

Создано: 29.10.2025 в 11:53

Обновлено: 08.12.2025 в 12:32

<https://kaluga.move.ru/objects/9286189491>

М Наталия, Самолет Плюс Калуга

79807126547

**Калужская область, Калуга,
Привокзальная улица, 8к1**

4 150 000 ₽

Калужская область, Калуга, Привокзальная улица, 8к1

Улица

[улица Привокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

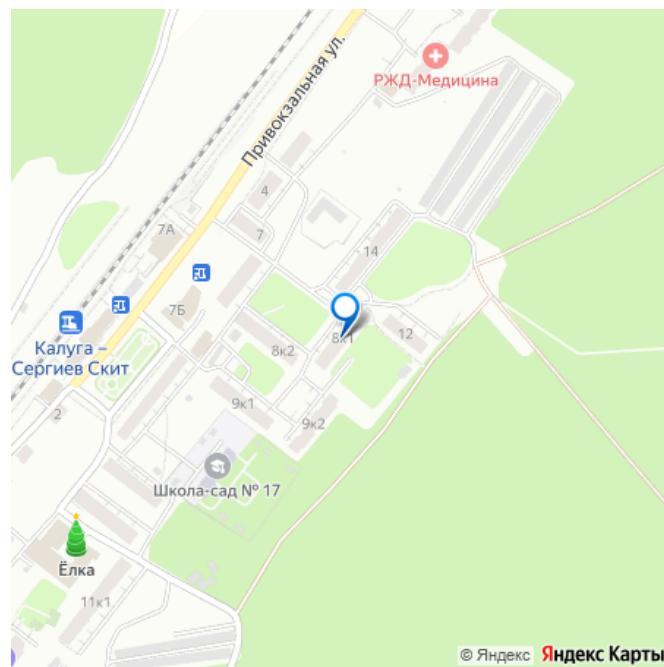
Жилая площадь

41.4 м²



Площадь кухни

5.4 м²



Общая площадь

58.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

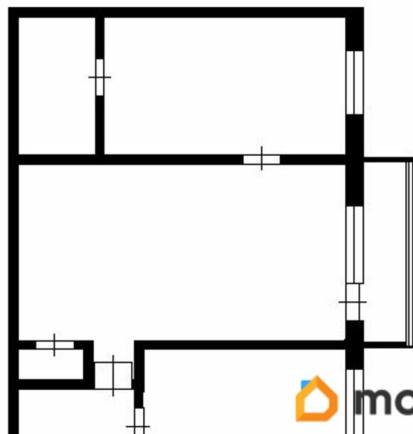
да

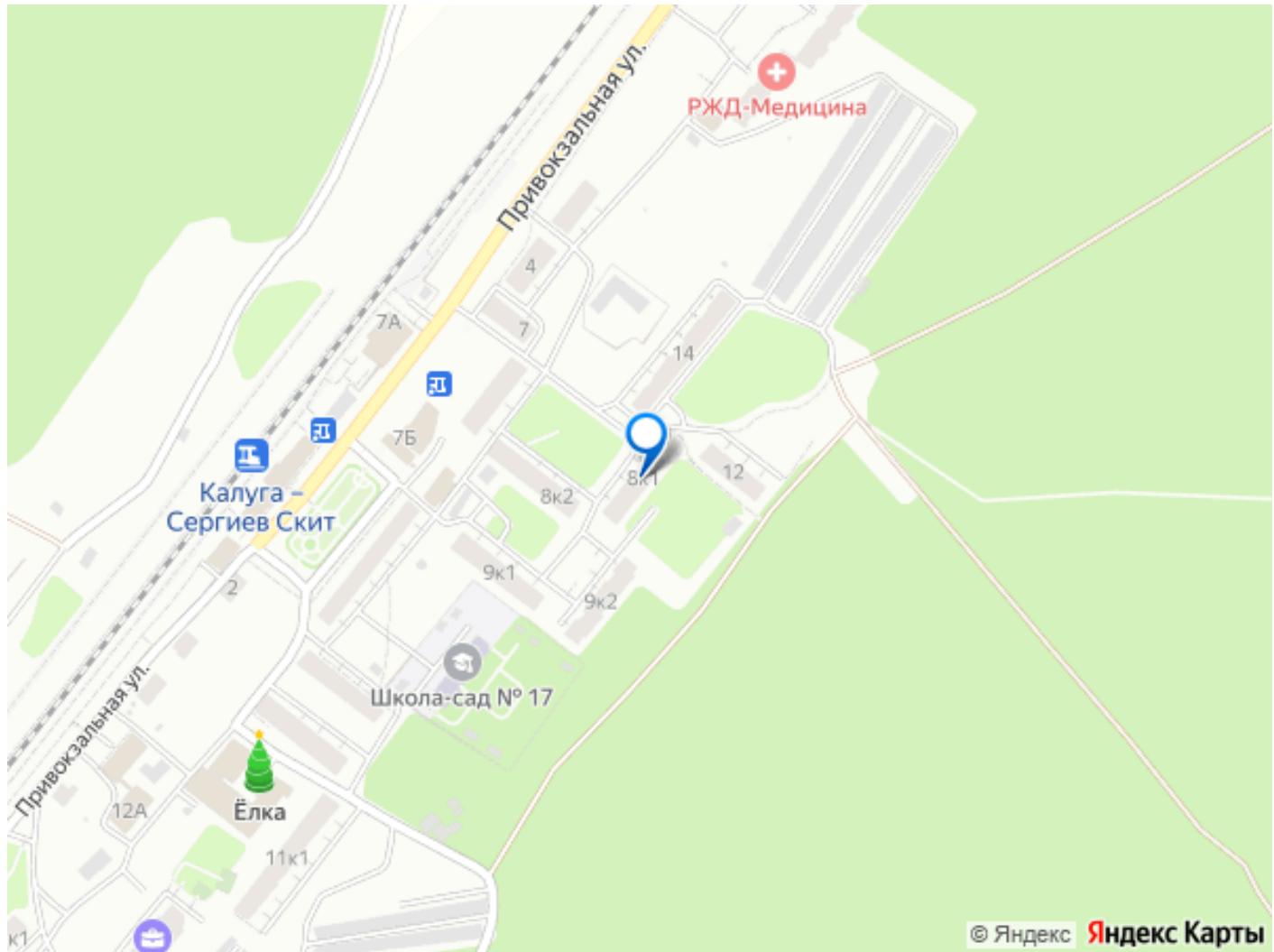
возможна ипотека

Описание

Арт. 123522084 В продаже 3-комнатная квартира по ул. Привокзальная, расположенная на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1983 году. Дом надёжной конструкции, с ухоженными подъездами и чистым двором. Площадь квартиры составляет 58,3 кв.м. - планировка удобная и функциональная: три изолированные комнаты (17.1 + 13.3 + 11 кв.м), кухня (5 кв.м), совмещенный санузел и остеклённый балкон, который можно использовать как место для дополнительного хранения. Квартира в хорошем состоянии, полностью соответствует фотографиям — «заезжай и живи». При желании можно обновить косметику под свой вкус. В квартире остаётся кухонный гарнитур, а также мебель по договорённости. Дом расположен в тихом и зелёном районе Калуга-2, окружён сосново-берёзовым лесом и природной зоной с сероводородными озёрами. Рядом находятся школа, детский сад, поликлиника, магазины, Сбербанк, Почта, станция Сергиев Скит. До центра города — всего 10 минут на автобусе, остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы, маршруты ходят каждые 15 минут. Отличный вариант для семьи, ценящей тишину, чистый воздух и комфортную инфраструктуру рядом с домом.

* Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! * Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! * Оперативный показ в любое время. Агентство недвижимости «Самолет Плюс» - Всегда лучший результат! Номер объекта в базе агентства 123522084





Move.ru - вся недвижимость России