

**Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс Калуга**

**79807126547**

**Калужская область, Калуга, улица Пухова, 1**

**4 740 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Пухова, 1

Улица

[улица Пухова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

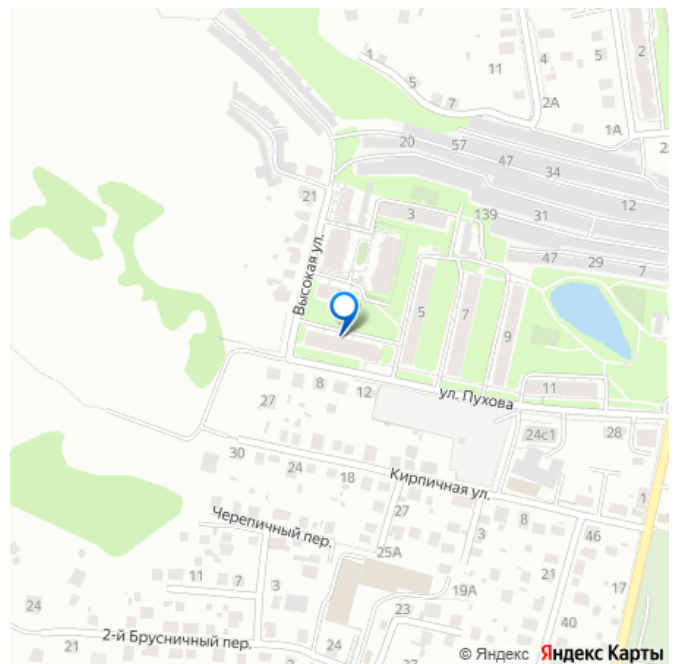
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 97560453 Специально для Вас, от наших партнеров доступна ипотека по специальной ставке - 13,7 % Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют! Представляем вашему вниманию прекрасную квартиру, расположенную в тихом районе с развитой инфраструктурой. Здесь вы найдете всё необходимое для комфортной жизни!

Квартира имеет отличное расположение — окна выходят на разные стороны дома, что обеспечивает дополнительное освещение и свежий воздух круглый год. Выполненный современный ремонт позволяет вам сразу же въехать и наслаждаться домашним теплом.

Просторный совмещённый санузел оборудован сантехникой и отделан современными материалами. Новая мебель остаётся в подарок новым владельцам квартиры, создавая атмосферу домашнего уюта. На кухне установлен хороший гарнитур, который идеально дополнит интерьер вашего нового жилища. Дом построен в 1970 году, но недавно прошёл косметический ремонт: фасад обновлён и утеплён в 2021 году, крыша отремонтирована в 2016-м, что гарантирует тепло и сухость помещений. Удобная транспортная доступность: остановка общественного

транспорта находится всего в нескольких минутах пешей прогулки, обеспечивая лёгкий доступ ко всем районам города. Рядом расположены продуктовые и хозяйственные магазины, школа 2 и детский сад 6, что значительно упрощает повседневную жизнь семьи. Приходите посмотреть вашу будущую квартиру мечты! Вы обязательно оцените её преимущества и захотите остаться навсегда!

\* Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! \* Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! \* Оперативный показ в любое время. Агентство недвижимости «Самолет Плюс» - Всегда лучший результат!

