

Создано: 02.12.2025 в 13:53

Обновлено: 07.12.2025 в 13:48

<https://kaluga.move.ru/objects/9287097253>

союз, союз

**79106024927**

**Калужская область, Калуга, улица  
Степана Разина, 85**

**6 300 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 85

Улица

[улица Степана Разина](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

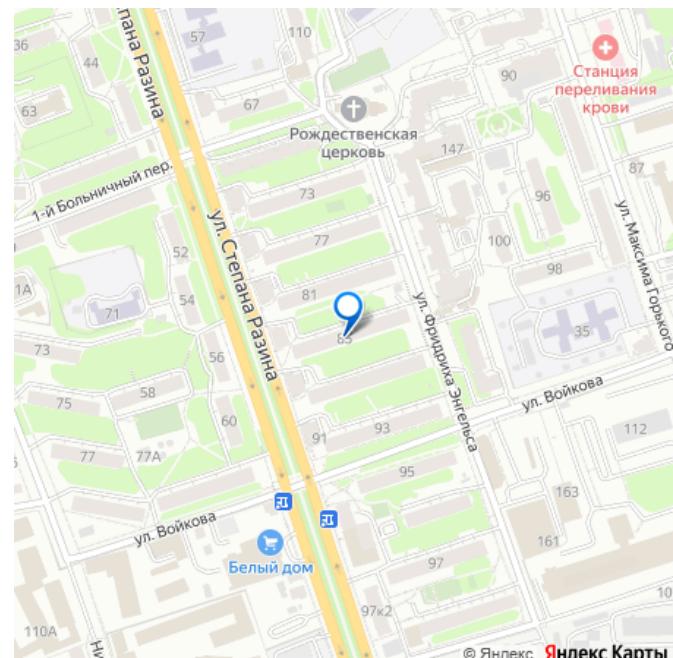
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

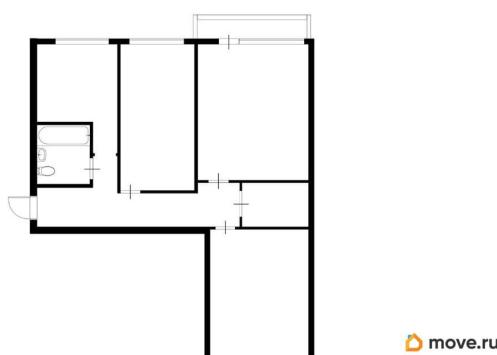
Ремонт

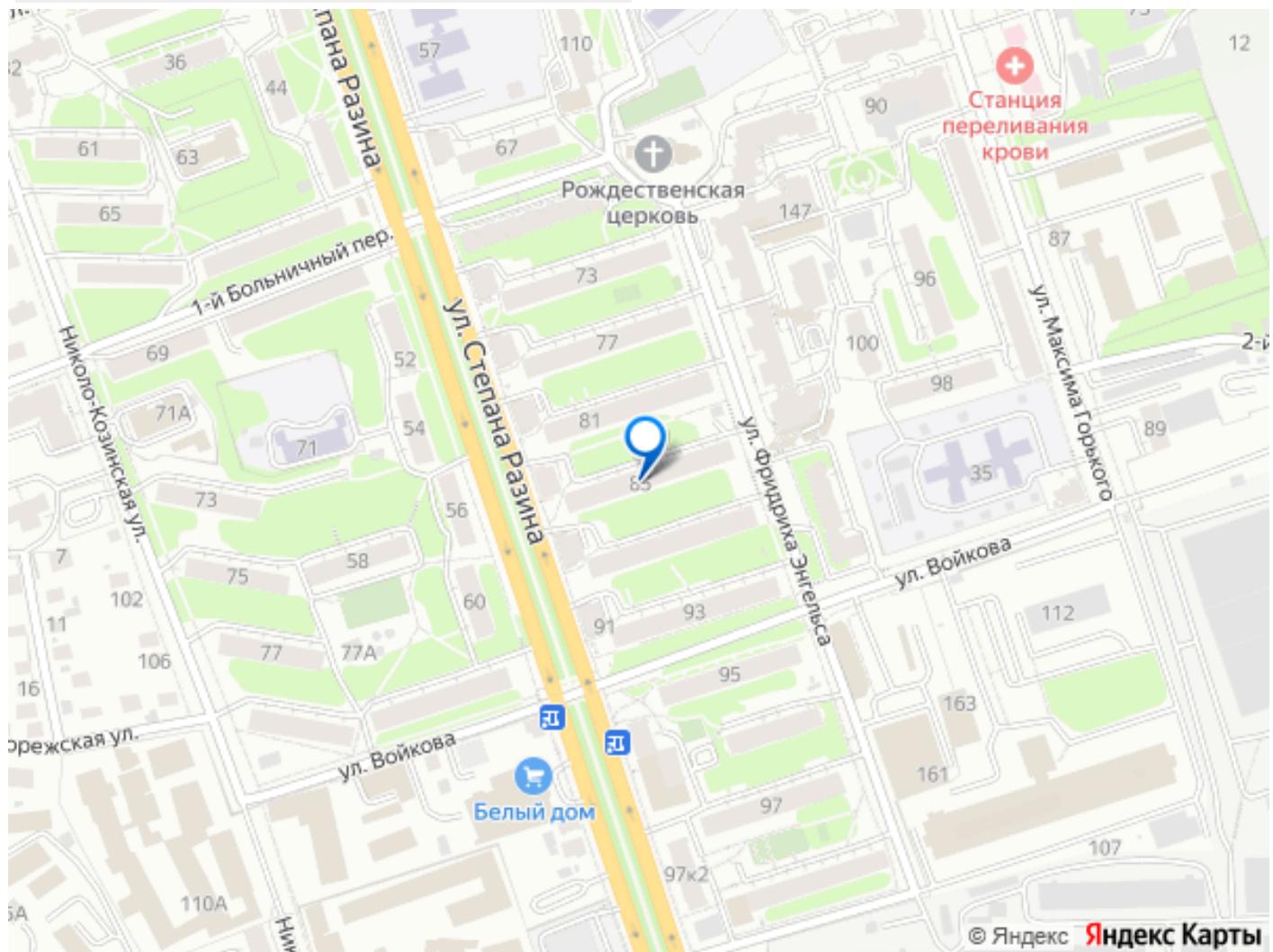
евро

## Описание

Арт. 88269251. Уютная трёхкомнатная квартира в самом сердце города! Представляем вашему вниманию замечательную 3-комнатную квартиру, где каждая деталь продумана для комфортной жизни вашей семьи. 61 кв.м пространства, наполненного светом и теплом, ждут своих новых хозяев! Преимущества квартиры: Удачная планировка: просторная кухня-студия и две уютные раздельные комнаты Расположение в середине дома — гарантия идеальной тишины и комфортного микроклимата Средний этаж (3/5) — оптимальное решение для комфортного проживания Окна на разные стороны — естественное освещение в течение всего дня Качественный ремонт — квартира полностью готова к заселению Тёплые стены — экономия на отоплении и комфорт в холодное время года Развитая инфраструктура: Детские сады — несколько учреждений в пешей доступности Современная школа — вашим детям не придётся далеко добираться Магазины у дома: «Пятёрочка», «Магнит», «Спутник», «Белый дом» Удобная парковка — места для автомобиля всегда найдутся Дополнительные плюсы: Хорошие соседи — сложившееся дружелюбное сообщество Чистый подъезд — забота о комфорте жильцов Зелёный двор — место для отдыха и детских игр Удобное расположение — всё необходимое в шаговой доступности Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Здесь созданы

все условия для комфортной жизни вашей семьи. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас — мы готовы показать вам ваше будущее жильё в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России