

Создано: 05.11.2025 в 18:29

Обновлено: 04.12.2025 в 21:01

<https://kaluga.move.ru/objects/9286342032>

**Людмила Грибановская, Агентство  
недвижимости РОМАНА МАЙОРОВА**  
**79105221095**

**Калужская область, Калуга, переулок  
Советский, 2**

**4 600 000 ₽**

Калужская область, Калуга, переулок Советский, 2

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

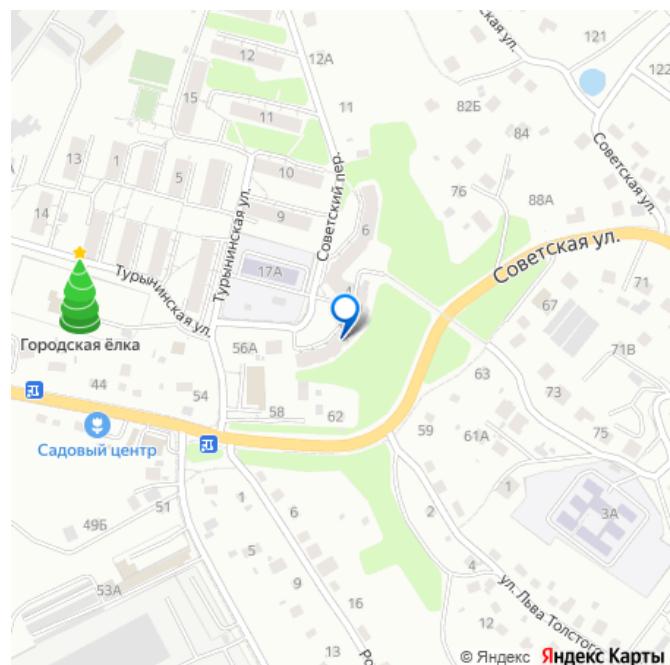
8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

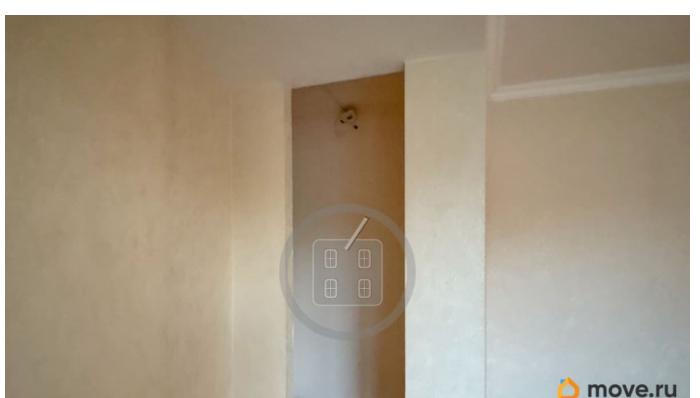
[косметический](#)

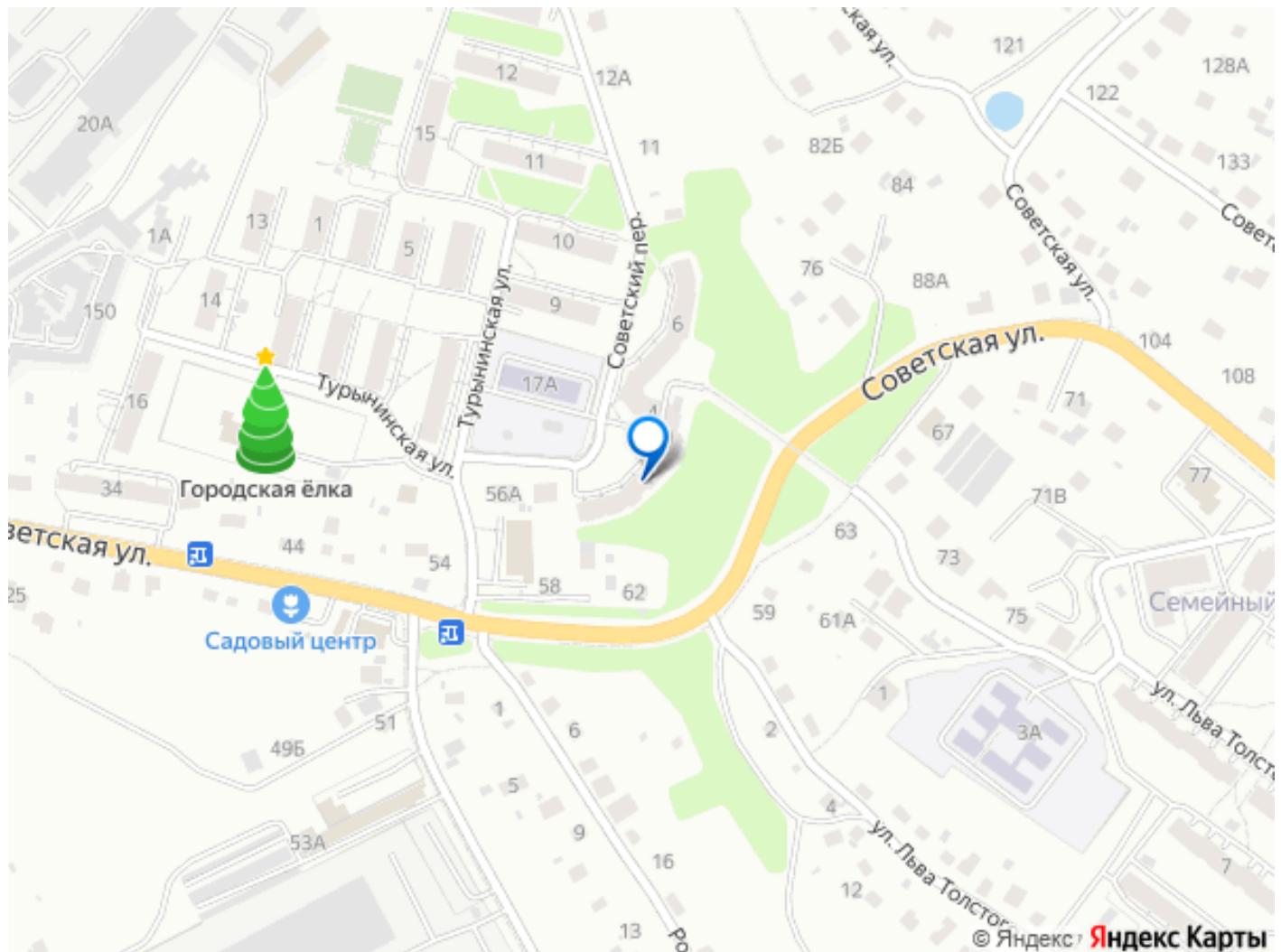
## Описание

ПРОСТОРНАЯ 3-к квартира с большой кухней

на Советском переулке (Турынино-2)  
комфортный 3 этаж из 5 НЕ угловая квартира  
улучшенная планировка центральное ГВС  
(никаких колонок) Общая площадь квартиры  
- 69,2 кв.м. Здесь 3 изолированные комнаты  
(16,9 + 18,4 + 12 кв.м), большая квадратная  
кухня - 8,9 кв.м (по паспорту, в  
действительности кажется больше).

Раздельный санузел, что всегда удобнее и  
практичнее совмещенного. В комнатах  
оборудованы места для хранения. Из  
большой комнаты (18,4 кв.м) выход на  
балкон. Состояние квартиры соответствует  
фото. Основательный ремонт (с заменой  
полов, электрики и выравниванием стен)  
сделан в 2 комнатах. В остальном квартира  
требует хозяйствской руки. Отличная  
возможность сделать всё на свой вкус, не  
переплачивая за чужой (часто  
переоцененный и не всегда актуальный)  
ремонт. Лучше вас никто не выберет обои,  
материал пола, фактуру плитки, цвет кухни и  
др. Превратите эти 70 квадратных метров в  
ваш ДОМ, наполненный уютом и гармонией.  
Тихий спальный район с развитой  
инфраструктурой. Рядом с домом детский  
садик, в пешей доступности школа,  
магазины, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс,  
остановка. Хорошая транспортная  
доступность, до центра города 15-20 минут  
на авто. Если у вас остались вопросы, пишите  
нам в чат или звоните, мы все обсудим и  
договоримся о просмотре. Номер объекта:  
22899.





Move.ru - вся недвижимость России