

Создано: 14.10.2025 в 17:18

Обновлено: 07.12.2025 в 22:22

<https://kaluga.move.ru/objects/9285725982>

Ирина Солдаткина, Креатив

79807122788

**Калужская область, Калуга, улица
Калинина, 18**

4 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Калинина, 18

Улица

[Калинина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

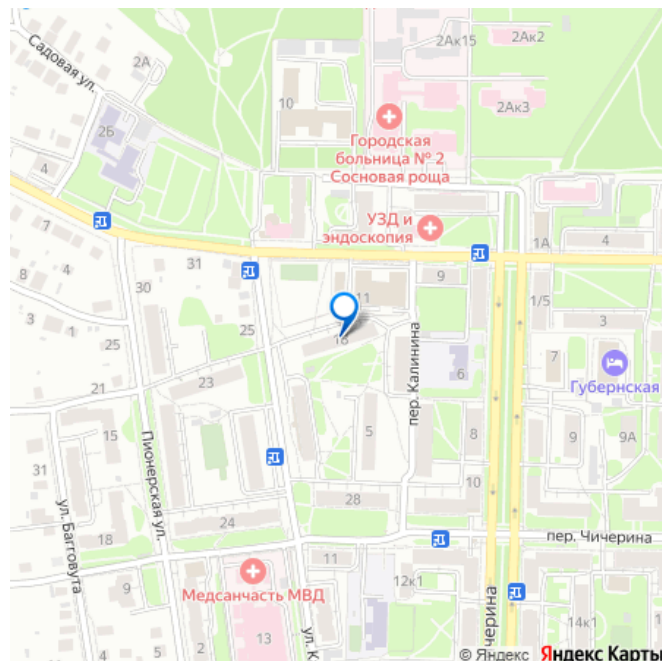
Покупка в ипотеку

да

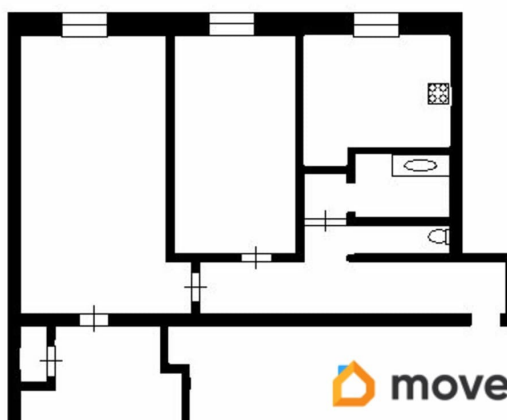
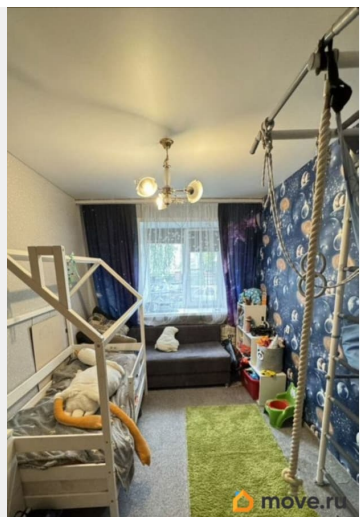
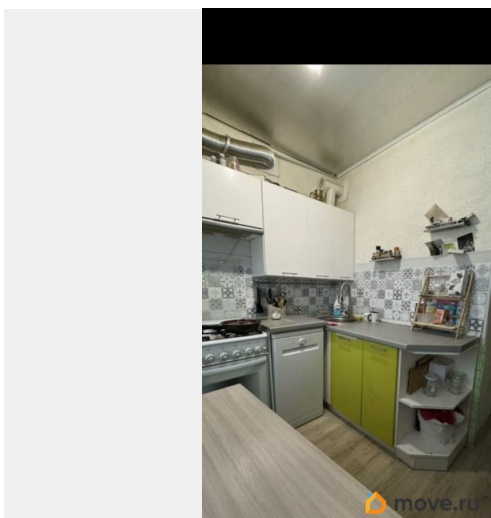
возможна ипотека, лифт, парковка

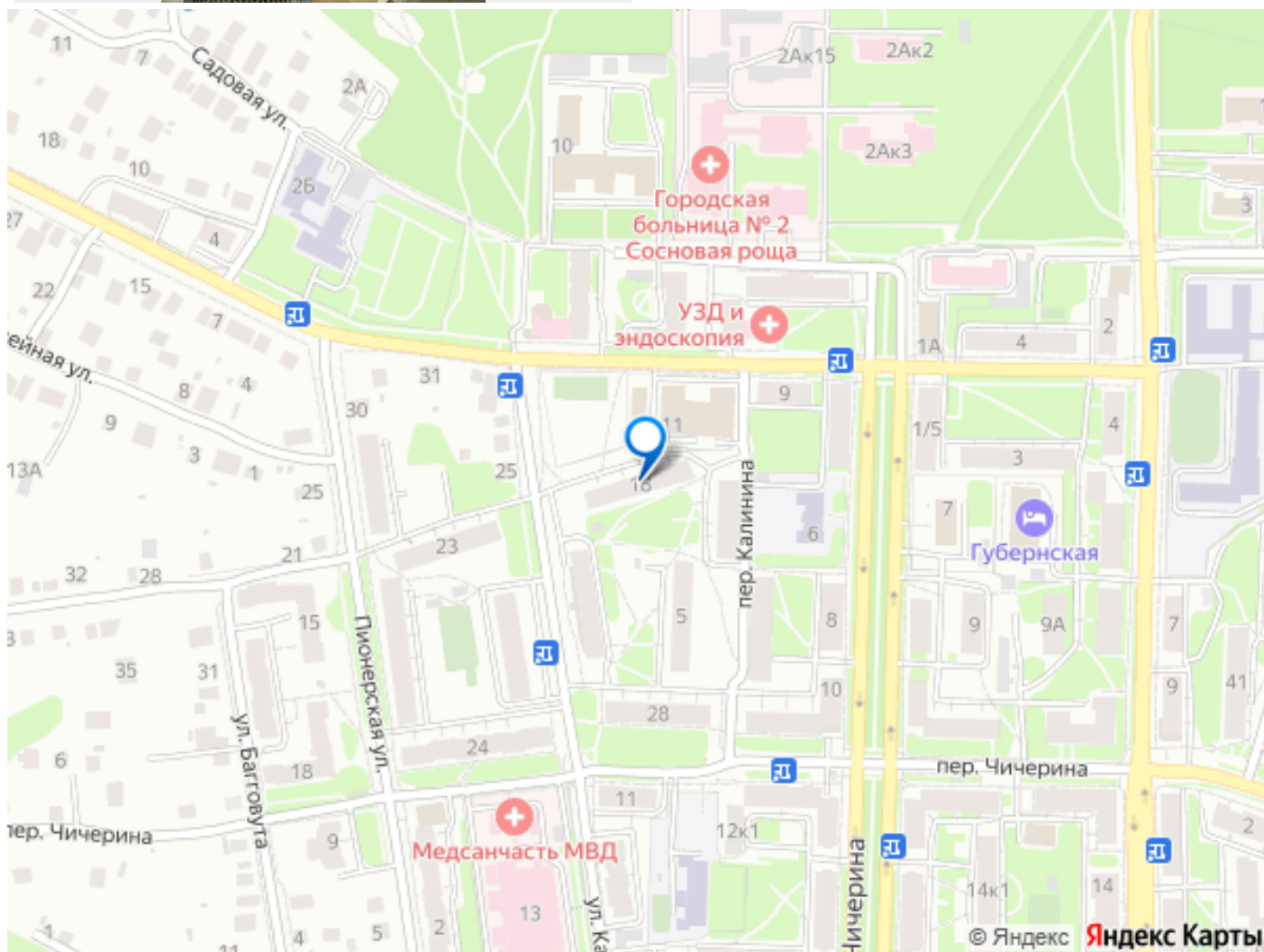
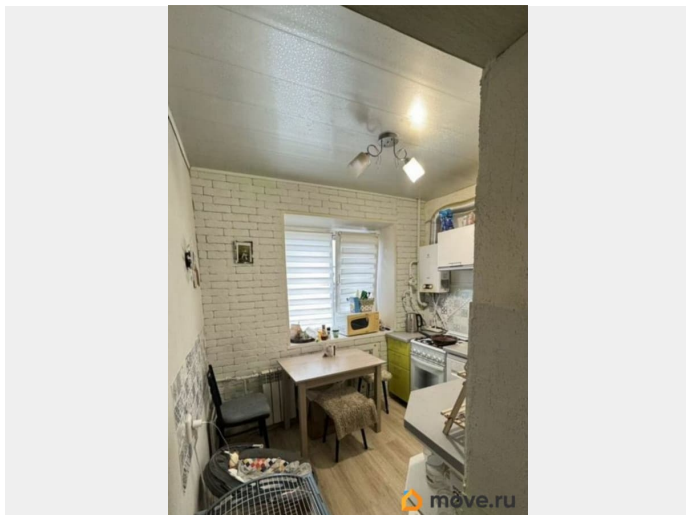
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на улице Калинина 18 в Калуге. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Это отличный вариант для большой семьи или тех, кто ценит пространство и комфорт. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому у вас есть возможность не тратить деньги на стройматериалы. В квартире один отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и подъездом. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины, роща. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что открывает дополнительные возможности для приобретения жилья. Все документы готовы к сделке, без обременений и юридических сложностей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и



поможем сделать правильный выбор. Цена 4
500 000





Move.ru - вся недвижимость России