

🕒 Создано: 10.12.2025 в 10:42

Обновлено: 13.12.2025 в 03:00

**Калужская область, Калуга, улица
Максима Горького, 4/26**

6 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Максима Горького, 4/26

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

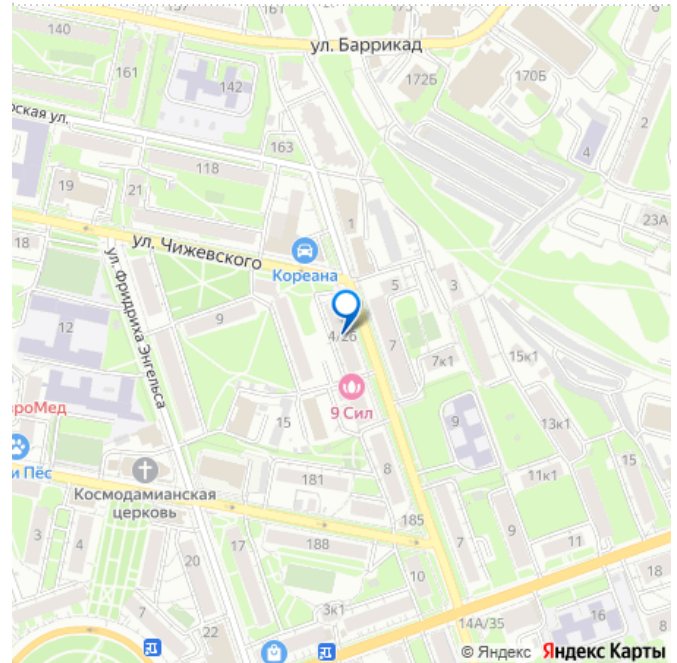
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

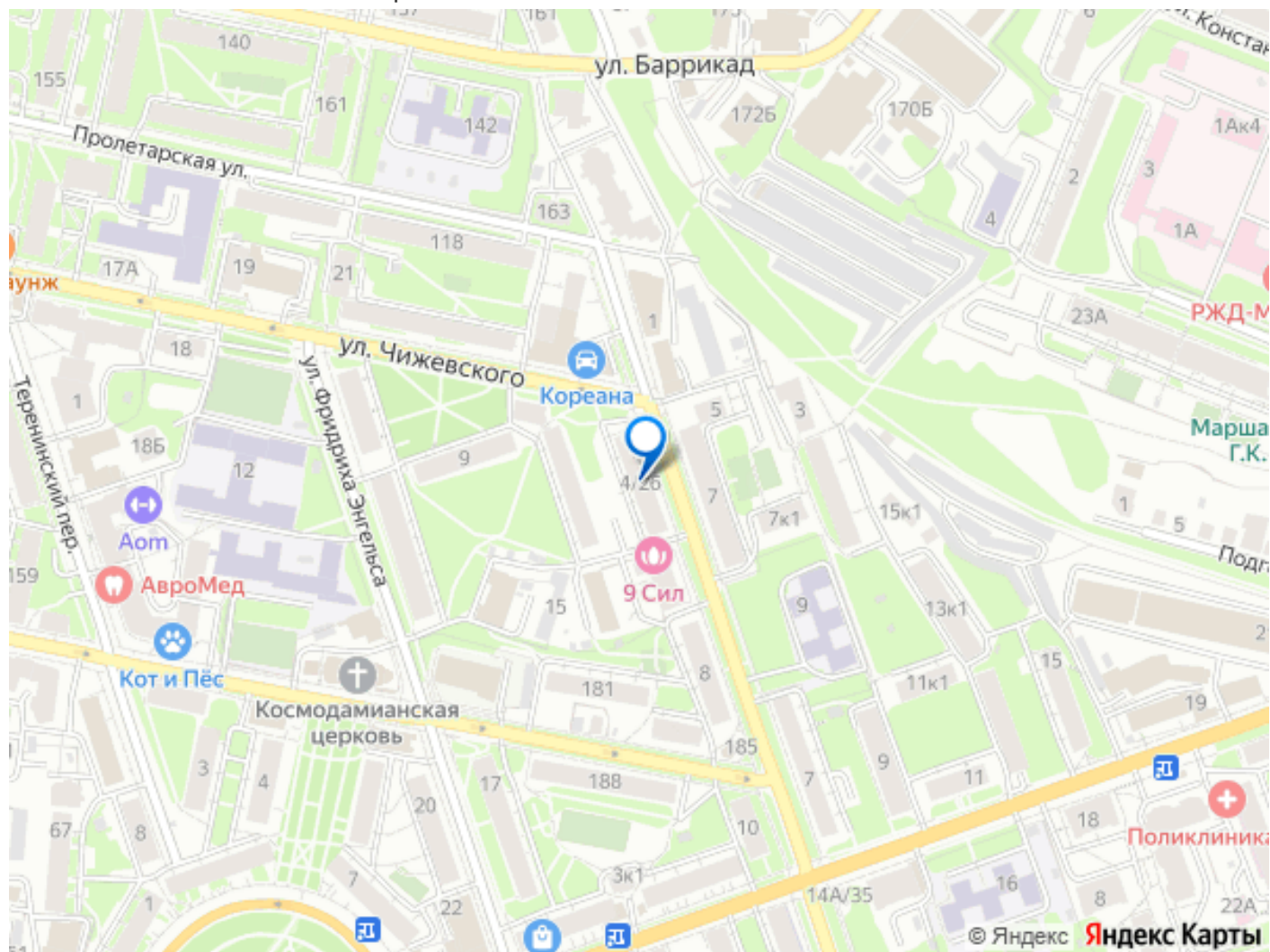
Описание

для заметок



Продается трехкомнатная квартира общей площадью 48,7 м² на улице Максима Горького. Объект находится в центральном районе города, что обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру в непосредственной близости. В квартире выполнен косметический ремонт, готовый к заселению. Кухня оборудована газовой колонкой, обеспечивающей независимое горячее водоснабжение. Планировка является классической, что позволяет эффективно зонировать пространство для жизни семьи или работы. Ключевым преимуществом является локация. В пешей доступности расположены детские сады «Золушка» и «Соколенок», школа 15 и гимназия 24, что делает объект привлекательным для семей. В нескольких минутах ходьбы находятся корпуса КГУ им. Циолковского и Финансового университета, что открывает возможности для сдачи в аренду студентам или преподавателям. Повседневная инфраструктура включает магазины, аптеки и пункты выдачи заказов. Район отличается удобными выездами на основные магистрали, что экономит время на ежедневные перемещения по городу. Квартира представляет собой практичное решение как для собственного проживания с высоким уровнем удобства, так и для стабильного инвестирования в недвижимость с высоким арендным потенциалом. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код

пользователя: 190218 Номер в базе: 10597315



Move.ru - вся недвижимость России