

Создано: 17.10.2025 в 13:29

Обновлено: 04.01.2026 в 00:48

<https://kaluga.move.ru/objects/9285823696>

Ваш Этаж, Ваш Этаж

**79105924824**



**Калужская область, Калуга, улица Суворова, 183**

**6 350 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Суворова, 183

Улица

[улица Суворова](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

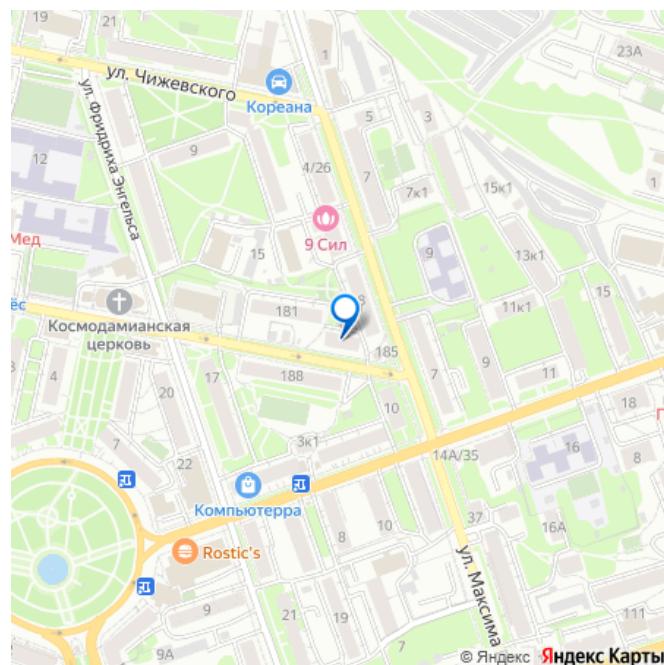
Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

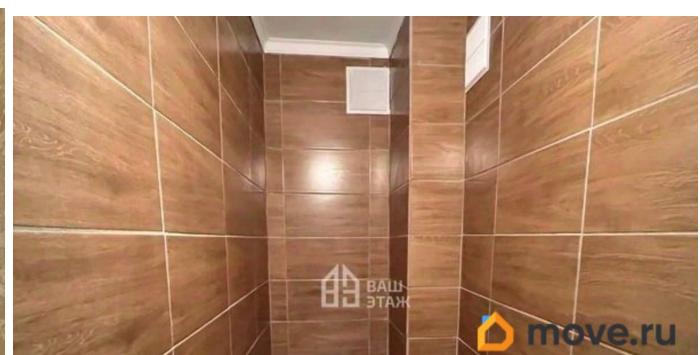
## Описание

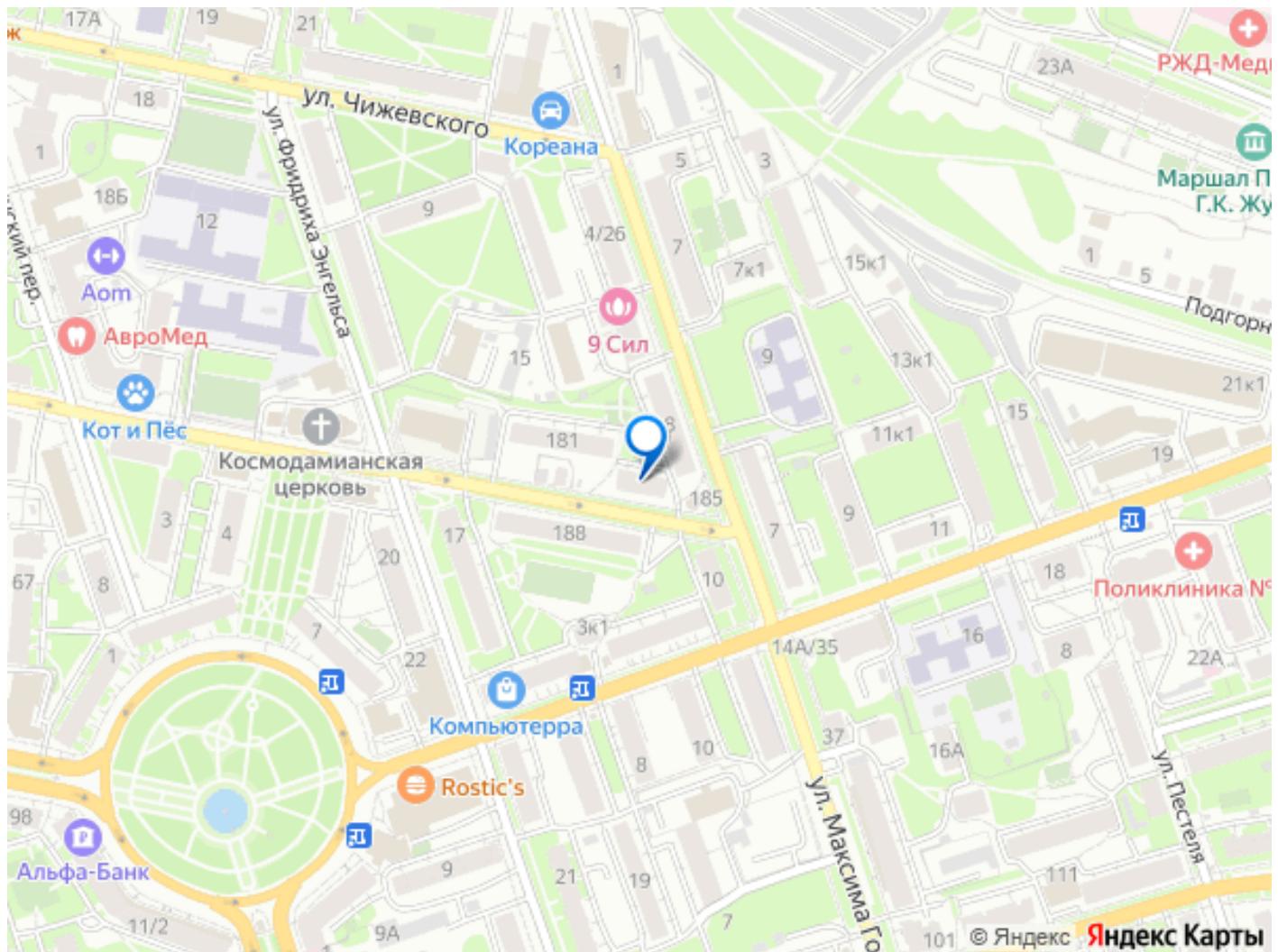
Артикул: 539915 Продается трехкомнатная квартира по адресу: улица Суворова, 183, Калуга Предлагаем вам уютное и просторное жилье в одном из лучших районов города, где каждая деталь создана для комфорта и уюта. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит качество, удобство и выгодное расположение. О квартире Трехкомнатная квартира на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1981 года постройки. Общая площадь составляет 62 кв.м, жилая — 42 кв.м, кухня — 8 кв.м. Комнаты изолированные, санузел раздельный, есть лоджия площадью 7 м<sup>2</sup> (учтена с коэффициентом 0.5). Без учета лоджии площадь квартиры — 58.5 м<sup>2</sup>. Квартира отличается теплой и улучшенной планировкой, просторной кухней и наружными стенами толщиной 75 см. Выполнен новый евроремонт по дизайн-проекту, что подчеркивает современный стиль и высокое качество отделки. О доме Дом построен в 1981 году из кирпича, что обеспечивает надежность и долговечность конструкции. Здание отличается прочностью, хорошей звукоизоляцией и комфортными условиями проживания. Рядом расположены зеленые зоны, что создает приятную атмосферу для жильцов. О районе Квартира расположена в самом центре Калуги, на площади Победы, рядом с храмом Космы и Дамиана. Этот район славится своей развитой инфраструктурой: здесь вы найдете

парки, скверы, магазины, учебные заведения и многое другое. Все необходимое — в шаговой доступности, что делает жизнь здесь невероятно удобной и насыщенной.

Район идеально подходит для семей с детьми и тех, кто ценит активный образ жизни.

Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы и другие образовательные учреждения -Гимназия 24 - 299 м (4 мин.) -Средняя общеобразовательная школа 15 - 331 м (4 мин.) -Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации, Калужский филиал - 470 м (6 мин.) Детские сады -Детский сад 87 Золушка - 119 м (2 мин.) -Детский сад 70 Красная шапочка - 232 м (3 мин.) -Детский сад 50 Алёнушка - 424 м (6 мин.) -Детский сад 83 Соколёнок - 428 м (6 мин.) Продуктовые магазины -Магнит - 261 м (3 мин.) -Ашан - 281 м (4 мин.) -Пятёрочка - 281 м (4 мин.) -Океан - 302 м (4 мин.) - ВкусВилл - 429 м (6 мин.) Медицинские учреждения -Лаборатория Гемотест - 78 м (1 мин.) -Доктор Лазер - 185 м (2 мин.) -Ситилаб - 229 м (3 мин.) -Теорема Мед - 316 м (4 мин.) - Городская больница 4 имени А. С. Хлюстина - 366 м (5 мин.) -Микрохирургия глаза имени С.Н. Фёдорова, лечебно-диагностический кабинет - 371 м (5 мин.) Аптеки -АптекаПлюс - 93 м (1 мин.) -Апрель - 143 м (2 мин.) - Максавит - 148 м (2 мин.) Спортивные объекты и секции -Спортивная школа Победа - 150 м (2 мин.) -Витязь - 193 м (3 мин.) - Искусство движения - 385 м (5 мин.) Кафе, рестораны и т.д. -Rostic's - 250 м (3 мин.) - Элина Кофеёк - 310 м (4 мин.) -Калужский гриль - 363 м (5 мин.) -Калуга Жарит - 401 м (5 мин.) Пункты выдачи заказов -Яндекс Маркет - 106 м (1 мин.) -Wildberries - 109 м (1 мин.) -Ozon - 169 м (2 мин.) -Отделение почтовой связи 248023 - 351





Move.ru - вся недвижимость России