

**Евгения Лобзина, Агентство  
недвижимости РОМАНА МАЙОРОВА  
79805118984**

**Калужская область, Калуга, Литейный  
переулок, 3**

**8 137 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Литейный переулок, 3

Улица

[Литейный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

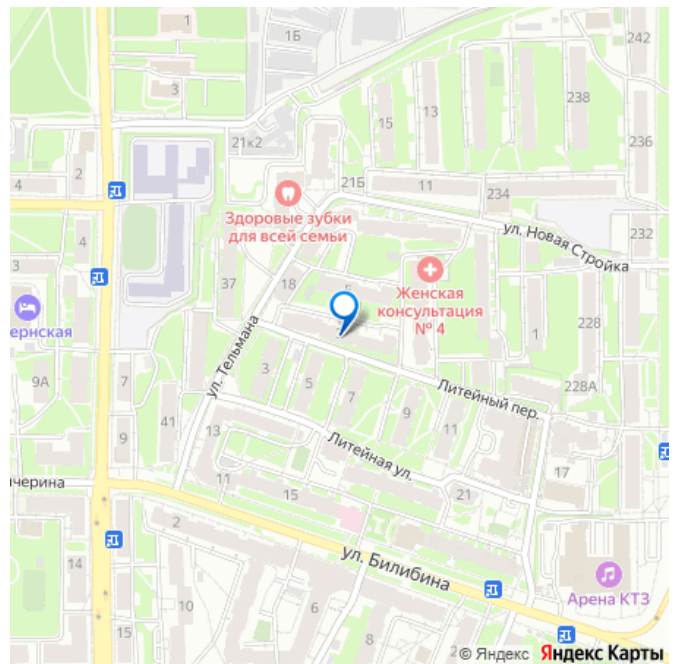
Тип балкона

лоджия

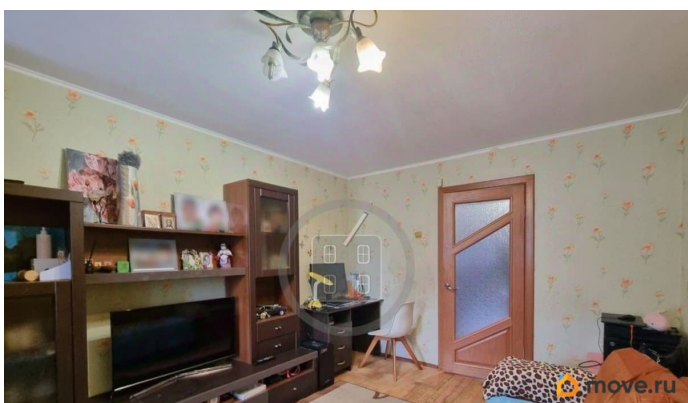
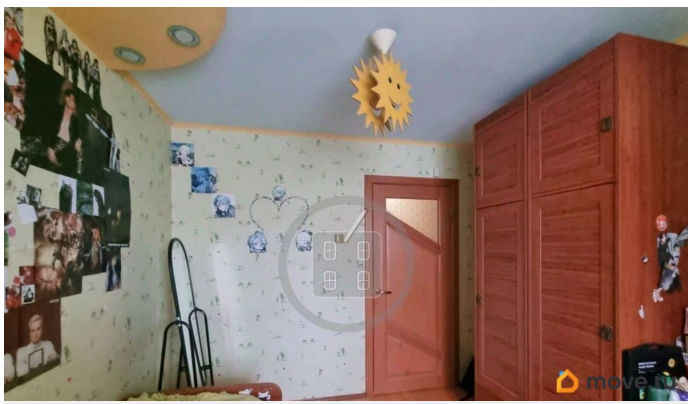
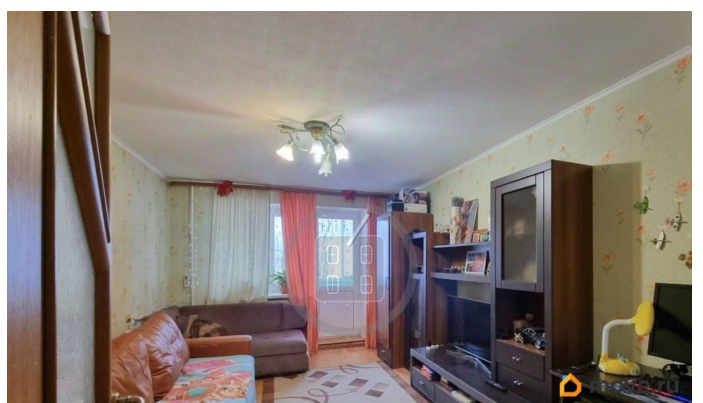
## Описание

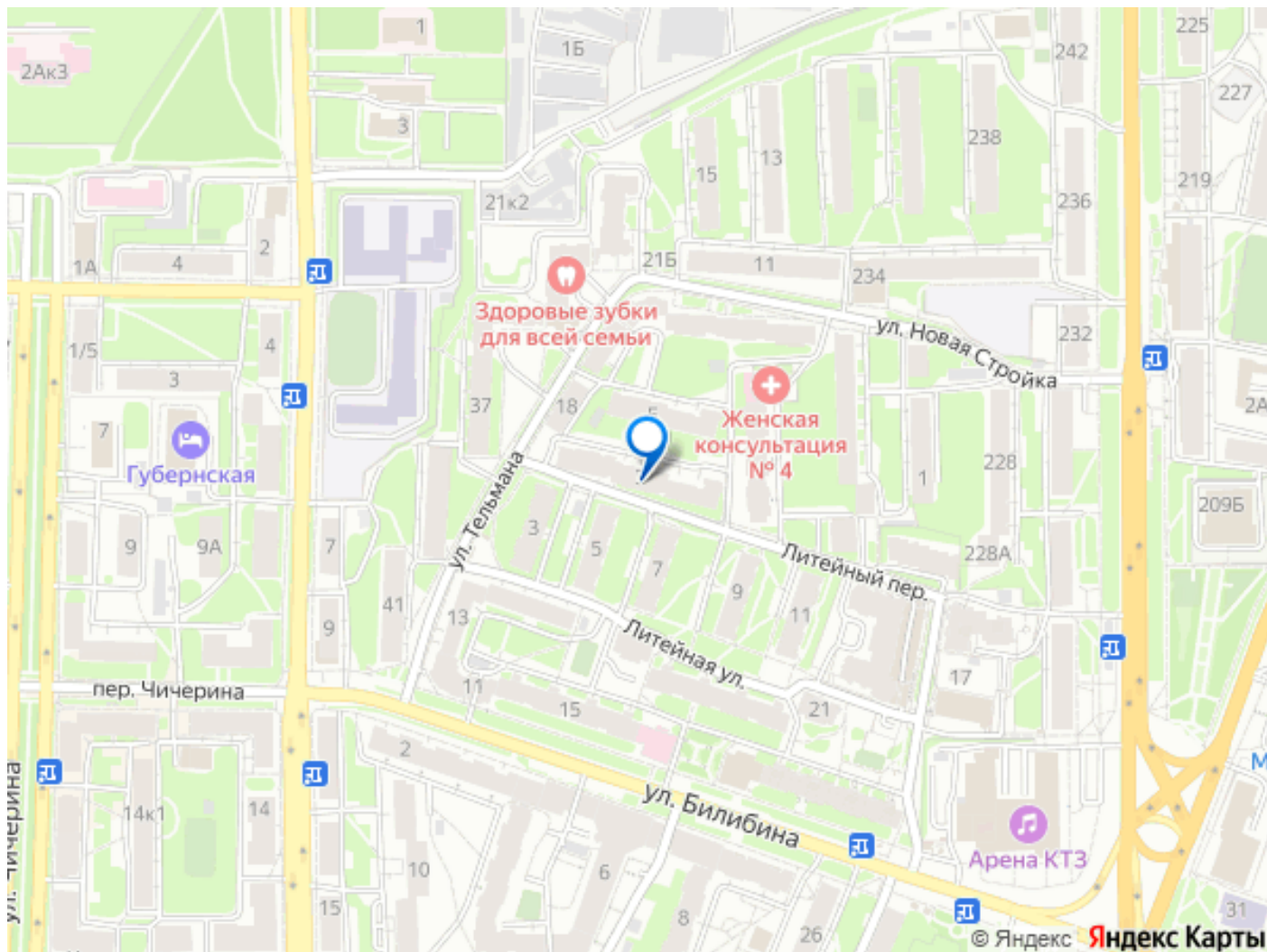
Большая 3-к квартира с лоджией рядом с

для заметок



Московской площадью! — кирпичный дом 2000 г.п. — НЕ угловая — хороший ремонт — расширенный центр города Теплый кирпичный дом 2000 года постройки, НЕ угловая, прекрасный вид из окон 5-го этажа. В квартире хороший ремонт, можно сразу заезжать и праздновать новоселье. Ремонт квартиры в 2004 г. На полу ламинат. Натяжные потолки. ПВХ остекление везде. Сантехника и трубы в отличном состоянии. Новые радиаторы отопления. Установлены счетчики на воду и электричество. Общая площадь квартиры - 72,4 кв.м (с учетом лоджии, без нее по ЕГРН 64,6 кв.м). Здесь: — 3 изолированные комнаты - теперь место хватит всем; — большая кухня; — отдельный санузел; — и лоджия. При продаже остается кухонный гарнитур с варочной панелью, вся мебель и техника. Спокойный спальный район, идеально подходящий для комфортной жизни. В пешей доступности частная школа «Радуга», детский сад «Золотые зёрнышки» и школа 10. Детские сады «Зоренька» и 6 расположены всего в 400 метрах от дома. В 10 минутах ходьбы — Сосновая роща, отличное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Удобная транспортная доступность благодаря близости улиц Телевизионной и Чичерина. Пишите в чат или звоните — организуем просмотр в удобное для вас время. Номер объекта: 23066.





Move.ru - вся недвижимость России