

Создано: 16.10.2025 в 11:29

Обновлено: 15.11.2025 в 11:29

<https://kaluga.move.ru/objects/9285796109>

Агент

**79105923252**

**Калужская область, Калуга, улица Льва Толстого, 41**

**4 600 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Льва Толстого, 41

Улица

[улица Л.Толстого](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

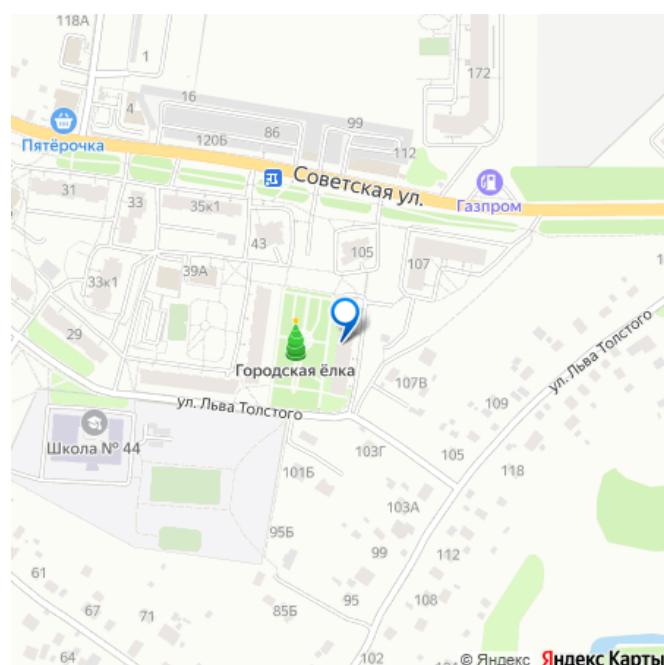
8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся видовая трёхкомнатная квартира в спальном районе Калуги, расположенная по адресу улица Льва Толстого д.41. Идеальное предложение для большой семьи.

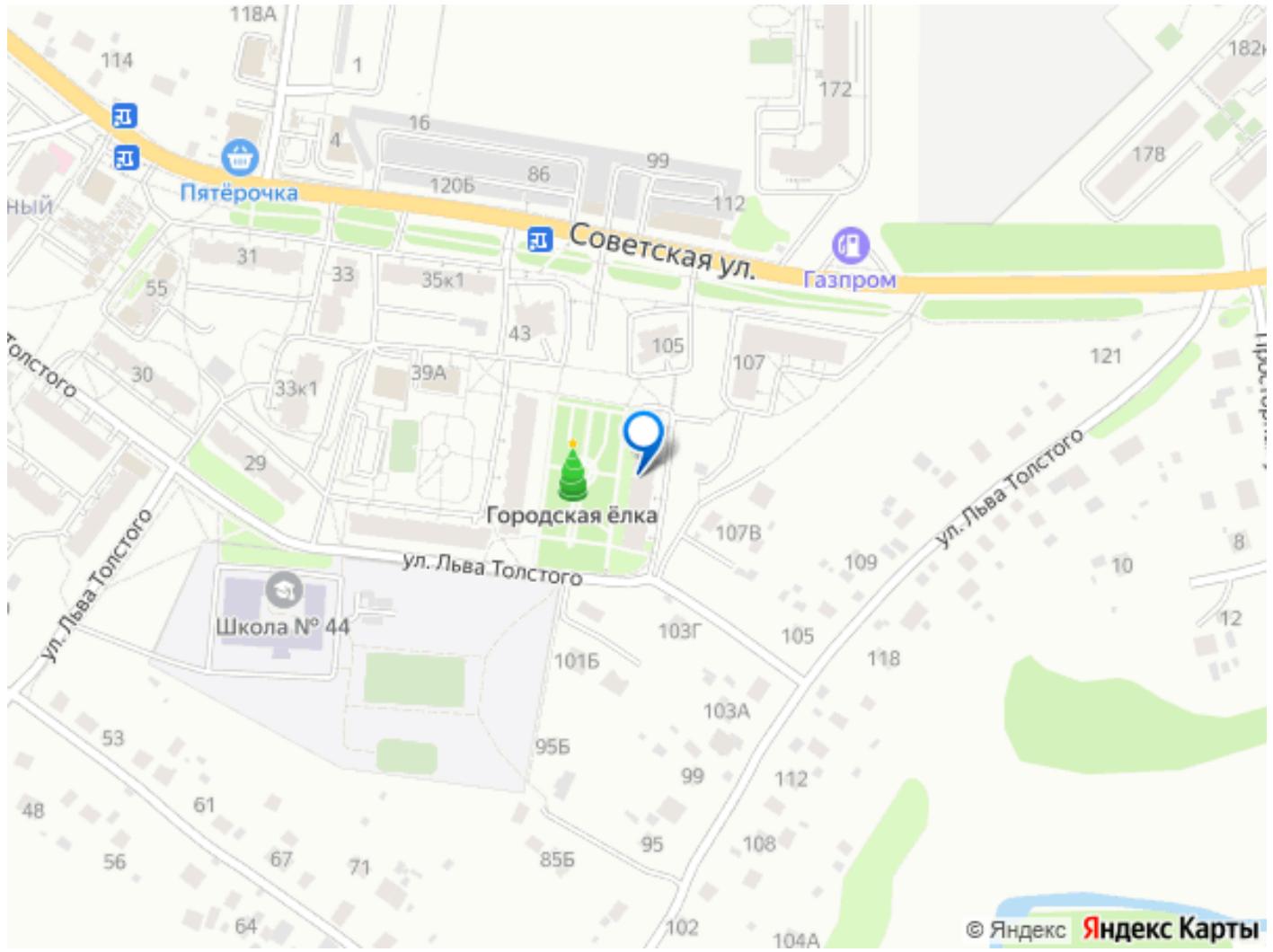
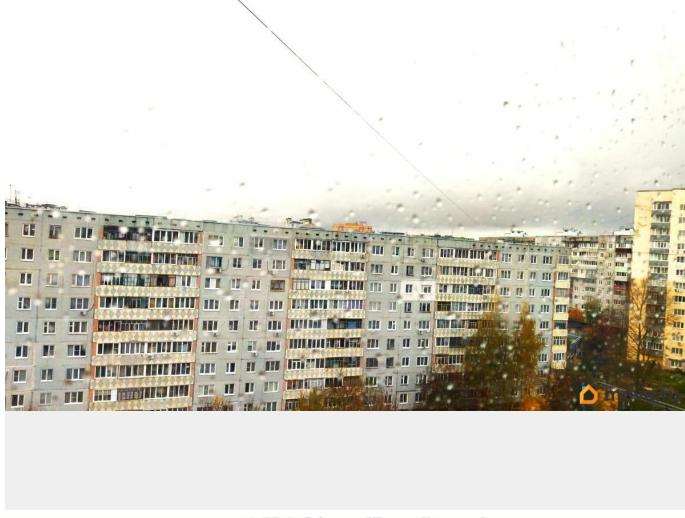
Просторная квартира общей площадью 65,5 м<sup>2</sup> расположена на верхнем этаже дома.

Сверху полноценный технический этаж. Дом 1998 года постройки. Три просторные изолированные комнаты позволяют организовать идеальное пространство для семьи любого состава. Кухня и кладовая расположены рядом, что очень удобно для приготовления. Раздельный санузел. Окна квартиры выходят на разные стороны дома, открывая живописный вид частного сектора и сквера. Имеется не большая застекленная лоджия, которая добавляет дополнительное пространство для отдыха и творчества.

Квартира с возможностью обустроить современный дизайн интерьера. Отличный вариант для большой семьи. Расположение дома позволит вам наслаждаться всеми преимуществами уютного района. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, библиотека, детская поликлиника, детские и спортивные площадки, сквер, магазины, аптеки, мини рынок, остановки

общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России