

Создано: 01.04.2025 в 17:35

Обновлено: 05.12.2025 в 16:31

<https://kaluga.move.ru/objects/9276144714>

Юрий Бурмистров, Панорама

79107068109

Калужская область, Калуга, Калужская улица, 48

4 750 000 ₽

Калужская область, Калуга, Калужская улица, 48

Улица

[улица Калужская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

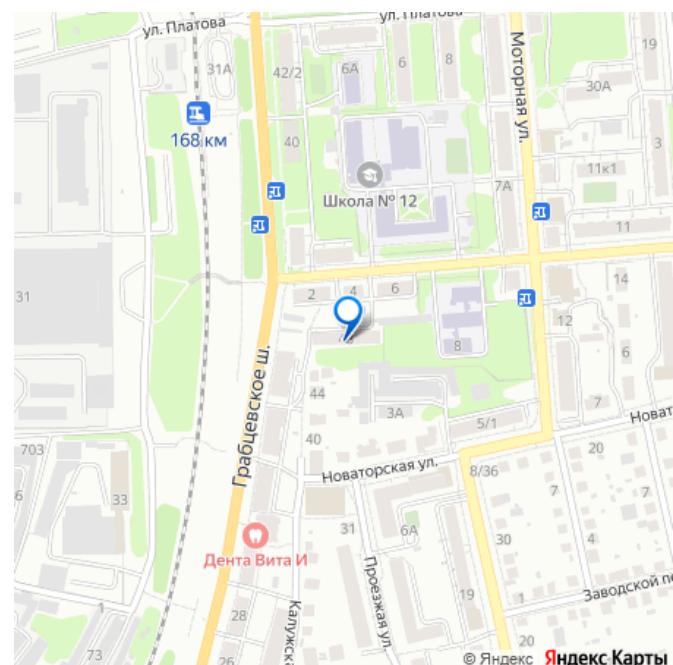
Тип балкона

балкон

Тип санузла

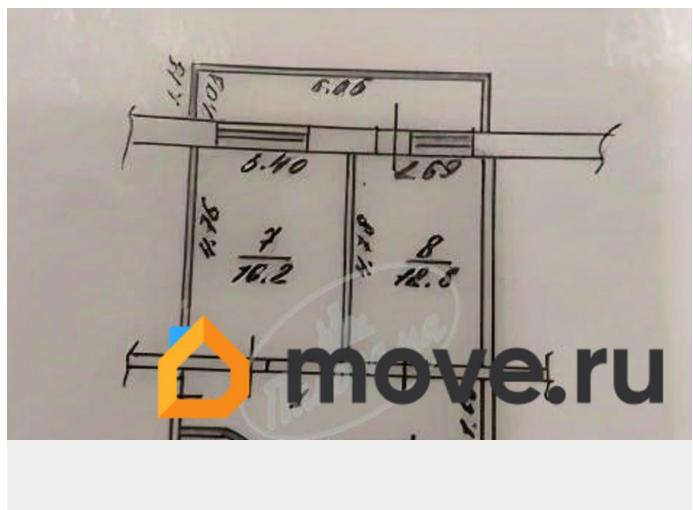
раздельный

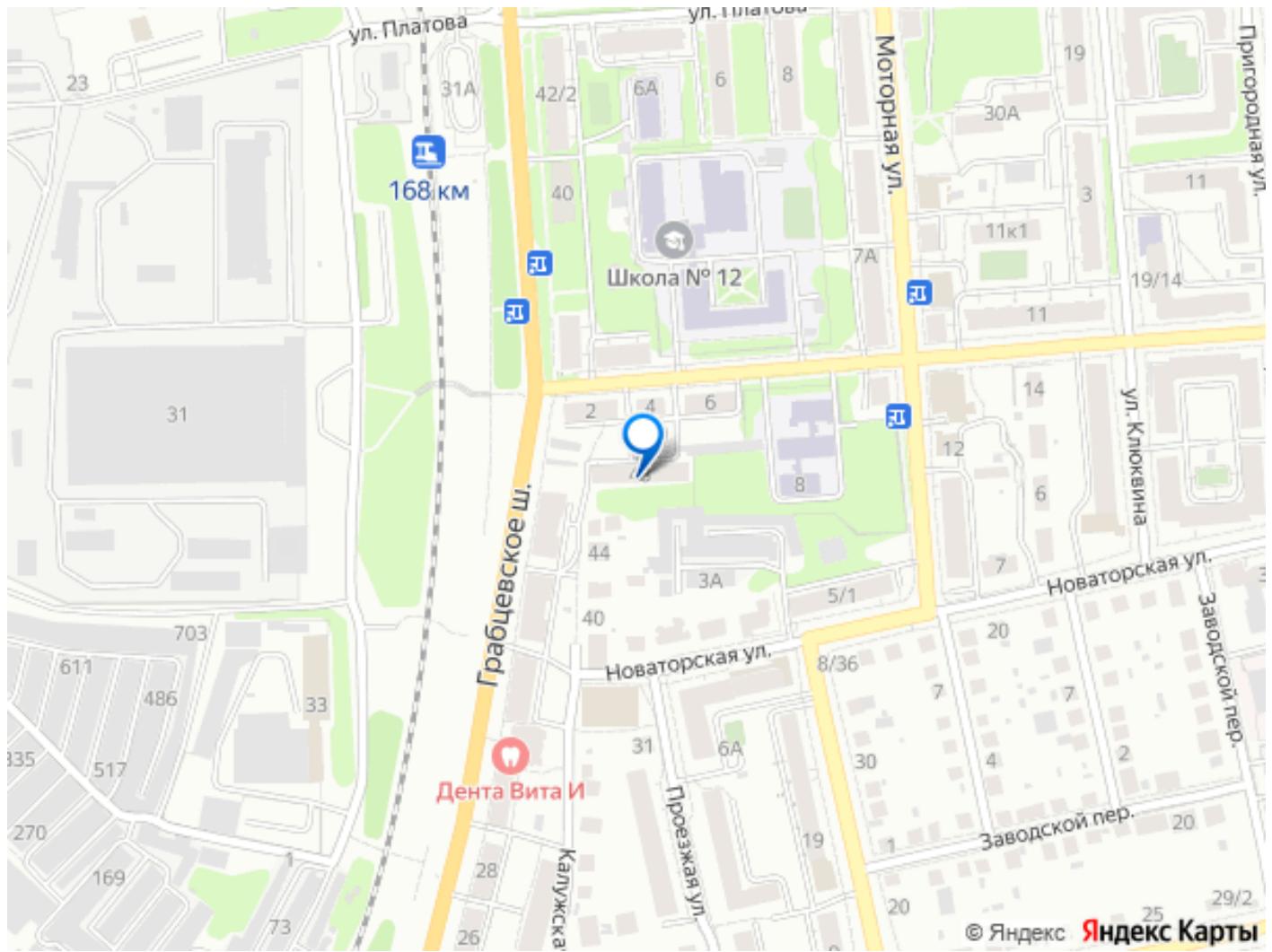
Ремонт



Описание

Предлагаю Вашему вниманию просторную 3х комнатную квартиру в тихом центре города
Высокий цоколь, квартира не угловая, очень теплая Прекрасная планировка - изолированные комнаты, окна выходят на две стороны дома во двор, кладовая перепланировка узаконена Просторный балкон и круглогодично сухой подвал для хранения вещей Квартира полностью готова для проживания, имеется необходимая мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машинка), но просит не срочного косметического ремонта, есть возможность оформить квартиру в соответствии со своим вкусом и пожеланиями Чистый подъезд, идеальные соседи (знакомы со всеми) Общая площадь квартиры - 65,2 кв.м (с учетом балкона 5,8 кв.м, без него по ЕГРН - 59,4 кв.м), Квартира находится в районе с очень развитой инфраструктурой. Школа 12 прямо через дорогу — идеальный вариант для семьи с детьми. В пешей доступности несколько детских садов, бассейн, магазины (сетевые и не только), мини-рынок, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс, остановка общественного транспорта - всё, что нужно для комфортной жизни. Оперативный показ и быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку. 2 взрослых собственника Гарантия безопасности и юридической чистоты сделки, приглашаю на просмотр Номер объекта: #1/555089/18121





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России