

Создано: 17.01.2026 в 15:09

Обновлено: 01.02.2026 в 14:58

<https://kaluga.move.ru/objects/9288088864>

Специалист Олег, Этажи

79807123158

Калужская область, Калуга, улица Гагарина, 13к1

6 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Гагарина, 13к1

Улица

[улица Гагарина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

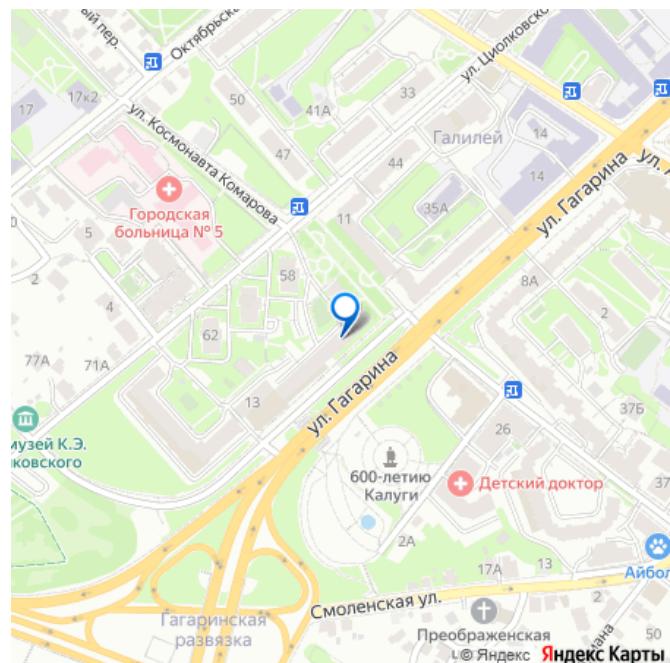


Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.2 м²



Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного дома в отличном состоянии. Планировка с изолированными комнатами обеспечивает приватность и комфорт для всех жильцов. В квартире имеется раздельный санузел, функциональная кладовая для хранения и утепленный балкон. Ключевым преимуществом объекта является уникальный вид из окон: открывается панорама на памятник 600-летия Калуги, живописную реку Оку и ее правый берег, а также сохраняется обзор на ухоженный двор.

Во дворе расположены современная спортивная и детская игровая площадки.

Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы 6 и 13, детские сады, Бауманский институт, парк Циолковского, сквер Волкова, набережная Оки и водохранилище для отдыха и прогулок.

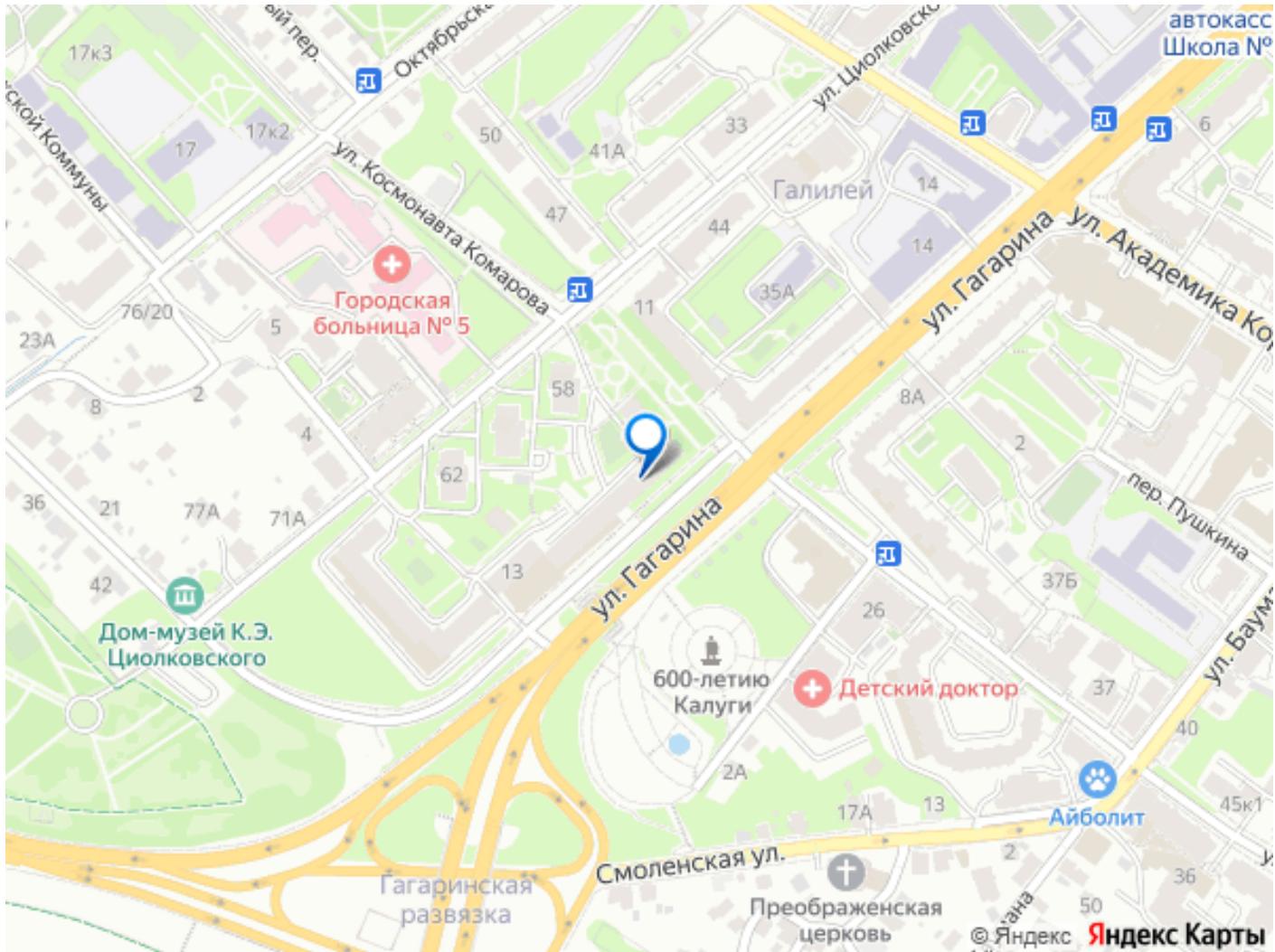
Остановки общественного транспорта и магазины повседневного спроса обеспечивают максимальное удобство. Это предложение сочетает в себе выгодное расположение, практичную планировку и привлекательный вид, что делает объект отличным выбором для жизни. Почему нужно

работать с Федеральной компанией
«Этажи»? - Юридическое сопровождение
сделки и гарантия финансовой защиты -
Уникальные условия на услуги страхования
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -
Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 90325 Номер в базе: 10835581





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России