

🕒 Создано: 14.07.2025 в 22:55

Обновлено: 03.01.2026 в 13:20

**Калужская область, Калуга, улица
Степана Разина, 85**

6 100 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 85

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

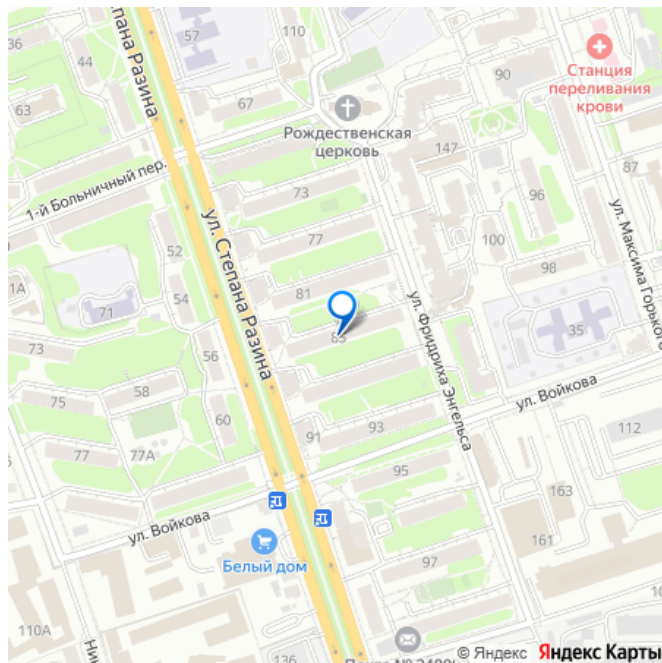
Тип санузла

<https://kaluga.move.ru/objects/9282895967>

**Ян Качулин, Агентство недвижимости
Милан**

79190314809

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

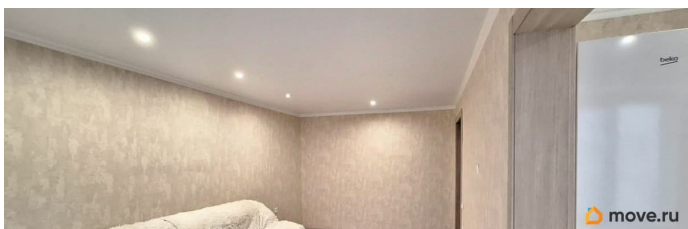
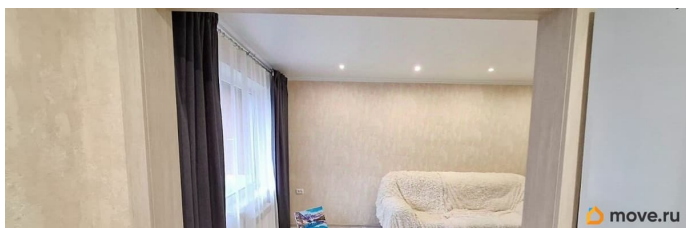
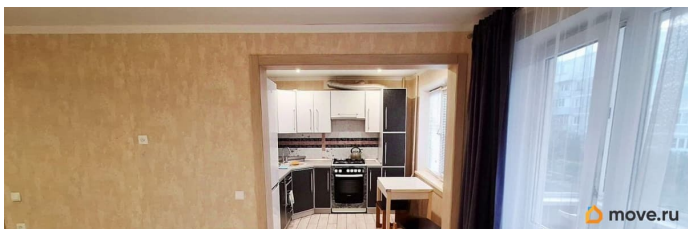
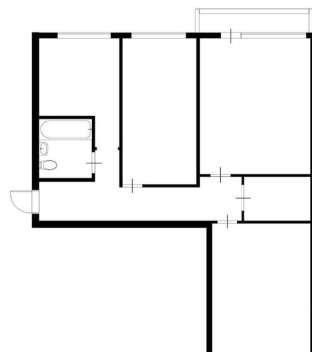
Покупка в ипотеку

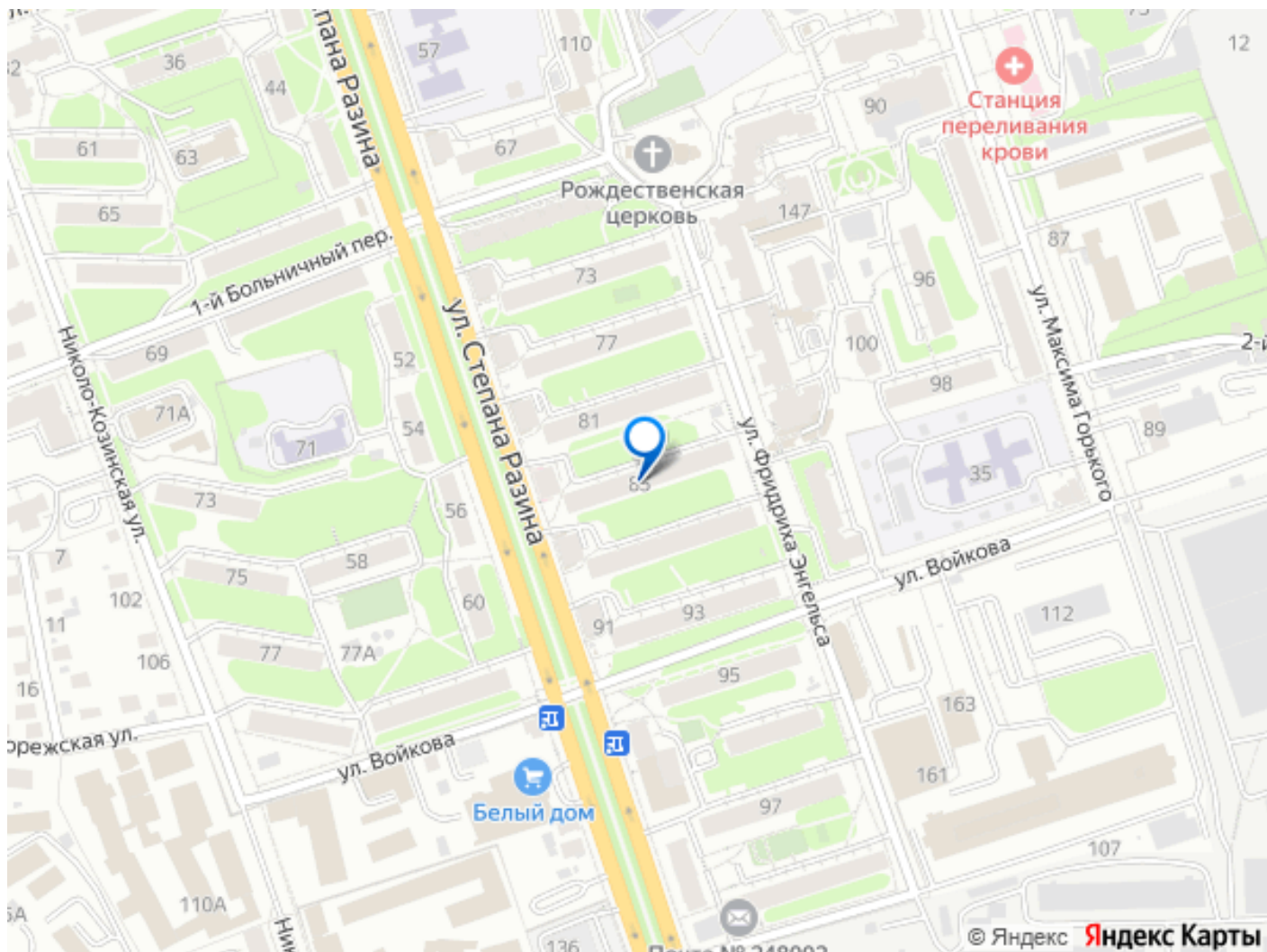
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 3-комн квартира 61 кв.м на комфортном 3-м этаже 5-ти этажного дома. В квартире выполнен очень качественный ремонт, делали для себя, заменили все коммуникации - электрику, водопроводные трубы, установлен счётчик на воду, новые радиаторы, новая газовая колонка-автомат, окна стекло-пакеты, балкон застеклён на полу плитка, все полы в стяжке, в жилых помещениях - ламинат, в кухне, прихожей и ванной - плитка, комнаты все изолированные, перепланировка узаконена давно, стены в ванной комнате в плитке, сантехника как новая в отличном состоянии, окна квартиры выходят на разные стороны дома. Из мебели остаётся кухонный гарнитур, из техники - плита, вытяжка. Квартира не угловая, зимой очень тепло, а летом- прохладно. На придомовой территории имеются места для парковки, детская площадка, тихий хороший двор, спокойные соседи. В шаговой доступности находятся: сетевые магазины и аптеки, школа и детский сад, маг.«Спутник» - 24/7, поликлиника, до КГУ 10мин. пешком. Квартира продаётся без обременений, быстрый выход на сделку. Звоните в любое удобное время,организую показ.





Move.ru - вся недвижимость России