

Создано: 05.06.2025 в 17:21

Обновлено: 07.12.2025 в 20:13

**Калужская область, Обнинск, проспект
Маркса, 63**

7 500 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Маркса, 63

Улица

[проспект Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

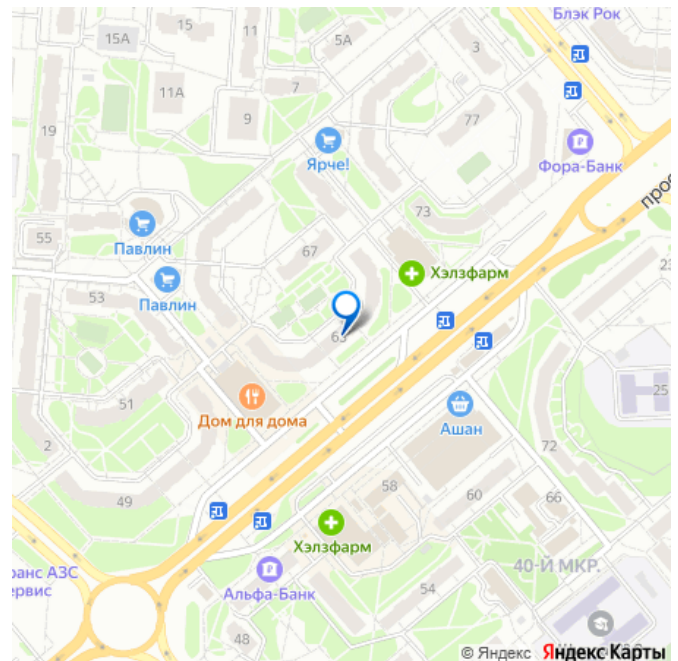
<https://kaluga.move.ru/objects/9280783556>

Дмитрий Юрьевич Дюбо, Этажи

Обнинск

79805120650

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

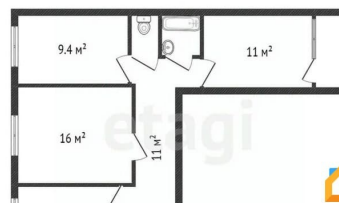
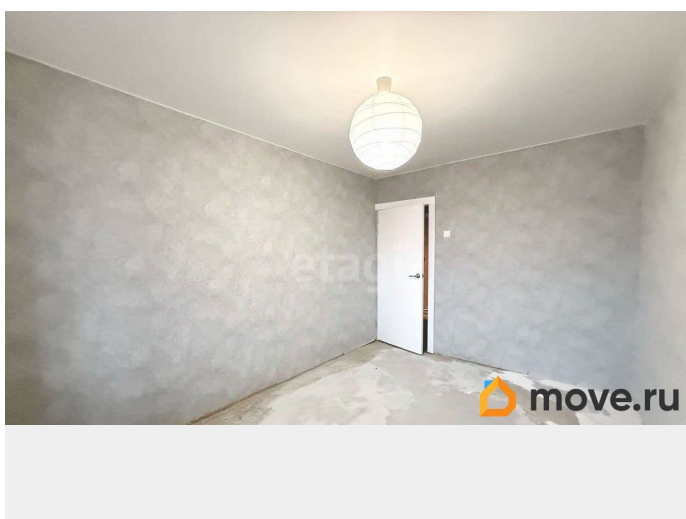
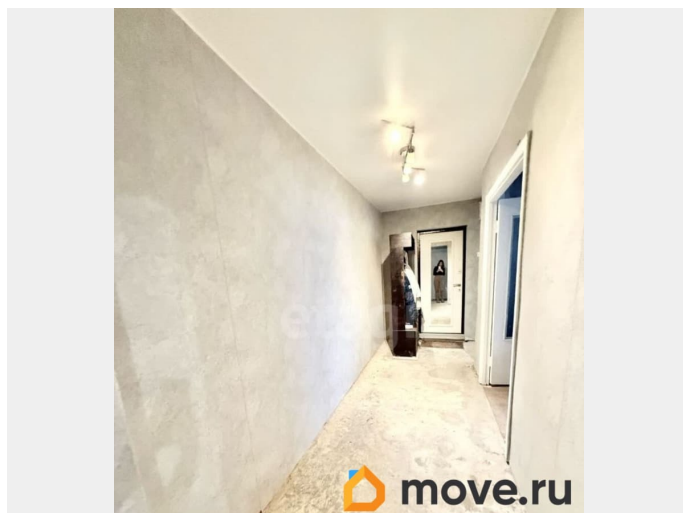
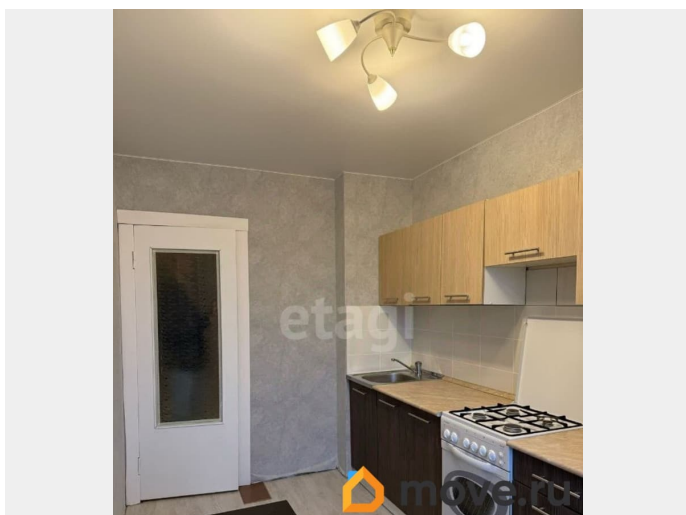
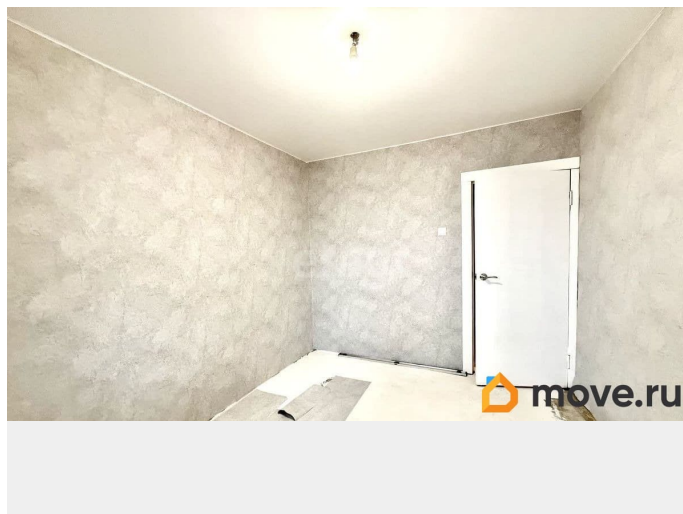
возможна ипотека

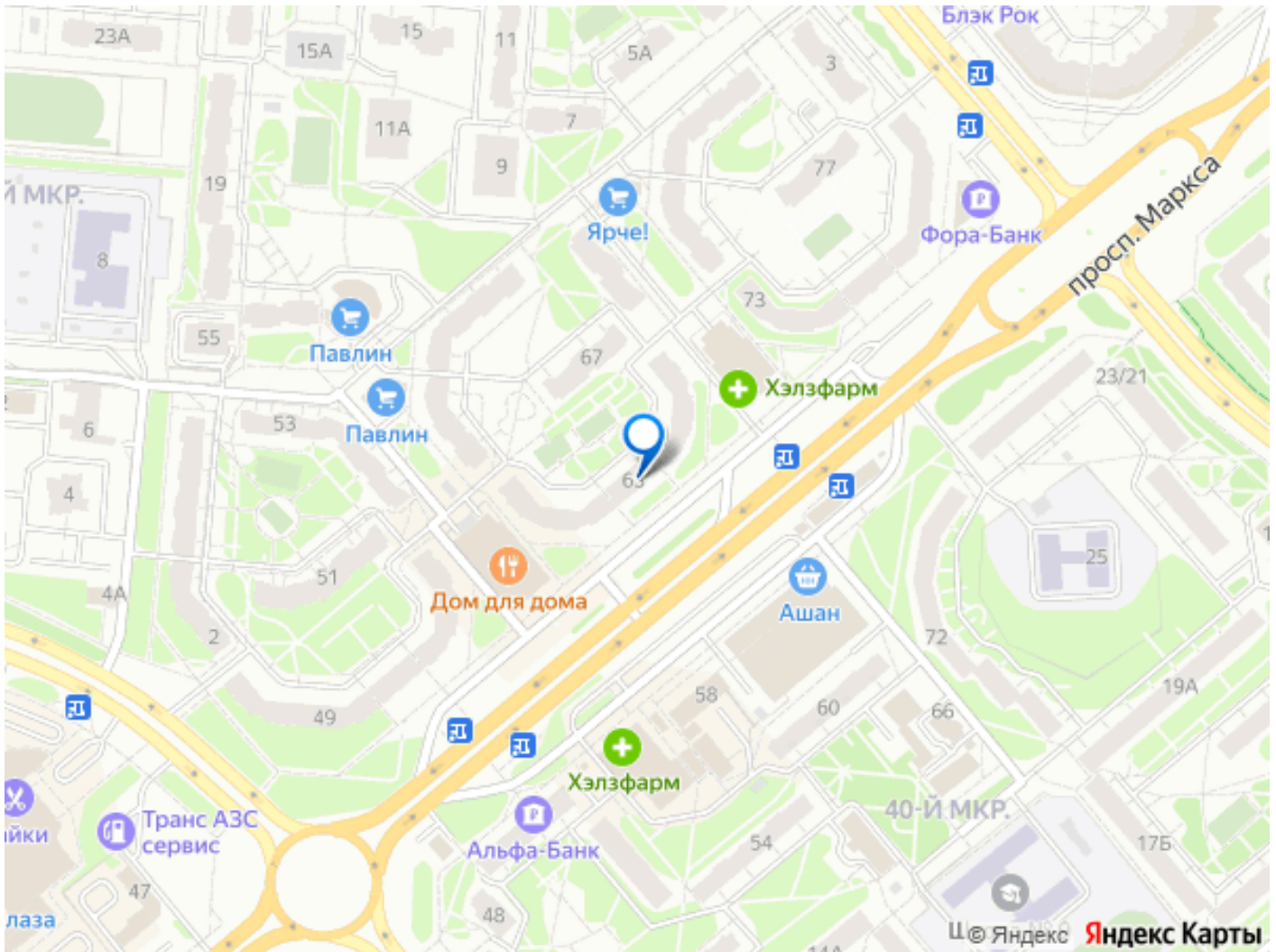
Описание

Продается замечательная трехкомнатная квартира в центре Обнинска на пр. Маркса в кирпичном доме 2000 года. В квартире заканчивают ремонт. Район с прекрасно развитой инфраструктурой: рядом автобусная остановка, соседнее здание - ТЦ Мост, напротив - ТЦ Капитал, 2 мин пешком до Плазы. Рядом одна из лучших школ Обнинска, несколько хороших детских садов, библиотека, рестораны и кафе, заправка, центральная городская площадь. Уютный и благоустроенный двор с детской и спортивной площадками, лавочками, озеленением, предусмотрены парковочные места. Подъезд чистый, недавно отремонтирован, лифт новый, перед подъездом устроены рельсы для маломобильных граждан. Вся сантехника и электрика в квартире исправны. С/у раздельный. 2 лоджии. Перед входной дверью просторный тамбур на две квартиры, в котором можно хранить коляску или велосипед. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, требует косметического ремонта, поэтому цена одна из самых низких среди аналогичных квартир. Продажа напрямую от собственника, квартира без обременений, готова к продаже. Окажем

юридическое сопровождение сделки.

Поможем с оформлением ипотеки. Услуги
Агентства оплачиваются отдельно. Успеите
купить, звоните! Код пользователя: 111345
Номер в базе: 8075399





Move.ru - вся недвижимость России