

Создано: 12.12.2025 в 23:18

Обновлено: 12.12.2025 в 22:39

<https://kaluga.move.ru/objects/9287377155>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

**79108624213**

**Калужская область, Калуга, улица  
Степана Разина, 77**

**4 790 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 77

Улица

[улица Степана Разина](#)

**Квартира**

Количество комнат

3



move.ru

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

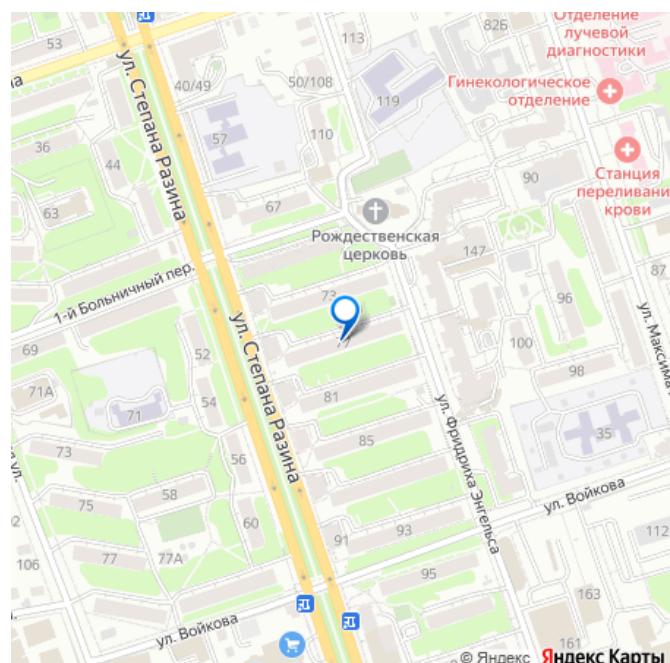
5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

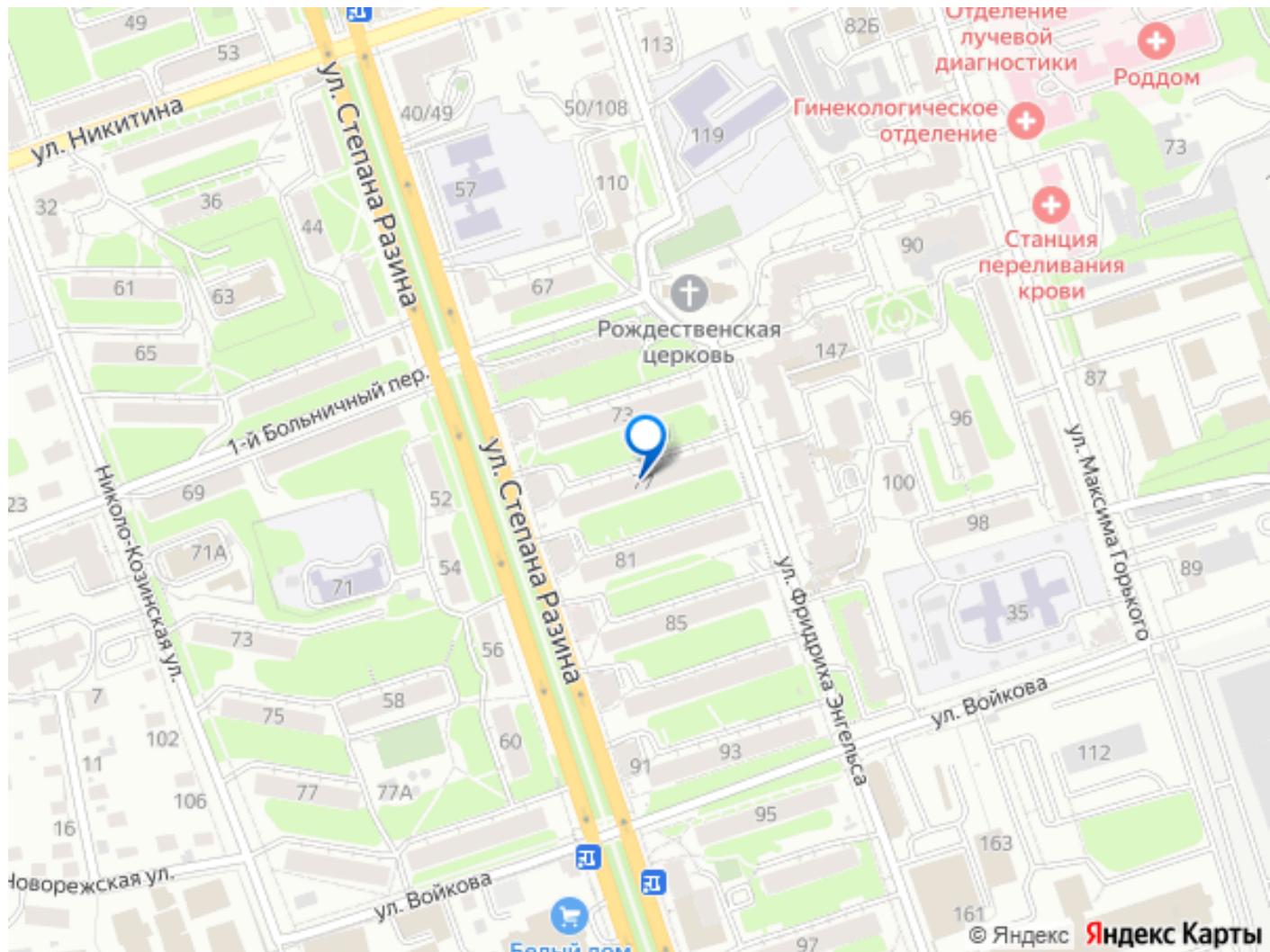
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1745790. Продаётся трёхкомнатная квартира в спокойном и тихом районе в 5 минутах от пл. Победы (расширенный центр) по адресу: г. Калуга, на улице Степана Разина, 77. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома. Не угловая. Общая площадь составляет 62,4 кв. м, из которых 45,3 кв. м — жилая площадь. Комнаты все изолированные, их площадь — 17,2 + 17,2 + 10,9 кв. м. Просторный коридор- 7,2 кв.м. Кухня площадью-5,9 кв. м Высота потолков — 2,5 м Санузел раздельный, что удобно для семьи. Есть застекленный балкон. Окна выходят на разные стороны дома на тихий и зеленый двор без дорог. Дом имеет наземную парковку, поэтому у вас не будет проблем с поиском места для автомобиля. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Заезжайте и живите. Торг рассматривается. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России