

Создано: 06.10.2025 в 22:18

Обновлено: 09.12.2025 в 22:15

<https://kaluga.move.ru/objects/9285513077>

**Елена Трошина, Городское агентство  
недвижимости**

**79807130520**

**Калужская область, Калуга, улица  
Степана Разина, 64**

**4 690 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 64

Улица

[улица Степана Разина](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

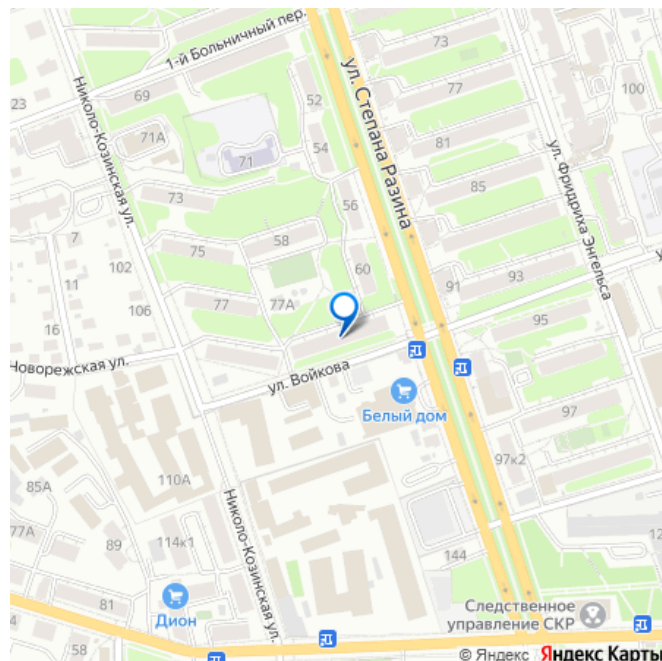
Покупка в ипотеку

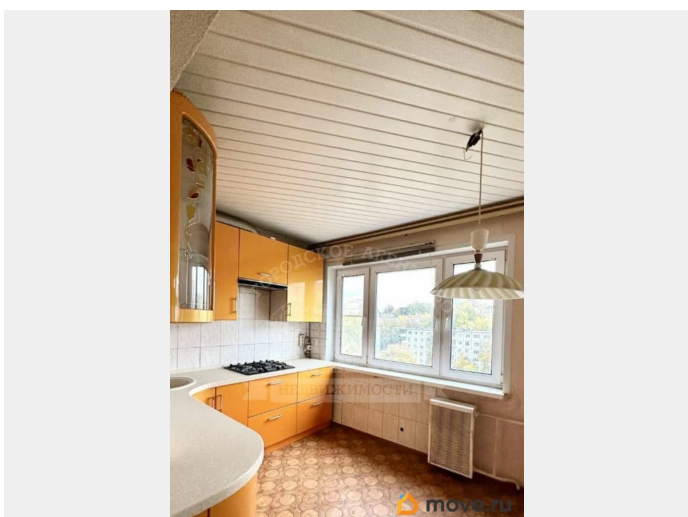
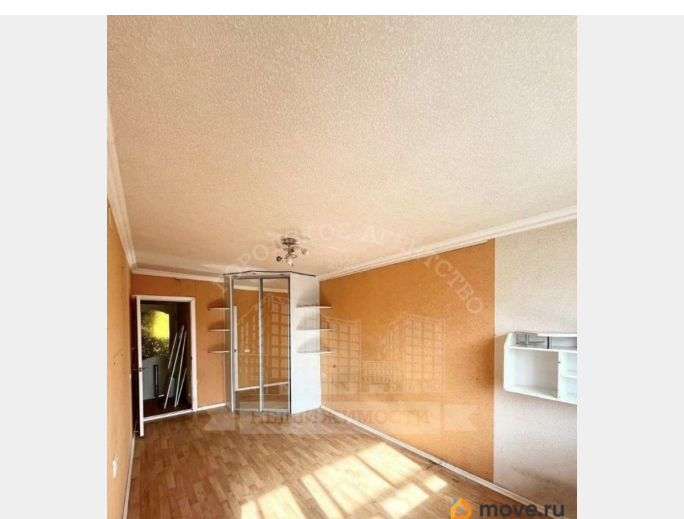
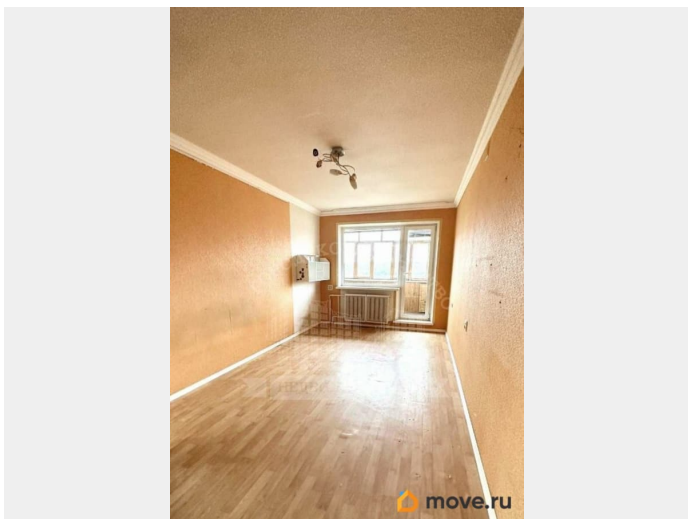
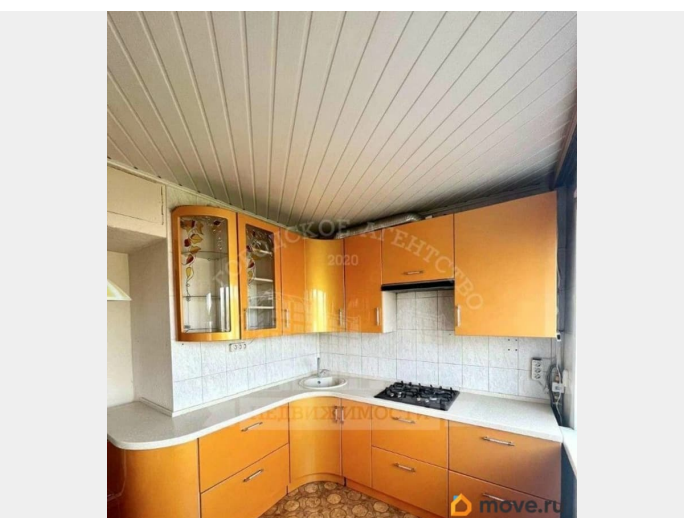
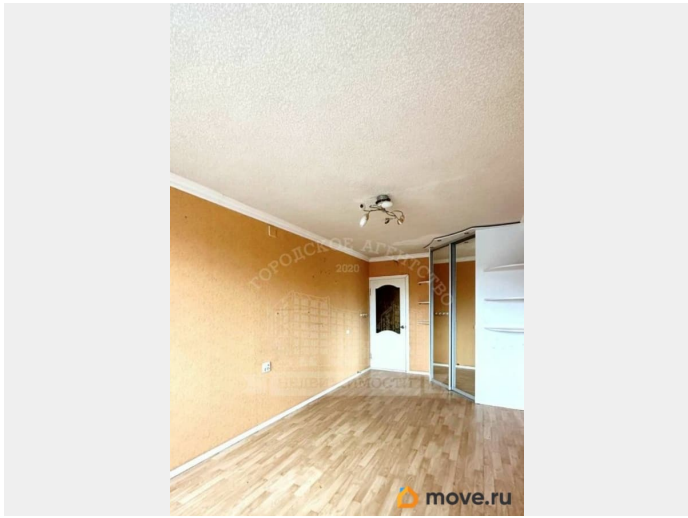
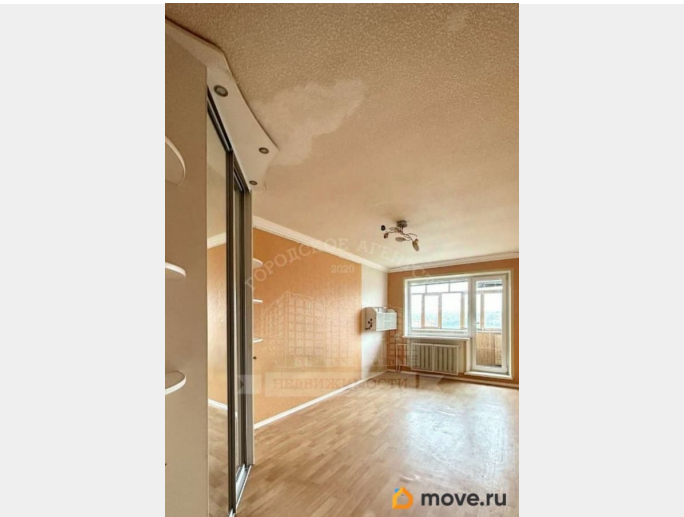
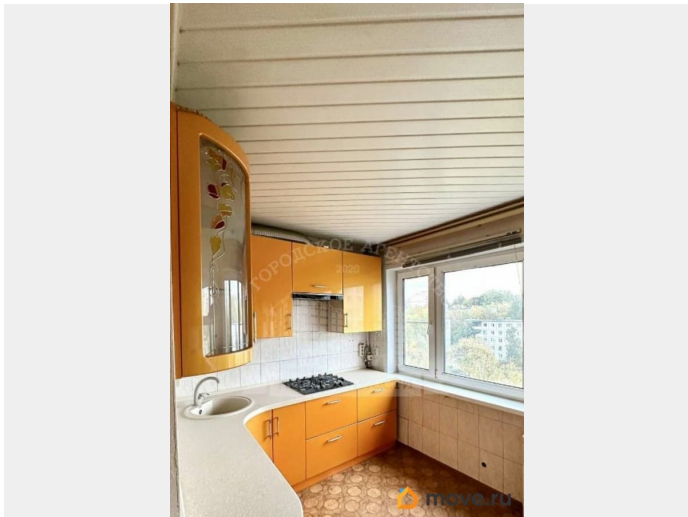
да

возможна ипотека, лифт

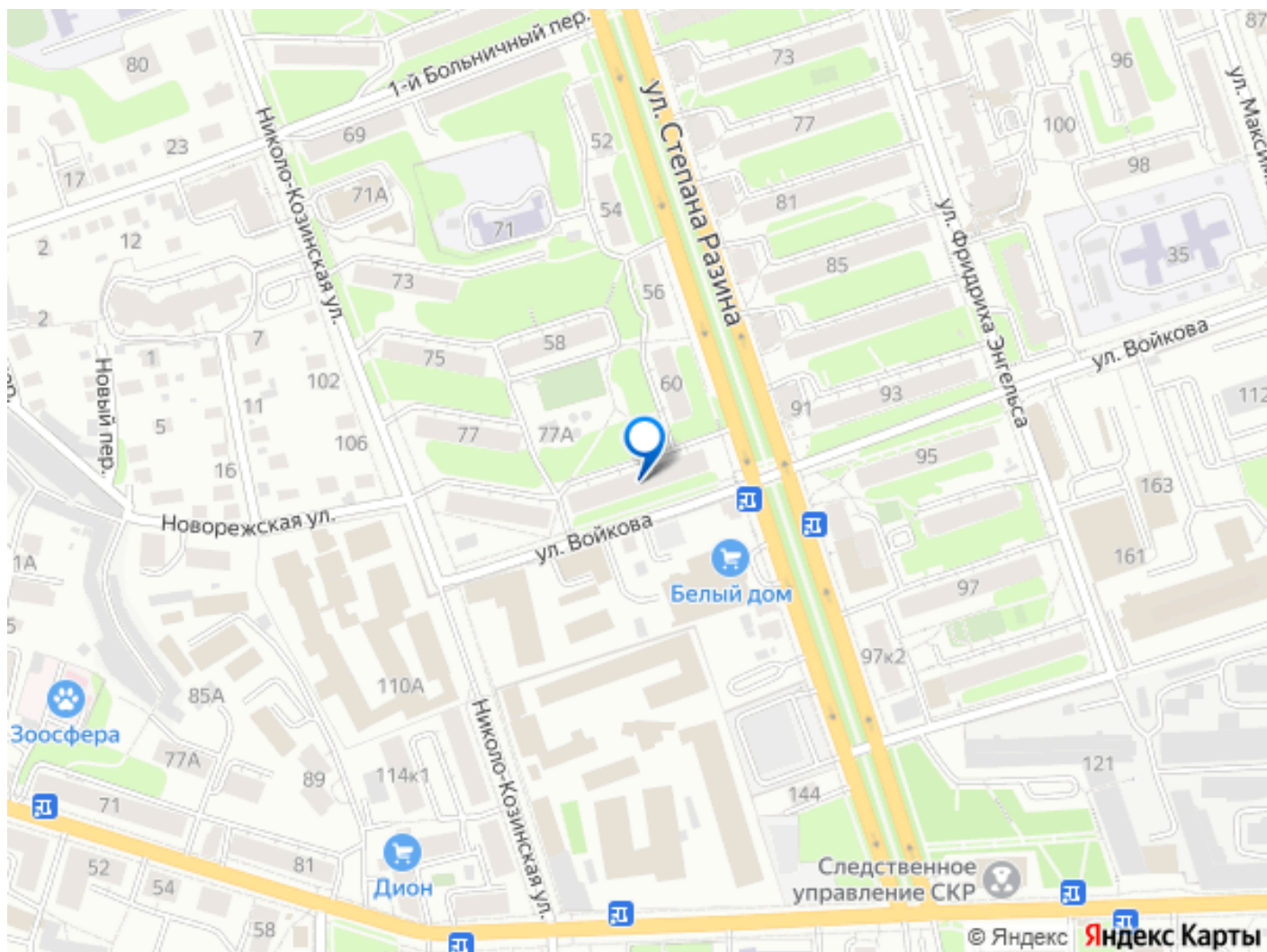
## Описание

**ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!** В продаже отличная, уютная трёхкомнатная квартира улучшенной планировки, ул. Степана Разина дом 64. - 9 этаж 9-этажного дома, есть технический этаж. - отличная планировка на 2 стороны - просторная прихожая 11м<sup>2</sup> с большим шкафом-купе - комнаты изолированные 10.7, 14.8, и 16 м<sup>2</sup> - кухня 8.2 м<sup>2</sup> с качественным кухонным гарнитуром(остаётся новым владельцам) - санузел в плитке - окна ПВХ - балкон и лоджия на разные стороны - чистый подъезд Квартира свободна, быстрый выход на сделку. В шаговой доступности вся инфраструктура для комфортного проживания - школы, детские сады, медицинские центры, отделения нескольких банков, аптеки, сетевые и профильные магазины, остановки общественного транспорта, КГУ. Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Оперативный показ. Городское агентство недвижимости профессиональная команда экспертов и юристов. Опыт работы в недвижимости более 20 лет! Гарантируем чистоту и безопасность сделки. Поможем одобрить ипотеку на выгодных условиях. Скидки в банках-партнерах. Не успели продать вашу недвижимость? Поможем! Сопровождение и консультация от первой встречи до переезда! С нами надежно









Move.ru - вся недвижимость России