

Создано: 27.11.2025 в 16:11

Обновлено: 08.12.2025 в 18:13

<https://kaluga.move.ru/objects/9287160072>

Светлана М, Самолет Плюс Калуга

**79807126547**

## Калужская область, Калуга, Тепличная улица, 1

**5 400 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Тепличная улица, 1

Улица

[улица Тепличная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

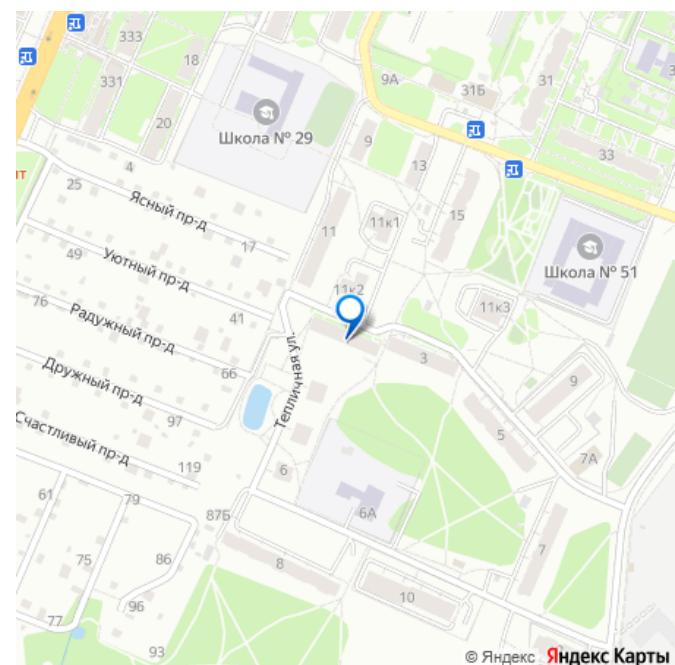
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

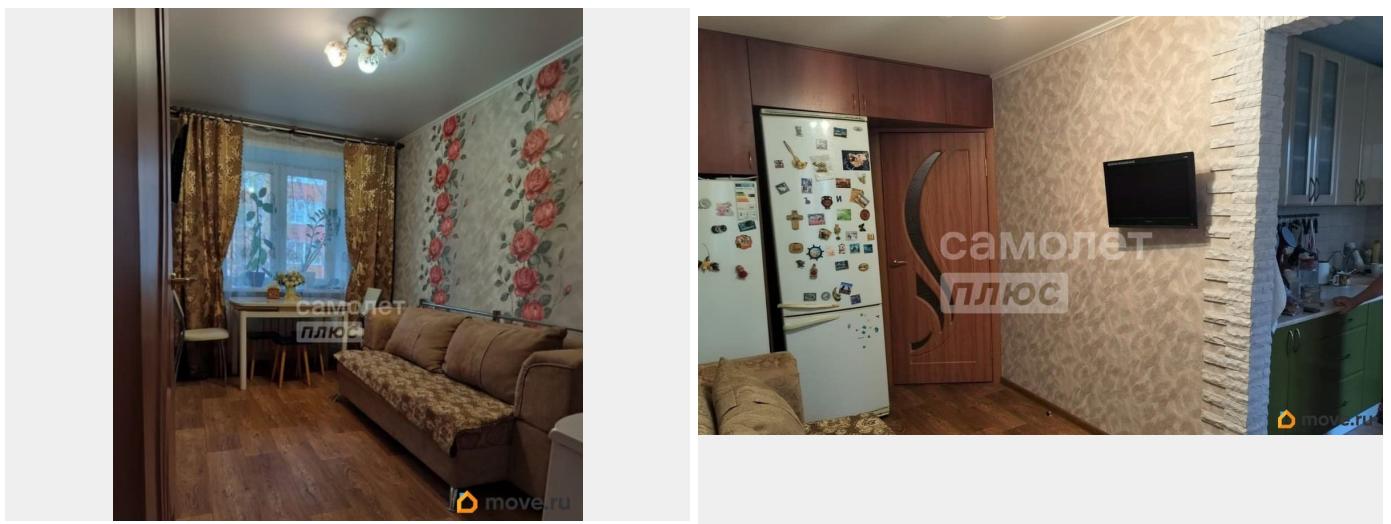
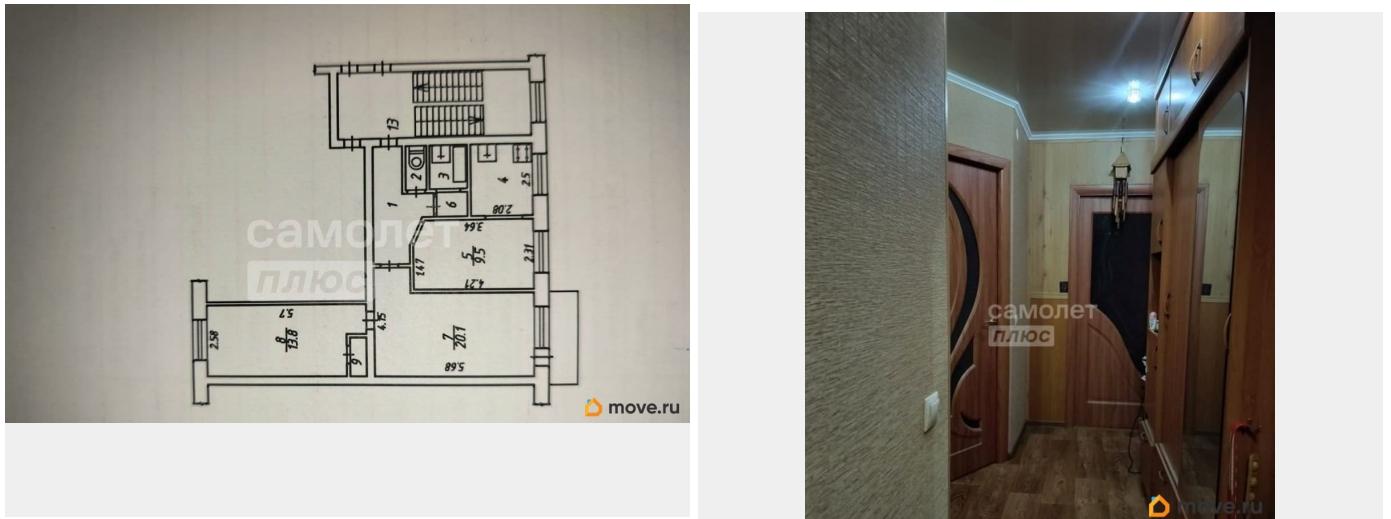
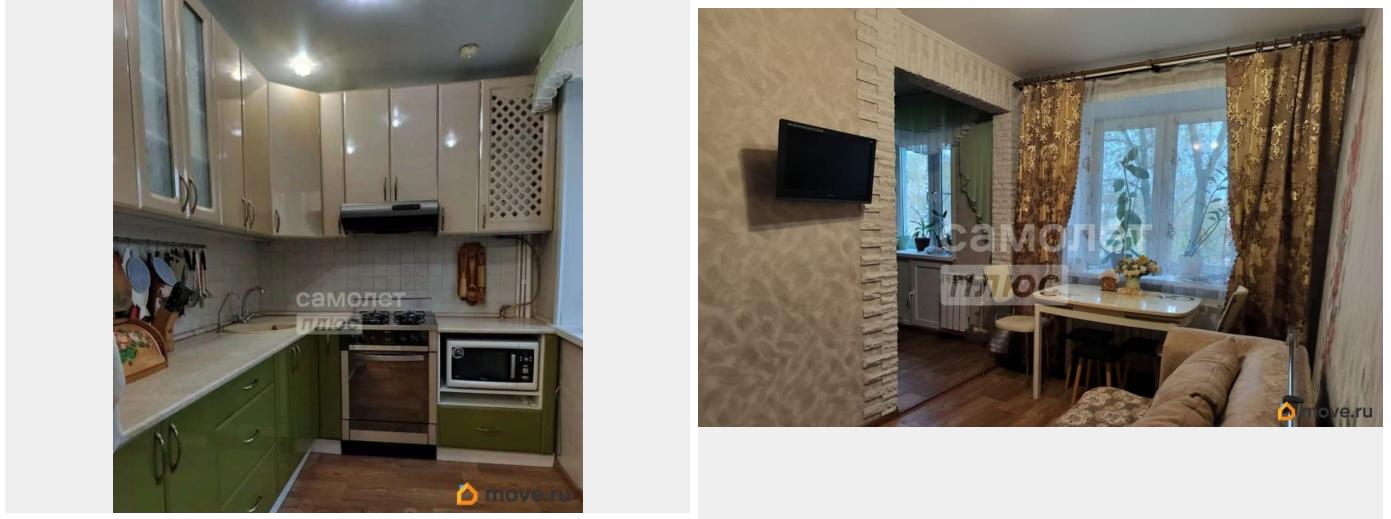
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 122999716 Продается 3-комнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома на ул. Тепличная д. 1. Квартира не угловая. Окна выходят на обе стороны дома. Квартира с качественным косметическим ремонтом, везде, кроме одной комнаты натяжные потолки(заезжай и живи), частично остаётся мебель и техника новым владельцам. Общая площадь 59,9 м<sup>2</sup>. Три комнаты: 20.1м<sup>2</sup> (с выходом на застекленный балкон), 13.8(с большим встроенным шкафом для хранения) и кухня гостиная 14.7м<sup>2</sup>(перепланировка узаконена).

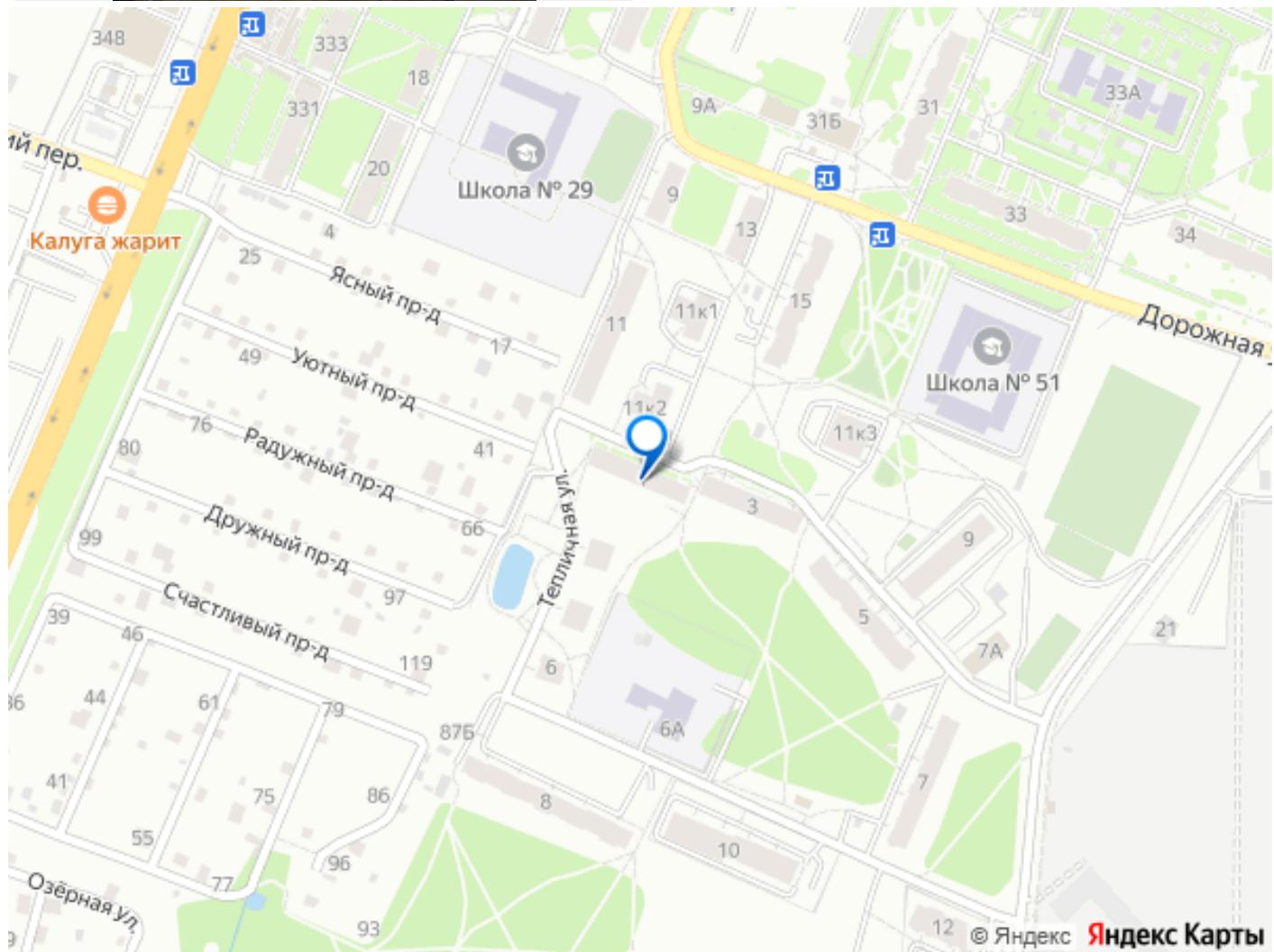
Просторная прихожая. Раздельный санузел в качественной, современной плитке. Вся сантехника в рабочем состоянии, во всей квартире поменяны трубы и батареи. Окна пластиковые. Рядом нет шумной улицы; дом отлично расположен рядом с 2 детскими садами и 2 школами ( 51 — напротив дома, а в 5 минутах ходьбы — школа 29), спортивной школой. В районе развитая инфраструктура: магазины, остановки общественного транспорта (автобусы 9, 97), Пвз, продуктовый рынок. Крыша дома в 2025 году отремонтирована. Хорошие спокойные соседи, подъезд чистый. И приятный бонус персональная кладовая в подвале. \*Мы

каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! \*Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! \*Агентство недвижимости «Самолет плюс» - Всегда лучший результат!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России