

Создано: 26.11.2025 в 17:37

Обновлено: 03.12.2025 в 09:21

**Калужская область, Обнинск, проспект
Ленина, 58**

6 300 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 58

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

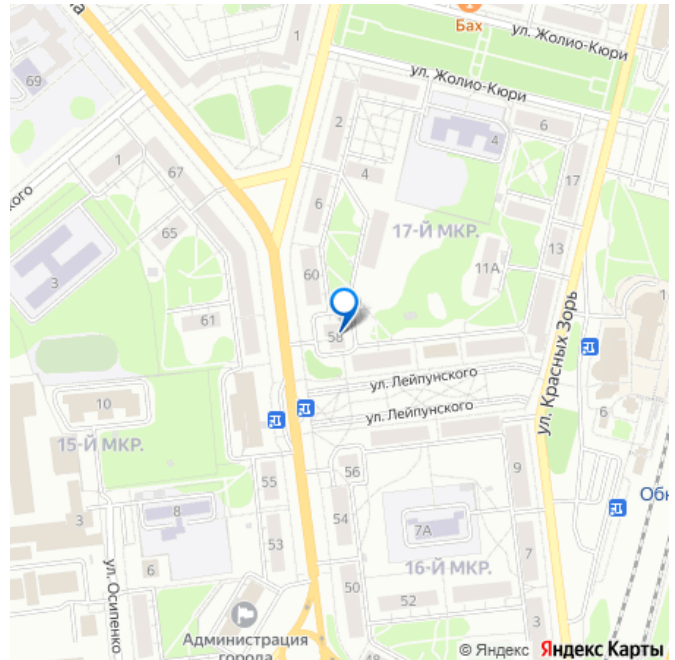
Покупка в ипотеку

<https://kaluga.move.ru/objects/9286918366>

**Анатолий Вячеславович Одайский,
Этажи Обнинск**

79807122630

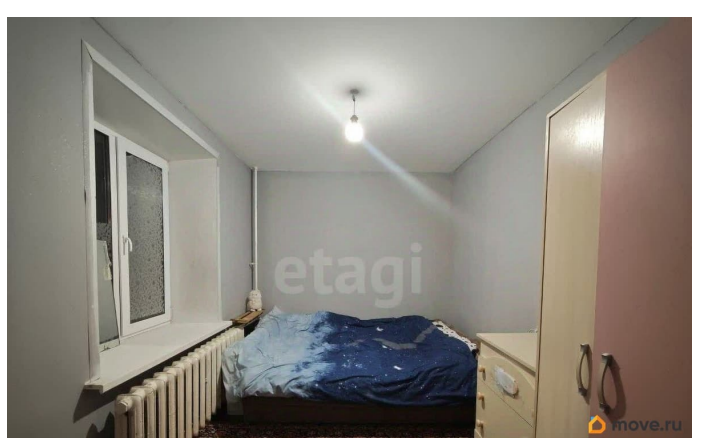
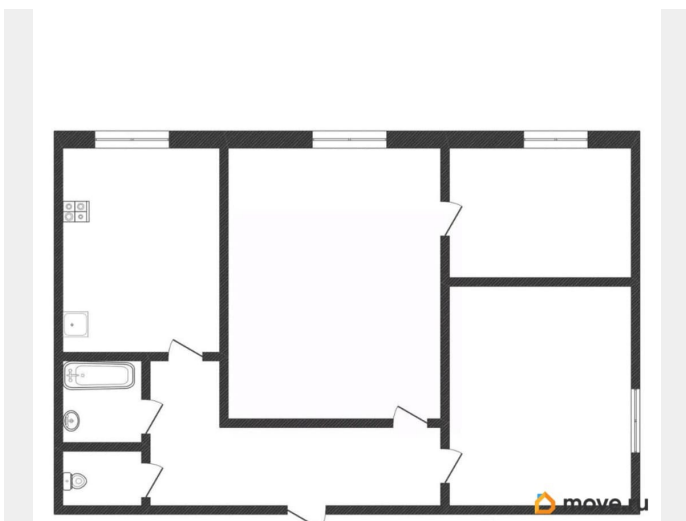
для заметок

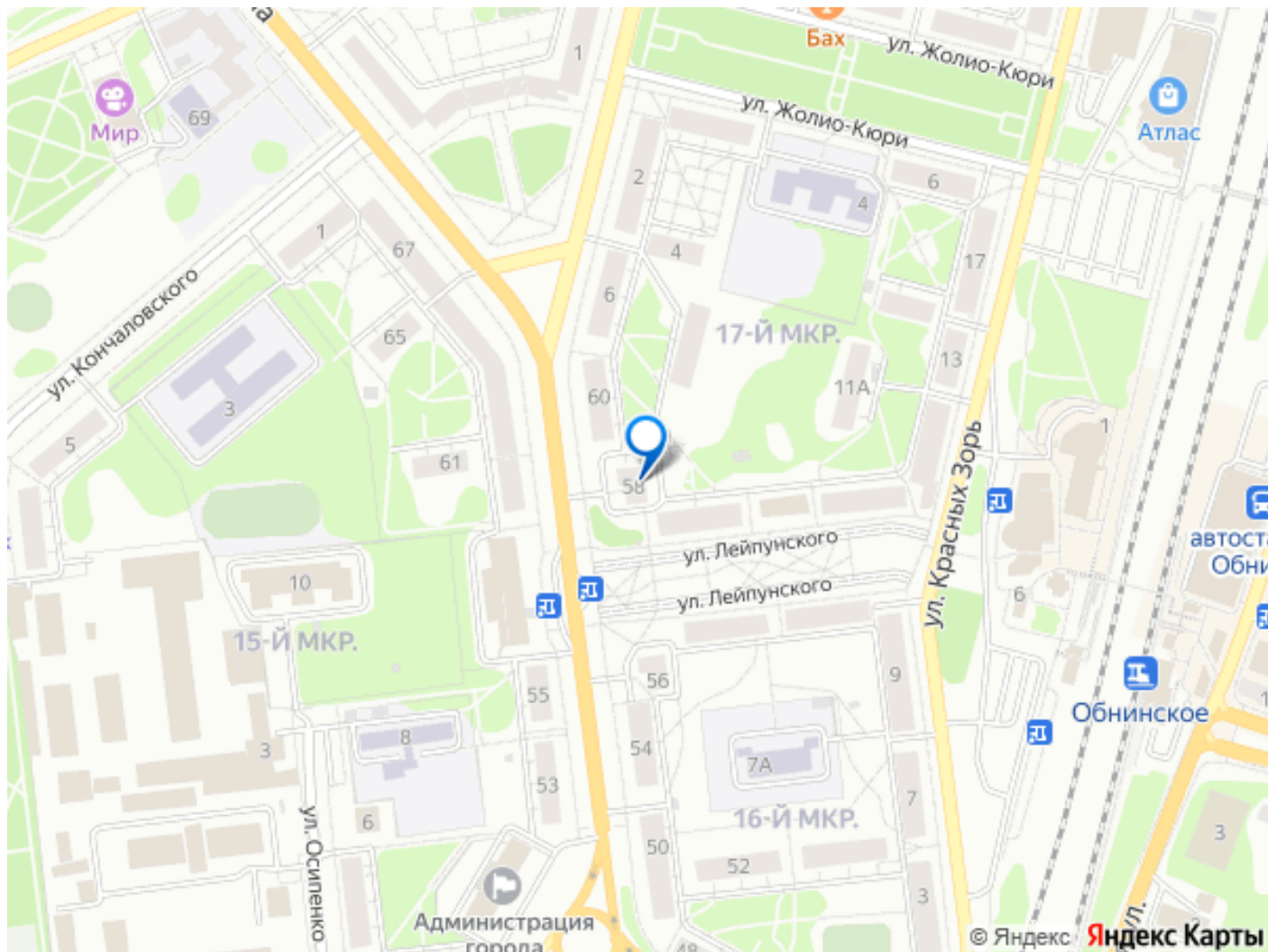


возможна ипотека

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в городе Обнинск, расположенная по адресу: проспект Ленина, дом 58 . Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира находится на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 54 м² , из которых 37,6 м² — жилая площадь. Площадь кухни —7,6 м² , площадь комнат — 16,4; 12,1 и 9,1 м² соответственно. Одна из главных особенностей этой квартиры — её расположение. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и приятную атмосферу в любое время года. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет сразу заселиться. Преимущество:. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Отличный вариант как для молодой семьи - рядом находится гимназия, школы 3 и 5, детский сад , рядом торговый центр «Атлас», администрация, фонтан и городской парк для прогулок, ЖД вокзал и автостанция, сетевые магазины «КБ», «Пятерочка», «Дикси», «Магнит», отделение Сбербанка. Один взрослый собственник. Без обременений. Документы готовы к сделке. Полное юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки во всех банках . Комиссия агентства оплачивается отдельно. Код пользователя: 187374 Номер в базе: 10469086





Move.ru - вся недвижимость России