

Создано: 29.07.2025 в 10:08

Обновлено: 27.12.2025 в 12:50

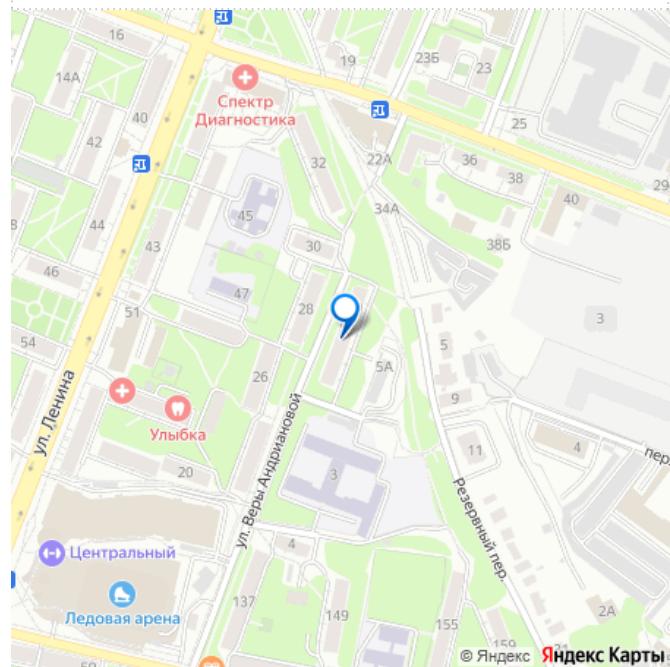
Калужская область, Калуга, улица Веры Андриановой, 5

7 950 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Веры Андриановой, 5

Улица

[улица В.Андраниновой](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

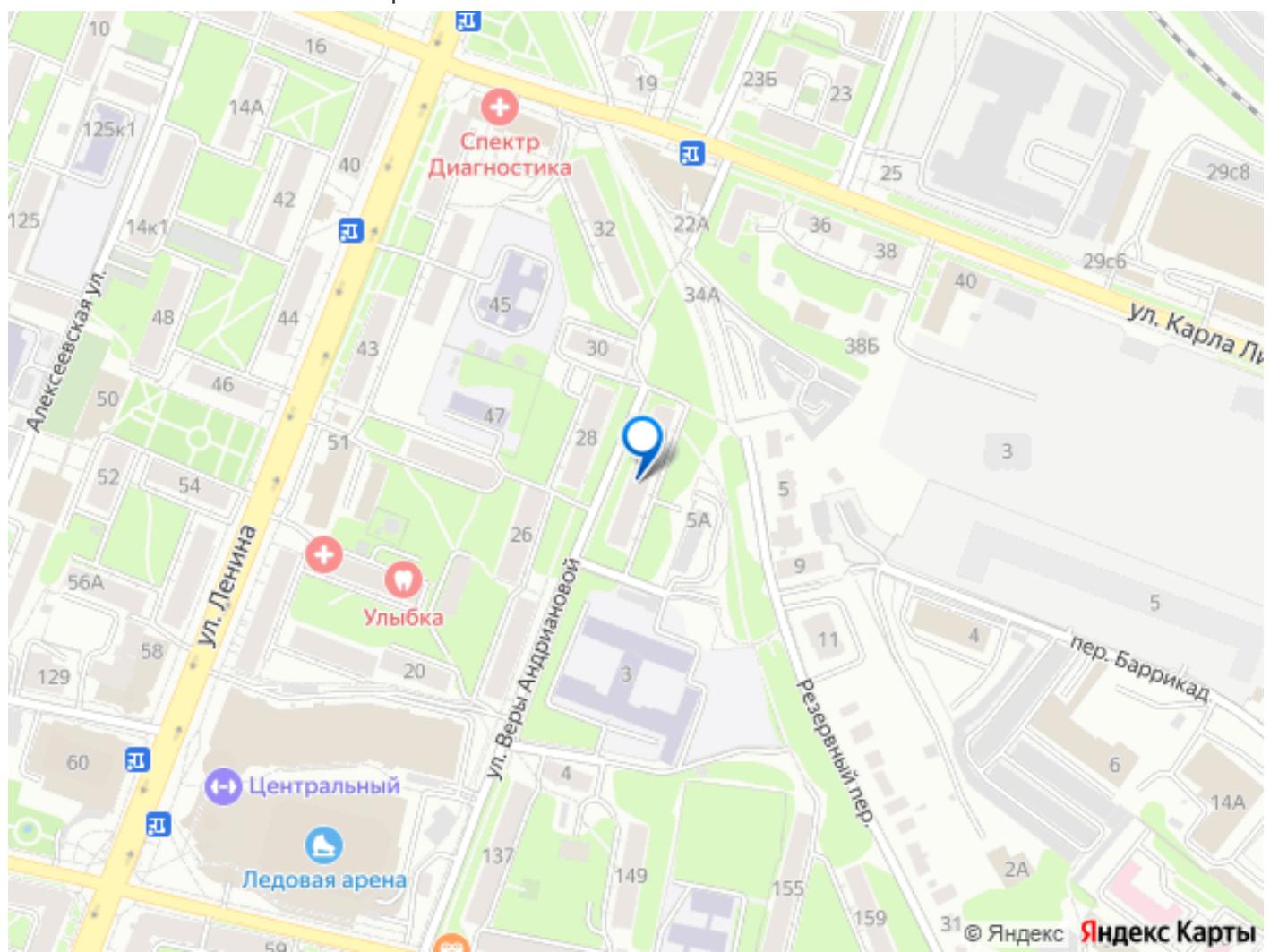
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира с новым ремонтом «под себя»! г. Калуга, ул. В. Андриановой, д. 5 (район Дворца Спорта) Квартира не требует никаких вложений - заезжай и живи! Общая площадь — 63,4 кв.м. Три изолированные комнаты — 17,4 + 17,4 + 11 кв.м. Раздельный санузел Застеклённый балкон — новый Собственный сухой подвал в пользовании О квартире: Полностью выполнен капитальный ремонт «для себя» с использованием качественных материалов. Просторная, светлая квартира в идеальном состоянии Современная кухня с новой мебелью входит в стоимость Установлены новая стиральная машина и новый холодильник, можем оставить по договоренности. Окна ПВХ, надёжная и абсолютно новая электрика и сантехника По договорённости можем оставить дополнительную мебель: две кровати, диван О доме и районе: Чистый подъезд, хорошие соседи Благоустроенный двор с зеленью и парковочными местами Отличная локация — центр города В шаговой доступности: Автовокзал и ж/д вокзал (2 квартала) 6 школ, 8 детских садов Клуб Машзавода (спортивные, технические и творческие кружки) Кинотеатр «Центральный», Драматический театр — 15 минут пешком Развитая транспортная сеть во все направления города Отличный вариант для семей, тех, кто ценит качество и комфорт, а также под сдачу в аренду как готовый арендный бизнес. Один собственник, никто не прописан, обременений нет. Почему нужно

работать с Федеральной компанией
«Этажи»? - Юридическое сопровождение
сделки и гарантия финансовой защиты -
Уникальные условия на услуги страхования
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -
Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 137507 Номер в базе: 9178758



Move.ru - вся недвижимость России