

Создано: 24.10.2025 в 12:58

Обновлено: 07.12.2025 в 14:39

<https://kaluga.move.ru/objects/9286040979>

Александр Загайнов, АдресЪ

79105417048

**Калужская область, Обнинск, улица
Гагарина, 2**

8 150 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Гагарина, 2

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

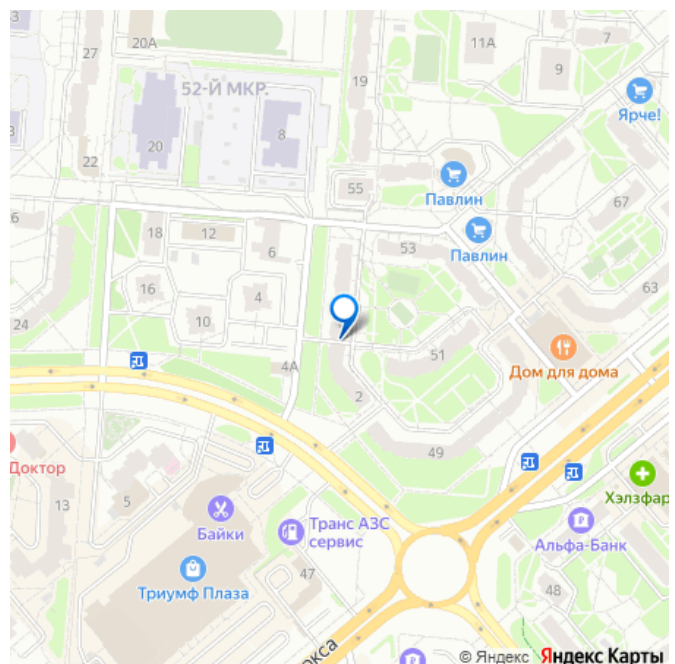
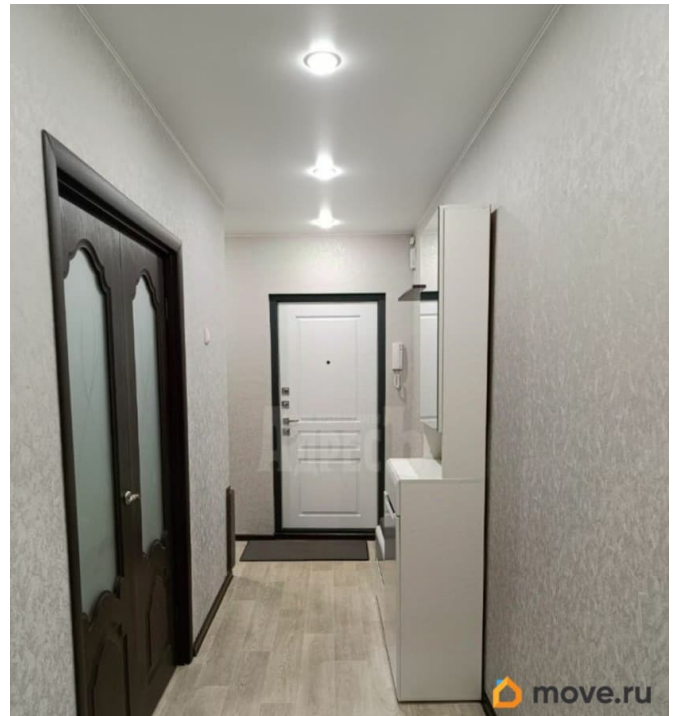
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-комнатная квартира в самом популярном микрорайоне города Обнинска. Общая площадь: 67.5 м² | Кухня: 8,5 м² Санузел: раздельный Балкон: застеклённый, утепленный Дом: Панельный, год постройки: 1991. Дом в отличном состоянии Ремонт: в светлых тонах, ничего переделывать не нужно: заехал и живи. Квартира очень теплая и светлая, современная электропроводка, качественные коммуникации. ИДЕАЛЬНО ДЛЯ СЕМЬИ — ВСЁ РЯДОМ: В самом сердце Обнинска, прекрасный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Развитая инфраструктура, все под рукой. До ТЦ «Плаза» 5 минуты пешком. Отличная транспортная доступность - остановки в «двух» шагах. Знаменитый «Рынок на 51-м - Титаник» в 3 минутах пешком. Во дворе есть футбольный/баскетбольный/волейбольный корт, большая детская площадка, а так же много «зелени» Есть кладовка в квартире, а так же эксклюзивная просторная секретная комната - как вторая кладовка, вход с лоджии. В ней можно размещать различные бытовые вещи, что очень удобно, особенно если много детских принадлежностей. ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБУЮ СДЕЛКУ: - Наличные - Ипотека - Материнский капитал - Государственные субсидии - Военная ипотека

ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ НАС? - 18 лет на рынке
Обнинска — мы знаем каждый дом, каждый
подъезд и все юридические нюансы -
Безопасность и прозрачность — юридическая
защита каждой сделки - Ипотечный брокер —
поможем подобрать банк с лучшей ставкой!
ЗВОНИТЕ И ПРИХОДИТЕ НА ОСМОТР Рады
помочь с 9:00 до 21:00, без выходных
Поможем подобрать объект под ваши
критерии — даже если этот не подошел.
«Бюро недвижимости АдресЪ». Наши знания
Ваша собственность. Арт. 119933768

