

Создано: 07.08.2025 в 14:19

Обновлено: 03.12.2025 в 16:56

<https://kaluga.move.ru/objects/9284071931>

Руслан Салманов, ELITE HOUSE

79107076807

**Калужская область, Калуга, Тульская
улица, 34/2**

19 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, Тульская улица, 34/2

Улица

[улица Тульская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

67.6 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

119.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

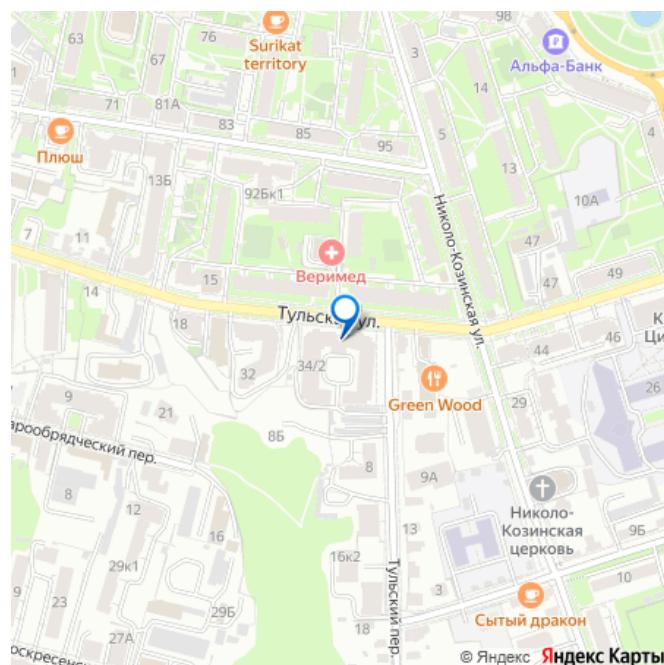
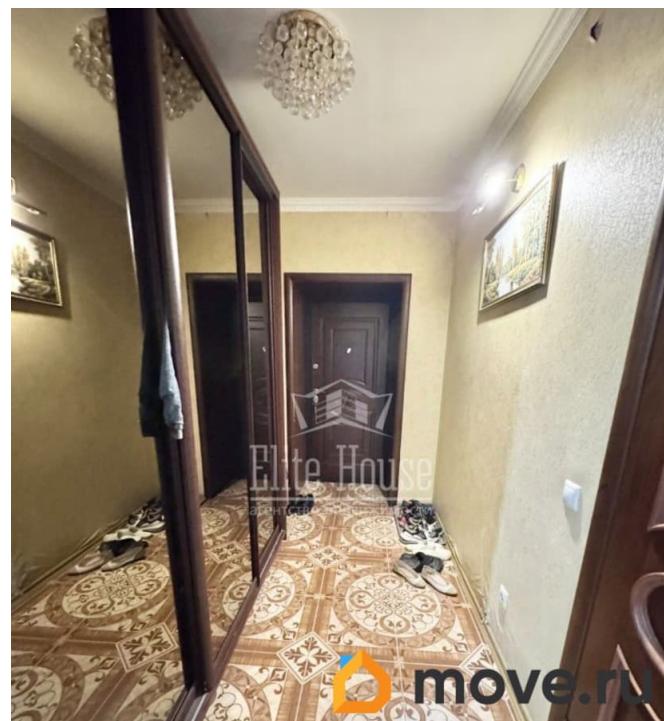
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

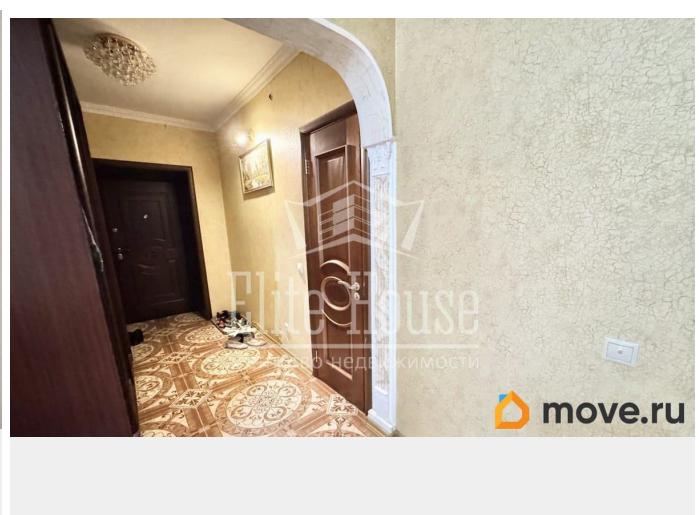
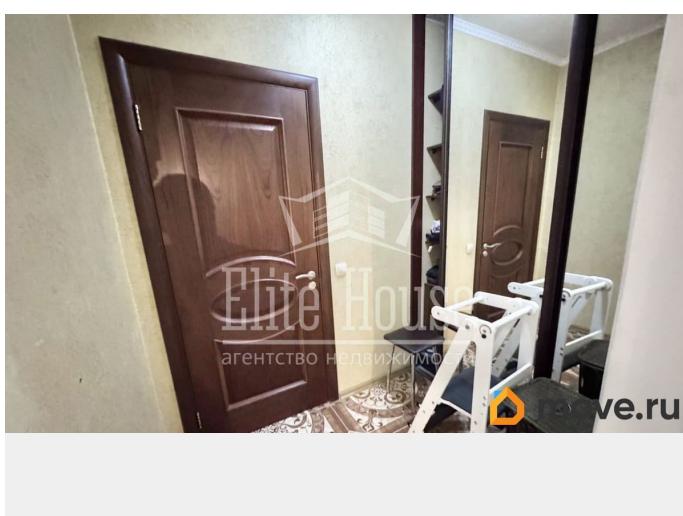
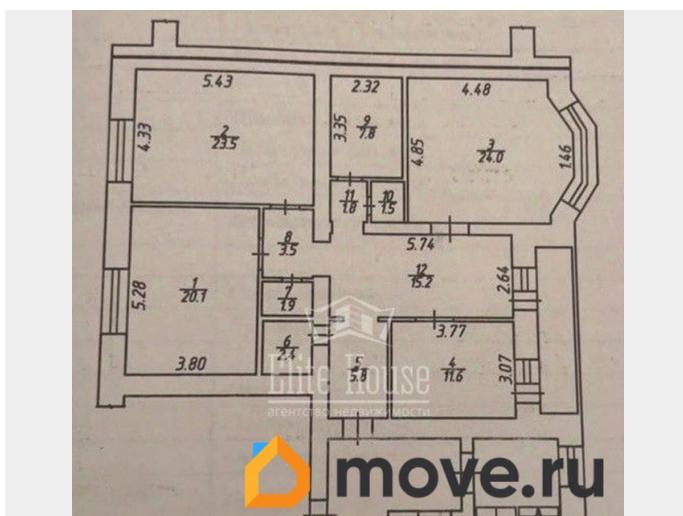
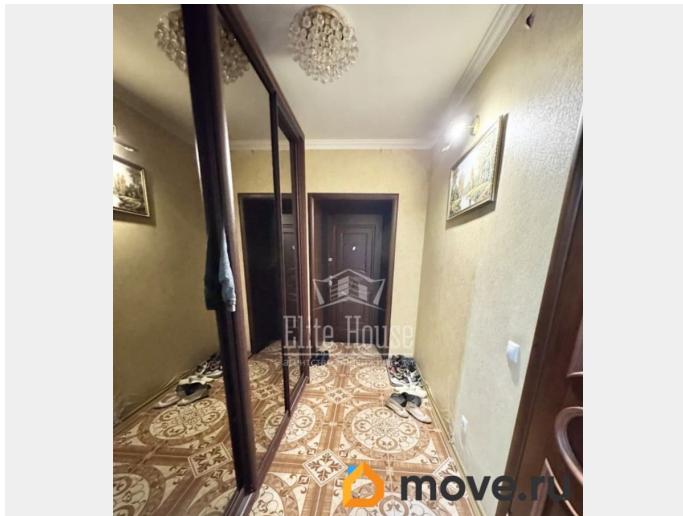
Арт. 112810081 Вашему вниманию представлена трёхкомнатная квартира по адресу ул. Тульская 342. Преимущества объекта:

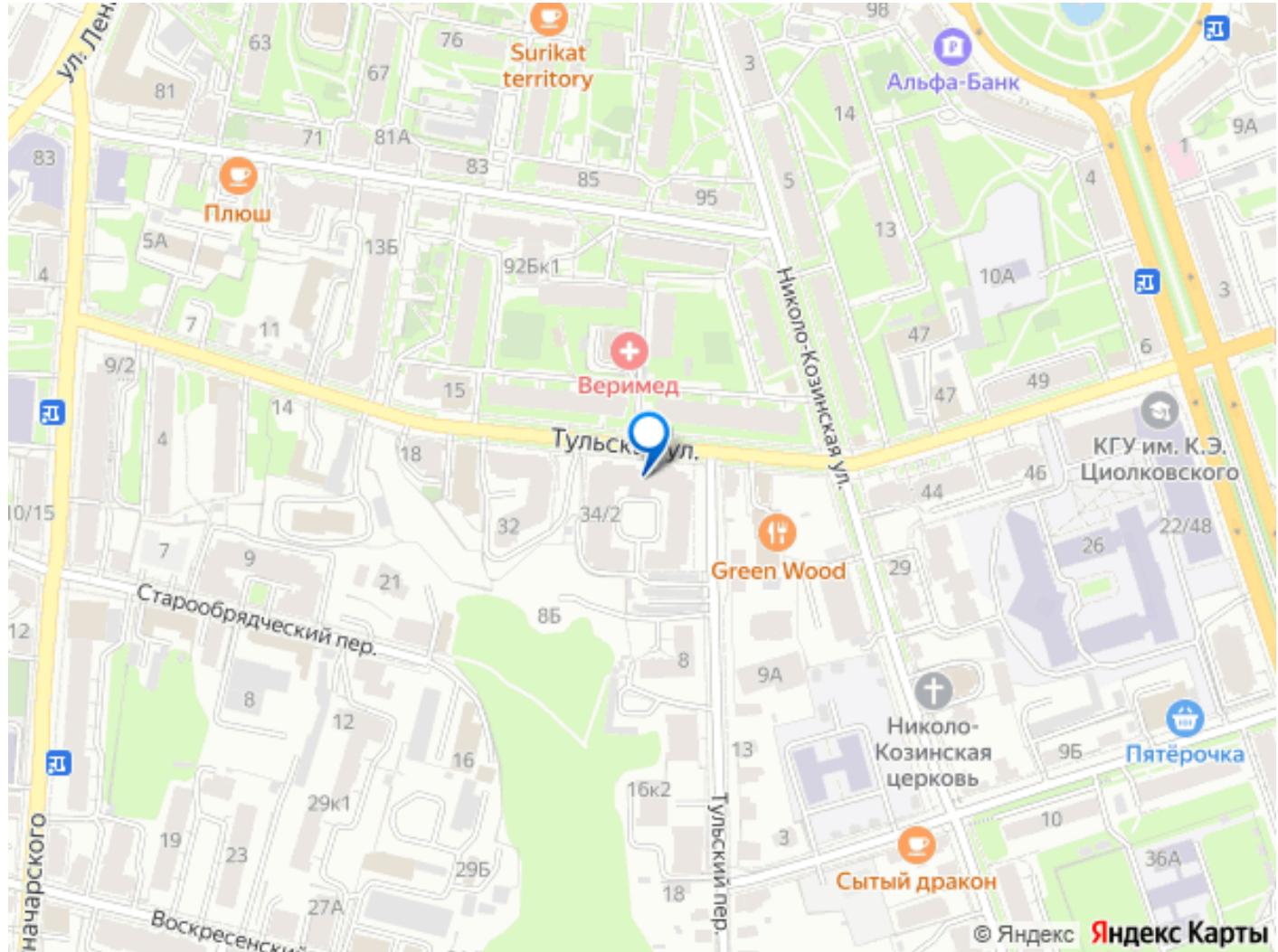
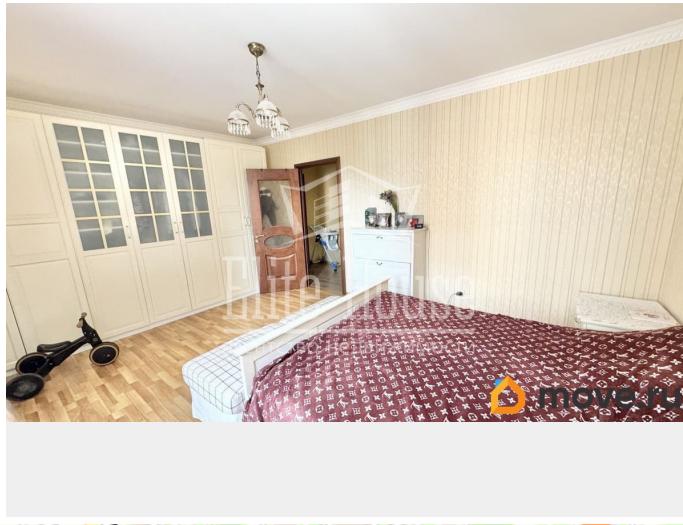
- Юридически чистая квартира. Без ограничений. Без обременений.
- Приятные габариты 119.1 м², простор во всех смыслах
- ТРИ ИЗОЛИРОВАННЫХ КОМНАТЫ с площадью 23,5/ 20,1/ 24 м², с расположением на восток и запад. Объём в комнатах даёт возможность чувствовать себя максимально комфортно, а так же обставить их на свой вкус
- РАЗДЕЛЬНЫЕ САНУЗЛЫ так же является дополнительным удобством
- Две небольшие гардеробные кладовые дают возможность хранить хранить бытовые вещи в специально отведённых для этого местах
- Кухня с удобным расположением и габаритами 11.6 м², и выходом на лоджию 5,7 м². Для тех кому кухня покажется маленькой - можно сделать из неё кухню-гостиную и расширить за счёт просторного холла 15.2 м². Тем самым сделав планировку в ногу со временем, и с габаритами 26,8 м².
- В квартире остаётся мебель и техника.

Состояние заехать и жить.

- ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ подчёркивает статус дома и делает проживание безопасным. Своя детская площадка во дворе.
- ЦЕНТР ГОРОДА, при этом удобное расположение и планировка минимизируют шумы из окон.
- В

комплекте с квартирой идёт МАШИНОМЕСТО
в подземной парковке. Что ещё нужно для
городского жителя? Звоните! Организую
оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России