

Елена Пашкова, ELITE HOUSE  
79107076807

Создано: 10.12.2024 в 15:20  
Обновлено: 04.01.2026 в 17:34

Калужская область, Калуга, улица  
Вишневого, 17

5 950 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Вишневого, 17

Улица

[улица Вишневого](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

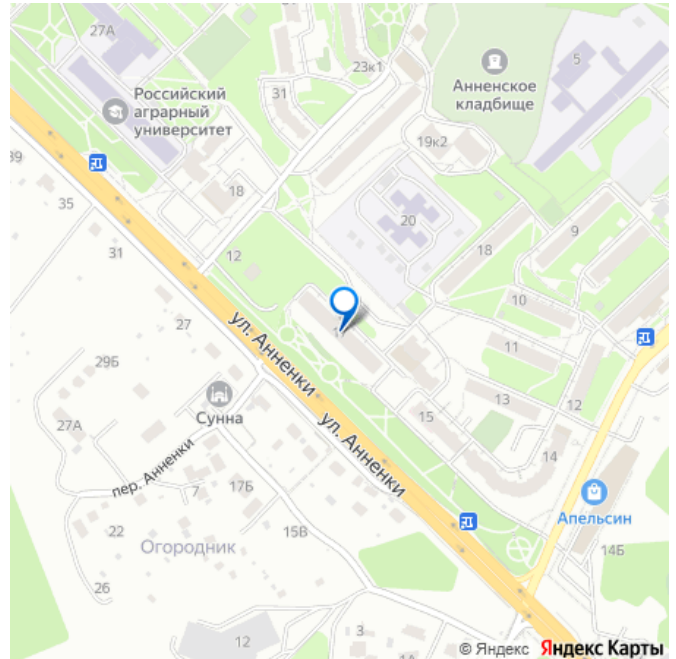
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 87537277 Вашему вниманию представлена 3-комнатная квартира по адресу ул. Вишневого д. 17. О доме: Многоквартирный панельный 5-ми этажный дом 1991 года постройки. Отопление и водоснабжение - центральное. О Квартире: Расположена на 5 этаже. Общая площадь: 69,3 кв.м. Жилая площадь: 43,8 кв.м. Площадь кухни: 9,1 кв.м. Предлагаем Вашему вниманию достоинства данного объекта: Квартира улучшенной планировки. Все комнаты отдельные. На разные стороны дома. Большая входная зона. Большая кухня с 3-х створчатым окном. Имеется вместительная кладовка 2,5 кв.метра. В квартире и лоджия, и балкон выходы из комнат. Санузел отдельный. Квартира светлая, сухая. Пару лет назад производился ремонт кровли. Протечек ни каких нет. Жилое состояние квартиры позволяет въехать и жить. В ней косметический ремонт, который конечно, со временем, можно переделать для себя и создать уютное жилье для большой семьи. Подъезд в идеальном состоянии. В нем проживают интеллигентные соседи, большинство из которых медицинские работники. Рядом с домом расположена большая парковка для жильцов дома. Да и вокруг так же можно найти свободное место

для машины. Квартира без обременений. Подходит под ипотеку и различные сертификаты. О локации: Около дома расположено отличное место отдыха - новый парк для прогулок с детьми. В шаговой доступности 2 детских сада и школа 26 с высоким рейтингом образования. Все рядом сетевые магазины, медицинские и образовательные учреждения, бассейн, прекрасная транспортная доступность. Ждём вашего звонка! Агентство недвижимости - Мы знаем, как продавать и покупать недвижимость. Грамотный подбор объекта недвижимости. Гарантия Вашей безопасной сделки.





