

Создано: 24.09.2025 в 15:17

Обновлено: 10.12.2025 в 00:01

<https://kaluga.move.ru/objects/9285470596>

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105924824

Калужская область, Калуга, улица Чижевского, 25

6 700 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Чижевского, 25

Улица

[улица Чижевского](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

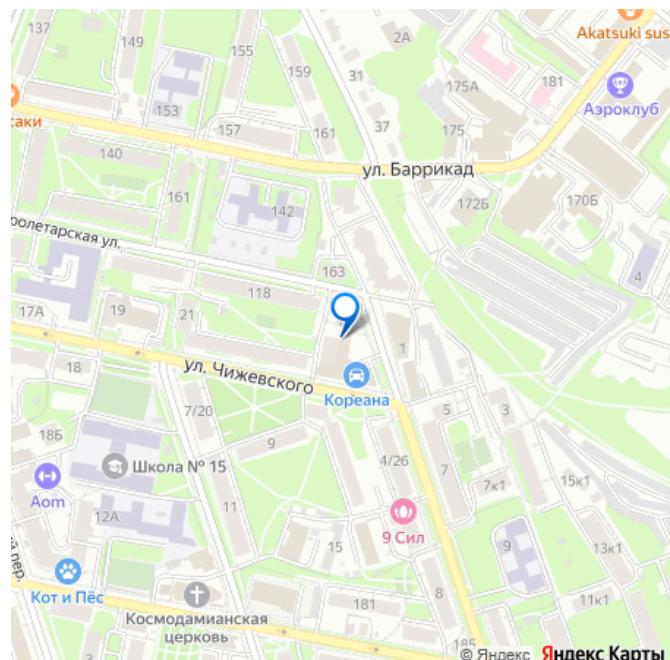
8.4 м²

Общая площадь

69.1 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Артикул: 539726 Продается 3-комнатная квартира улучшенной планировки на улице Чижевского, 25 в Калуге Предлагаем вам уютное и просторное жилье, идеально подходящее для комфортной жизни семьи. Квартира сочетает в себе современный ремонт, удачное расположение и все необходимое для повседневного быта. Это редкое предложение на рынке, которое стоит вашего внимания! О квартире Просторная 3-комнатная квартира площадью 69,1 м² расположена на 4 этаже девятиэтажного панельного дома. Планировка продумана до мелочей: большая кухня 8,4 м², комнаты 18,3 м², 13,1 м² и 9,6 м², раздельные санузел и застекленная лоджия 5,3 м². Ремонт выполнен качественно, квартира полностью готова к заселению — никаких дополнительных вложений не требуется. О доме Дом построен в 1982 году, отличается надежными конструкциями и ухоженным состоянием. Панельная постройка обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплосбережение. Во дворе создана спокойная атмосфера, есть зоны для отдыха. Дом обслуживается регулярно, что гарантирует комфортные условия проживания. О районе Квартира расположена в одном из самых удобных и развитых районов Калуги. Район отличается

развитой инфраструктурой, зелеными зонами и прекрасной транспортной доступностью.

Здесь вы найдете все для комфортной жизни: магазины, кафе, поликлиники и спортивные объекты. Район идеально подходит для семей с детьми благодаря близости учебных заведений. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы и другие образовательные учреждения -Средняя общеобразовательная школа 15 - 246 м (3 мин.) -Гимназия 24 - 267 м (4 мин.) -

Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации, Калужский филиал - 271 м (4 мин.) -Средняя

общеобразовательная школа 21 - 446 м (6

мин.) Детские сады -Детский сад 83

Соколёнок - 142 м (2 мин.) -Детский сад 87

Золушка - 269 м (4 мин.) -Детский сад 60

Колосок - 285 м (4 мин.) -Детский сад 70

Красная шапочка - 479 м (6 мин.)

Продуктовые магазины -Пятёрочка - 216 м (3

мин.) -Магнит - 332 м (4 мин.) -Овощи и

фрукты - 364 м (5 мин.) -МясКо - 415 м (5

мин.) Медицинские учреждения -Варикоза

нет - 351 м (5 мин.) -Лаборатория Гемотест -

364 м (5 мин.) -Мирпа Медикал - 379 м (5

мин.) Аптеки -Столички - 376 м (5 мин.) -

АптекаПлюс - 384 м (5 мин.) -Максавит - 408 м

(5 мин.) Спортивные объекты и секции -

Спортивная школа Победа - 252 м (3 мин.) -

Искусство движения - 308 м (4 мин.) -

Ренсинкай - 352 м (5 мин.) Кафе, рестораны и

т.д. -Тандыр - 220 м (3 мин.) -По пути - 310 м

(4 мин.) -Doner - 364 м (5 мин.) -Кавасаки - 391

м (5 мин.) Пункты выдачи заказов -Wildberries

- 49 м (1 мин.) -Ozon - 98 м (1 мин.) Остановки

общественного транспорта -«Улица

Чижевского» - 180 м (2 мин.) -«Улица

Маршала Жукова» - 417 м (6 мин.) Маршруты:

Автобус: 4, 74, 77, 72, 69, 86, 136-03

Троллейбус: 18 Маршрутное такси: 73, 69, 75,

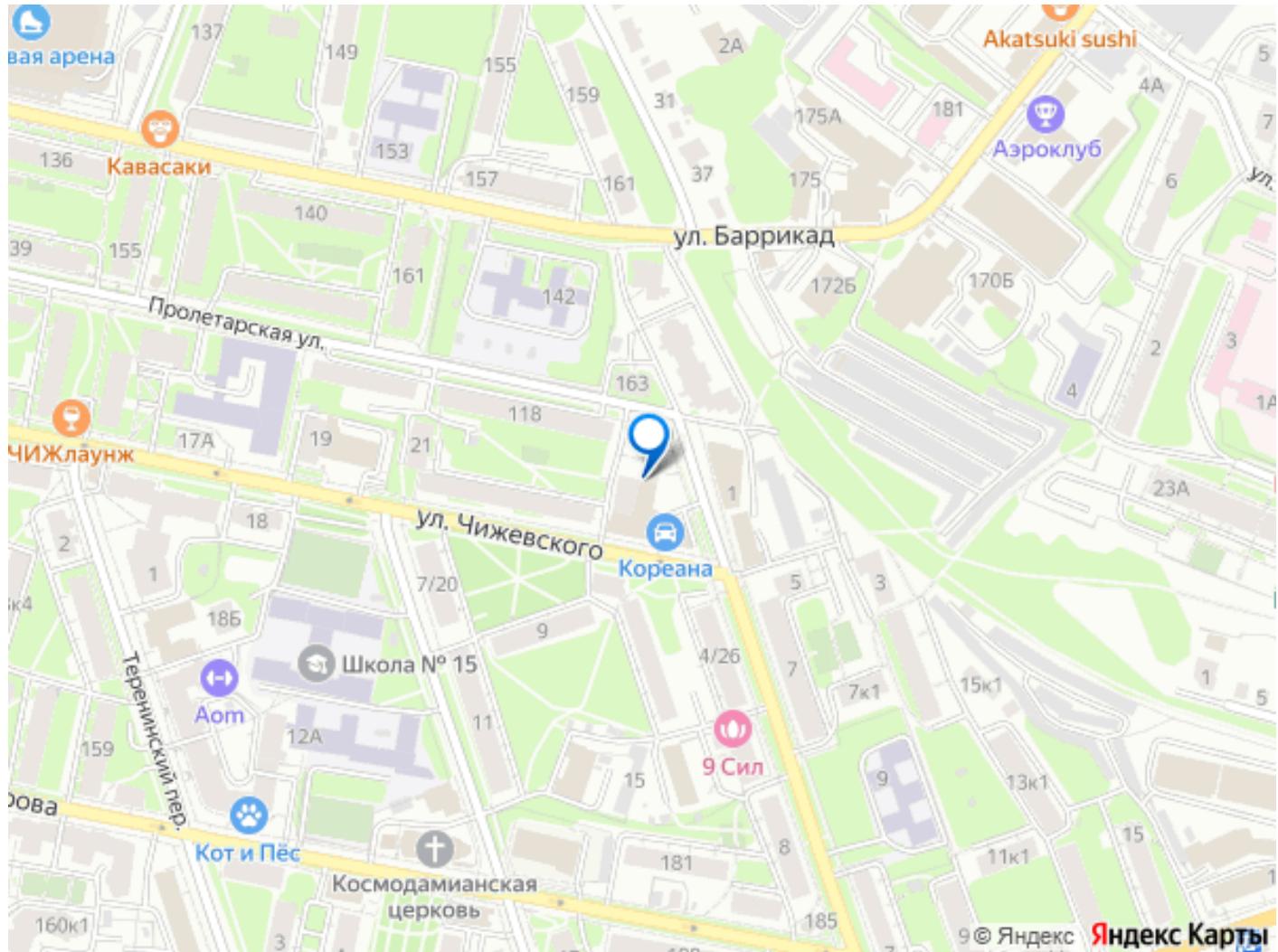
50, 71, 77 -«Площадь Победы» - 432 м (6 мин.)

Маршруты: Автобус: 4, 41, 74, 77, 72, 42, 69,

86, 136-03, 32, 36, 39л Троллейбус: 3, 18

Марш





Move.ru - вся недвижимость России