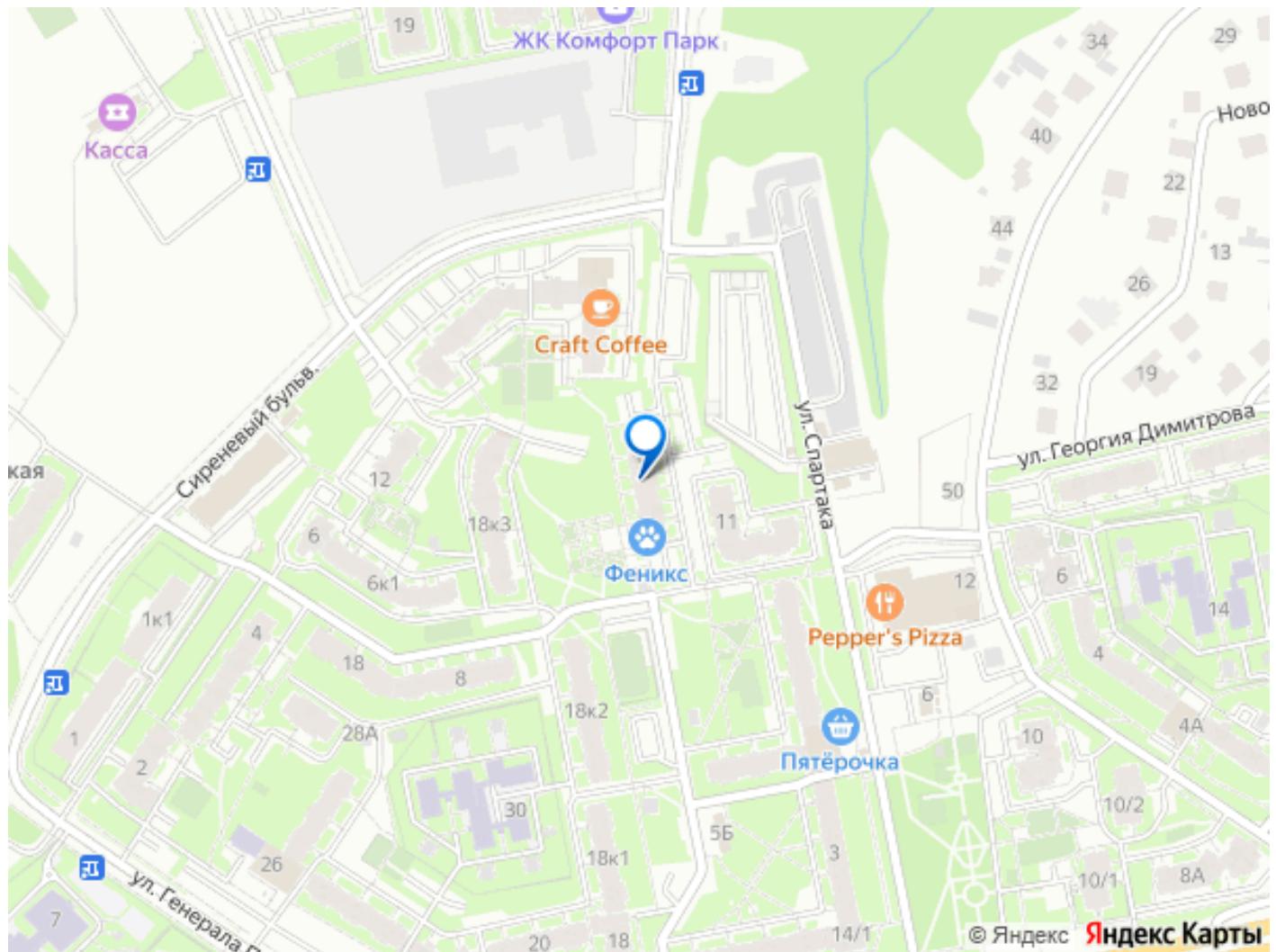
Характеристики квартиры Общая площадь: 70,8 м² Жилая площадь: 41,7 м² Кухня: 10,2 м² Комнаты: изолированные Этаж: 2 из 17

Балкон: есть Санузел: совмещённый + постирочная Ремонт: евро О доме Тип дома: монолитный Этажей в доме: 17 Лифты: пассажирский и грузовой Парковка: во дворе, за шлагбаумом Двор: детская и спортивная площадки Без обременений, быстрый выход на сделку Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? -

Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта -

Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 78131 Номер в базе: 10098970





Move.ru - вся недвижимость России