

Калужская область, Калуга, Калужская  
улица, 48

4 750 000 ₽

Калужская область, Калуга, Калужская улица, 48

Улица

[улица Калужская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

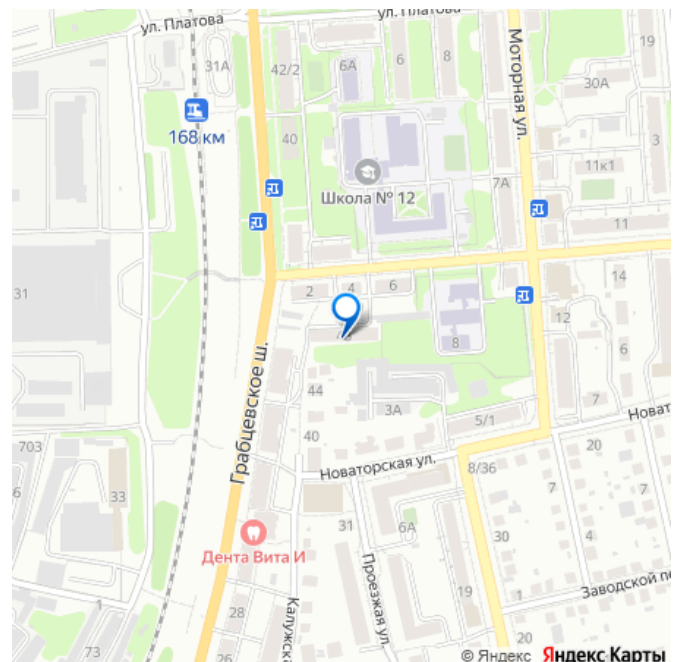
балкон

Тип санузла

раздельный

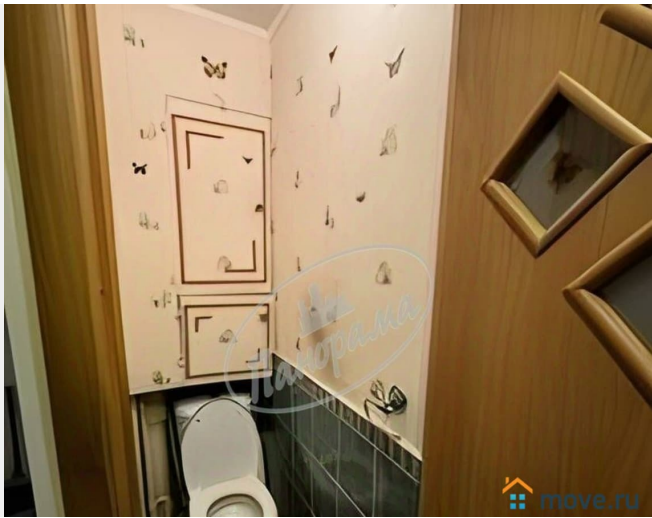
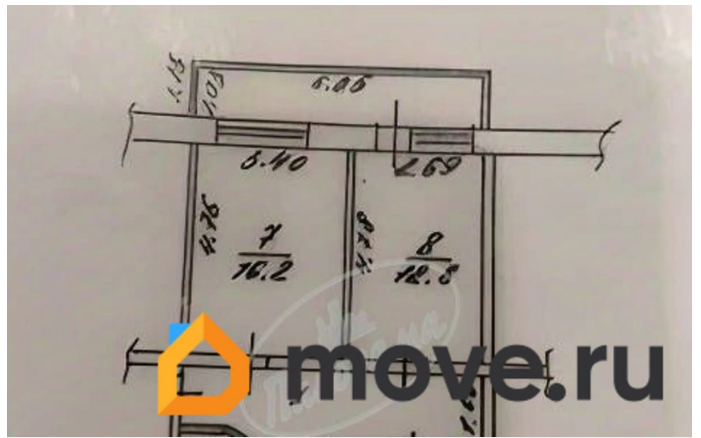
Ремонт

для заметок

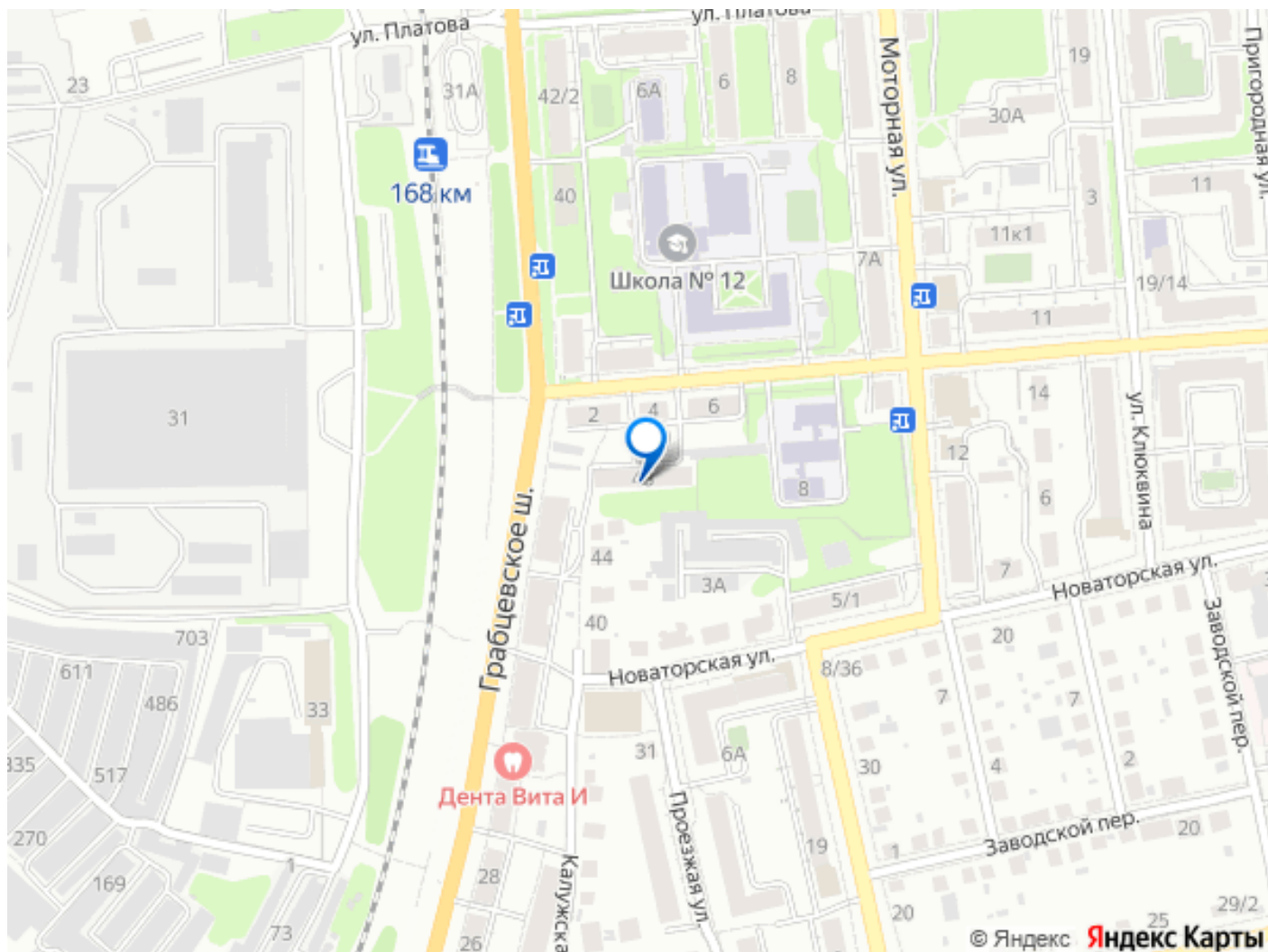


## Описание

Предлагаю Вашему вниманию просторную 3х комнатную квартиру в тихом центре города Высокий цоколь, квартира не угловая, очень теплая Прекрасная планировка - изолированные комнаты, окна выходят на две стороны дома во двор, кладовая перепланировка узаконена Просторный балкон и круглогодично сухой подвал для хранения вещей Квартира полностью готова для проживания, имеется необходимая мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машинка), но просит не срочного косметического ремонта, есть возможность оформить квартиру в соответствии со своим вкусом и пожеланиями Чистый подъезд, идеальные соседи (знакомы со всеми) Общая площадь квартиры - 65,2 кв.м (с учетом балкона 5,8 кв.м, без него по ЕГРН - 59,4 кв.м), Квартира находится в районе с очень развитой инфраструктурой. Школа 12 прямо через дорогу — идеальный вариант для семьи с детьми. В пешей доступности несколько детских садов, бассейн, магазины (сетевые и не только), мини-рынок, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс, остановка общественного транспорта - всё, что нужно для комфортной жизни. Оперативный показ и быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку. 2 взрослых собственника Гарантия безопасности и юридической чистоты сделки, приглашаю на просмотр Номер объекта: #1/555089/18121







Move.ru - вся недвижимость России