

Создано: 07.11.2025 в 14:52

Обновлено: 07.12.2025 в 13:04

Калужская область, Калуга, улица Никитина, 93

3 890 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Никитина, 93

Улица

[улица Никитина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

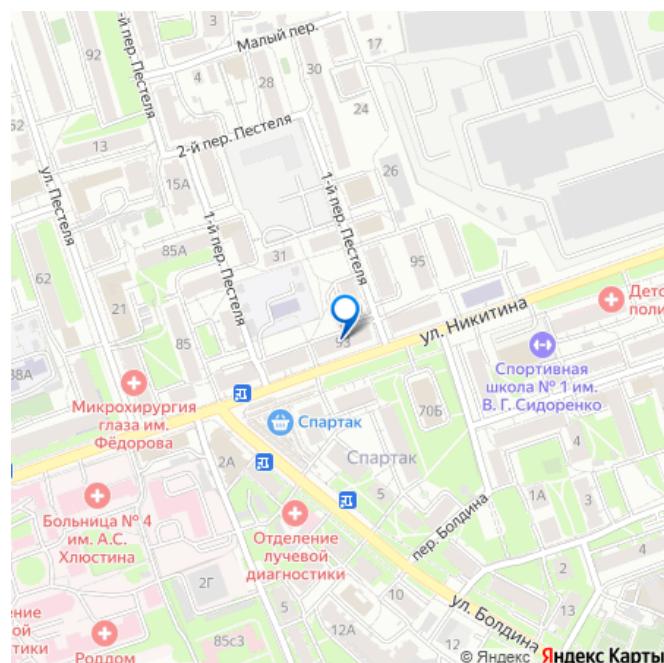
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический



Описание

Новый объект в продаже! 3-комнатная

<https://kaluga.move.ru/objects/9286411074>

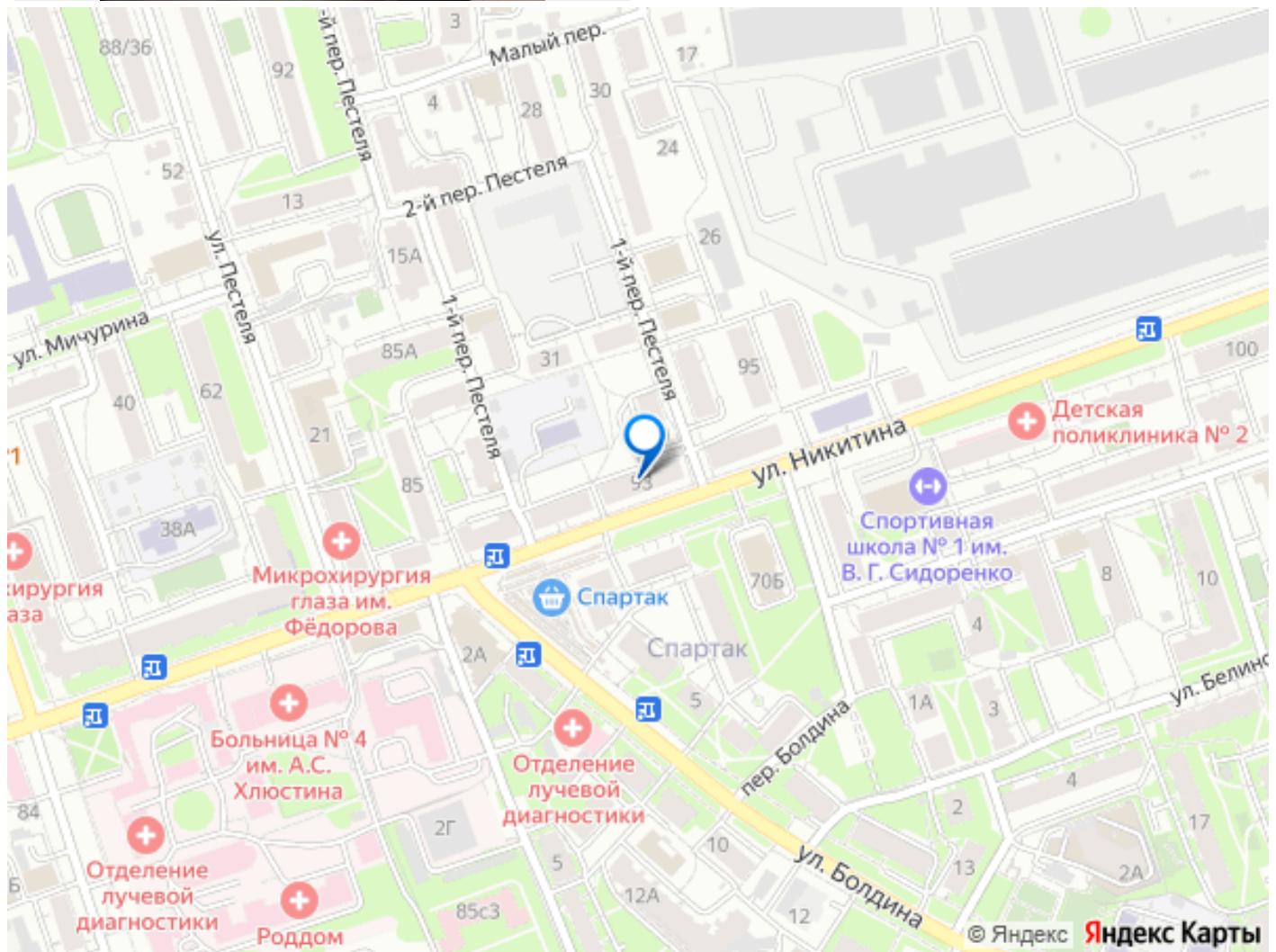
Екатерина Воронецкая, Городское агентство недвижимости

79807130520

квартира по ул. Никитина, д. 93 В продаже смежно -изолированная 3 комнатная квартира. Ремонт делали для себя, качественными материалами. Ремонт частичный. Важный момент! Сделаны самые затратные виды работ! А это: кухня, ванная и спальня комнаты! В санузле вся сантехника в хорошем состоянии, остается стиральная машина. На кухне пластиковое окно, установлен кухонный современный гарнитур, на полу линолеум, поменяли радиатор отопления. Двухкамерный холодильник и микроволновка - приятный бонус новым владельцам! Уютная спальная комната с хорошим ремонтом, кроватью компьютерным столиком и шкафом. Имеются две небольшие кладовки, которые можно сохранить в таком же виде или переоборудовать под современный и вместительный шкаф-купе. В гостиной уже проведены подготовительные ремонтные работы, новый радиатор отопления, установлено пластиковое окно. И это уникальная возможность : - с минимальными затратами сделать ремонт под себя; - произвести перепланировку, есть несколько интереснейших вариантов. Район для комфортной жизни для семьи с детьми: в шаговой доступности детский сад 30, школа 23, остановки общественного транспорта, две спортивные школы, отделение банка, сетевые магазины, мини-рынок, 4 городская больница, взрослая и детские поликлиники. Один взрослый собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Оперативный показ. Городское агентство недвижимости профессиональная команда экспертов и юристов. Опыт работы в недвижимости более 20 лет! Гарантируем чистоту и безопасность сделки. Поможем одобрить ипотеку на

выгодных условиях. Скидки в банках-партнерах. Не успели продать вашу недвижимость? Поможем! Сопровождение и консультация от первой встречи до переезда! С нами надежно и комфортно!





Move.ru - вся недвижимость России