

Создано: 17.11.2025 в 19:55

Обновлено: 03.12.2025 в 11:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9286670846>

Специалист Ирина, Этажи

79805119389

**Калужская область, Калуга, улица
Маяковского, 43**

9 150 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Маяковского, 43

Улица

[площадь Маяковского](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

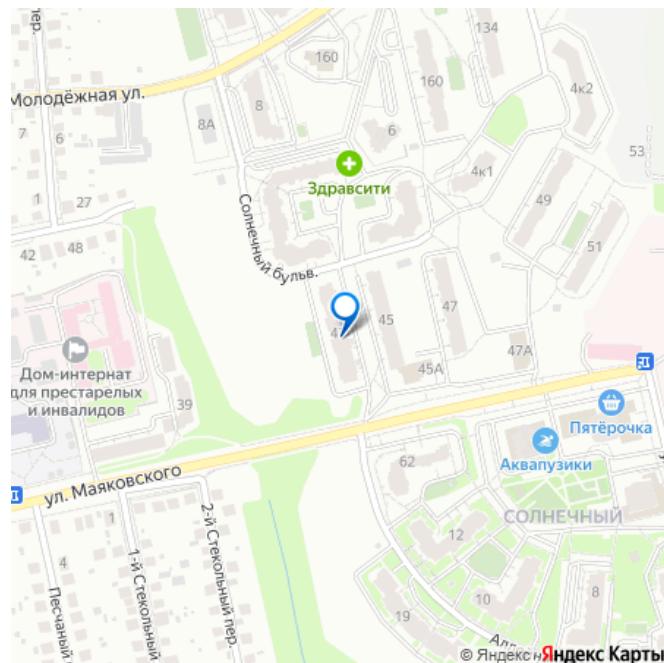
9.2 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается комфортабельная 3-комнатная квартира на 7-м этаже 10-этажного дома. Квартира свободна физически и юридически (последние 7 лет в квартире никто не жил), один собственник. Основание: договор купли-продажи, полная стоимость в договоре, без обременений, свободная продажа.

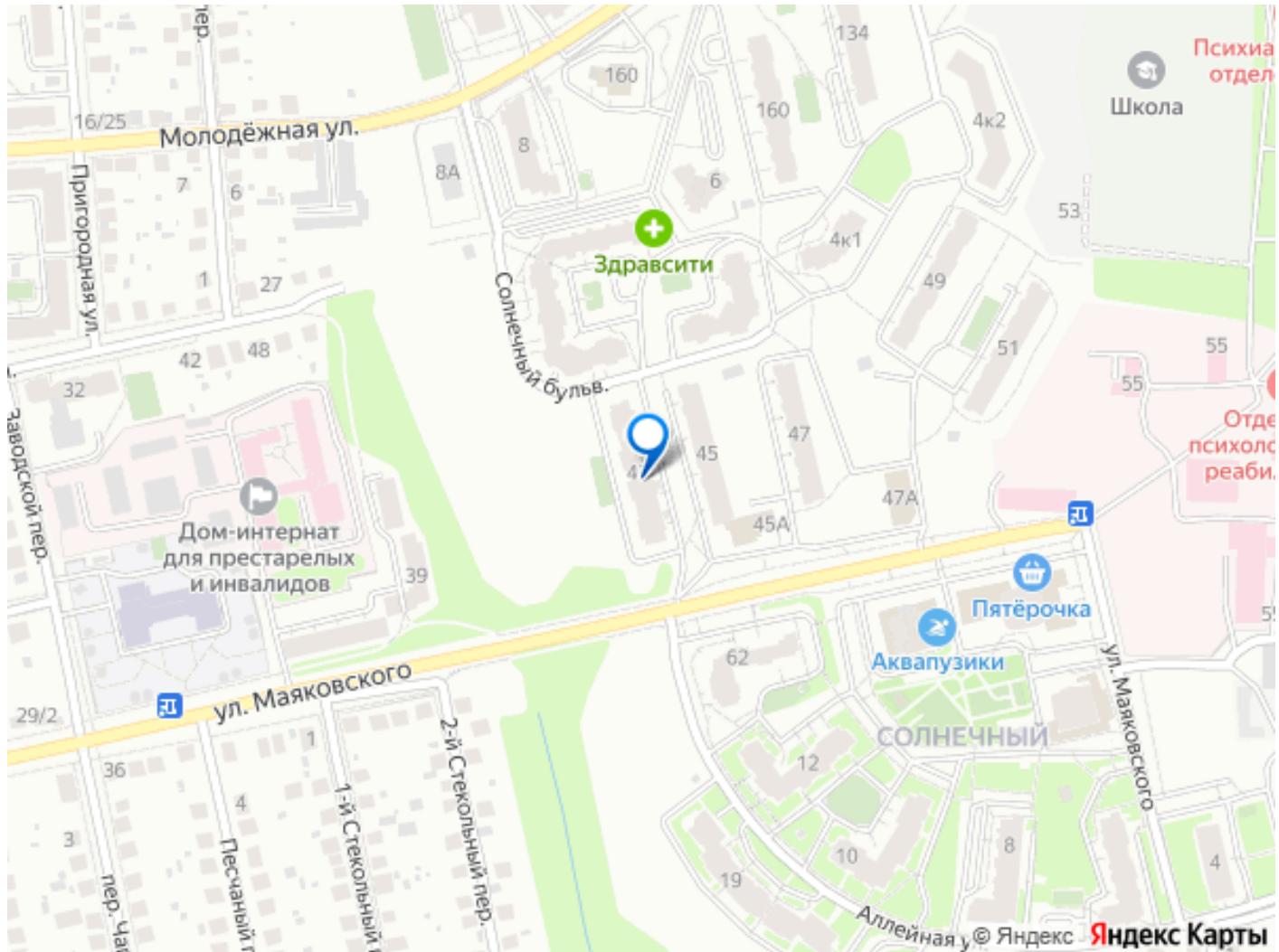
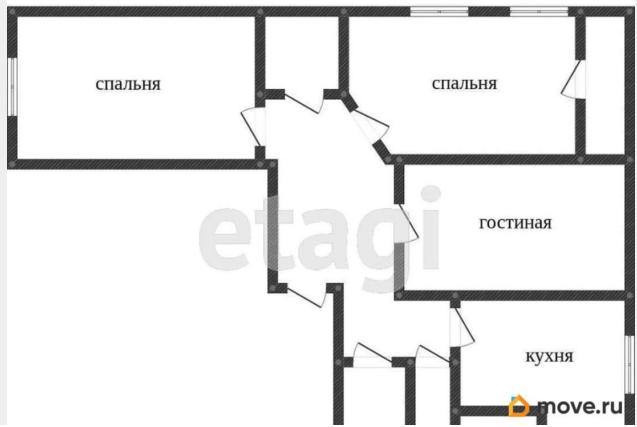
Документы готовы к сделке. Дом с полной инфраструктурой, грузовой лифт, двор с детской и спортивной площадкой, огороженная территория с шлагбаумом, доступна парковка во дворе, удобное расположение, хорошее транспортное сообщение. Квартира полностью готова к проживанию: свежий ремонт, все комнаты изолированы. Планировка: кухня, изолированные комнаты, раздельный с/у.

Квартира светлая, тёплая и очень уютна оснащена индивидуальным котлом Vaillant, что позволяет платежи по ЖКХ сделать минимальными, в квартире остается бытовая техника, встроенный кухонный и спальный гарнитур. Инфраструктура рядом: детский сад, аптеки, медцентр Семья, стоматология, магазины, кафе. Один взрослый собственник.

Без обременений Звоните! Организую оперативный показ. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные

условия на услуги страхования объекта -
Самые низкие ипотечные ставки -
Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 80883 Номер в базе: 10400818





Move.ru - вся недвижимость России