

Создано: 27.11.2025 в 16:13

Обновлено: 02.12.2025 в 10:20

Калужская область, Калуга, улица
Баррикад, 144

12 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Баррикад, 144

Улица

[Баррикад переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

66 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

117 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

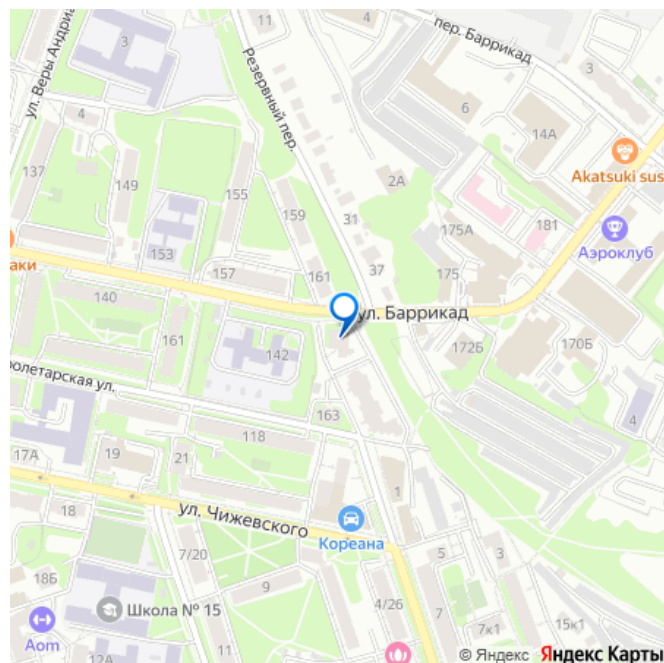
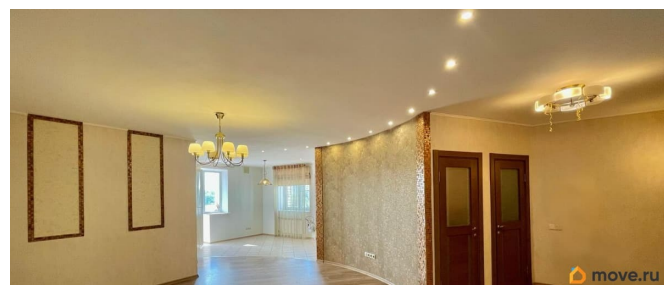
2 лоджии

Тип санузла

<https://kaluga.move.ru/objects/9287097187>

**АН «ДОМОВОЙ» Беликова Вера,
ДОМОВОЙ
79107078871**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 117 кв. м на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Это отличный вариант для семьи, ценящей комфорт и уют. Жилая площадь составляет 66 кв. м, а кухня — 16 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет простора и воздуха в помещения. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который удовлетворит даже самых требовательных покупателей. Рациональная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. В квартире есть один отдельный санузел и две лоджии, которые могут стать уютными местами для отдыха или хранения необходимых вещей. Дом, в котором расположена квартира, находится в отличном состоянии. Для удобства жителей предусмотрены как пассажирский, так и грузовой лифты. На территории есть наземная парковка, а также пандус, что делает передвижение по дому удобным для всех категорий жильцов. Район, в котором находится квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет быстро решать повседневные задачи и проводить больше времени с семьей. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Это предложение станет отличной инвестицией в ваше комфортное будущее. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам с выбором. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной недвижимости!

